

# MINISTERO DELL'INTERNO

Dipartimento per le Politiche del Personale dell'Amministrazione  
Civile e per le Risorse Strumentali e Finanziarie

Ufficio Centrale di Statistica



## GLI SFRATTI IN ITALIA

ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI  
IMMOBILI AD USO ABITATIVO

Anno 2015



*Sistema Statistico Nazionale*

*Maggio 2016*

**GLI SFRATTI IN ITALIA:  
ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO  
Anno 2015**

I dati contenuti nella presente pubblicazione sono statistiche ufficiali  
del Sistema Statistico Nazionale



**Il presente rapporto è stato redatto con il contributo del:**

**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**-Prefetture - Uffici Territoriali del Governo**

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**  
**- Uffici Giudiziari**

Pubblicazione a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica del Ministero dell'Interno

*Coordinamento:*

Eva BELLI

*Redazione:*

Carmen VERDE

Anna CORETTI

Gian Luca FONZI

*Gestione procedura informatica*

Clara FESTA

Stefania DUBBINI

Sito Web: [ucs.interno.gov.it](http://ucs.interno.gov.it)

E mail: [statistica@interno.it](mailto:statistica@interno.it)

Pec: [uff.statistica@pec.interno.it](mailto:uff.statistica@pec.interno.it)

Fax: 0646539992

## I N D I C E

<b>PRESENTAZIONE</b>	pag. 1
<b>NOTA METODOLOGICA E AVVERTENZE</b>	pag. 2
<b>PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO</b>	
<b>1 - SITUAZIONE NAZIONALE</b>	
<b>1.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nell’anno 2015</b>	pag. 5
Tab. 1 - Provvedimenti esecutivi di sfratto, richieste di esecuzione, sfratti eseguiti nel periodo Gennaio-Dicembre 2015 e variazioni percentuali rispetto al periodo Gennaio-Dicembre 2014	pag. 10
Tab. 2 - Rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in provincia	pag. 19
<b>1.2 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nel periodo 2005-2015</b>	pag. 22
<b>2. - SITUAZIONE REGIONALE</b>	pag. 25
Tabelle da 3 a 22	
<b>3 - SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI</b>	
<b>3.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo nelle province dei grandi comuni</b>	pag. 47
Tabelle da 23 a 34	

#### **4 - DATI DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**

Tab. 35 – Procedimenti accolti in materia di rilascio di immobili per inadempimento del conduttore – Anni 2013-2014-2015	pag. 63
Tab. 36 – Ripartizione Circondario di Tribunale a livello provinciale	pag. 68

## **P R E S E N T A Z I O N E**

*Il presente rapporto contiene un riepilogo dei dati nazionali concernenti le procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo, le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario nel corso dell'anno 2015, nonché una disaggregazione annuale delle informazioni suddivise per regioni e per province, con particolare riguardo al comune capoluogo. Viene, inoltre, fornita un'analisi dettagliata dei dati relativi alle province dei grandi comuni (con popolazione superiore ai 250.000 abitanti): Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania e Palermo, che da sole raccolgono circa il 37% dei provvedimenti di rilascio emessi, nell'anno, in tutto il territorio nazionale.*

*L'elaborato contiene, inoltre, per ciascuna sezione, una serie storica dei dati dal 2005 al 2015, i quali confermano gli elementi di disagio abitativo già rilevati negli ultimi anni.*

*Nella pubblicazione vengono, altresì, inseriti i dati relativi ai "procedimenti accolti in materia di rilascio immobili per inadempimento del conduttore" pervenuti dal Ministero della Giustizia, riferiti agli anni 2013, 2014 e 2015.*

## NOTA METODOLOGICA E AVVERTENZE

**Scopo della rilevazione:** fornire un quadro conoscitivo sull'entità delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo.

**Campo di osservazione e dati rilevati:** provvedimenti esecutivi di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi dall'Autorità Giudiziaria, richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario, sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario.

**Copertura della rilevazione:** intero territorio nazionale.

**Periodicità della rilevazione:** mensile.

**Livello territoriale dei dati disponibili:** provinciale. Per i provvedimenti esecutivi viene rilevato anche il dato del comune capoluogo.

**Modalità operative per la raccolta dei dati:** i dati prodotti dagli Uffici Giudiziari pervengono mensilmente alle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo, che ne curano l'inserimento informatico su apposita procedura on line (O.R.I.). Le informazioni così acquisite vengono, quindi, elaborate dall'Ufficio Centrale di Statistica.

**Modalità operative per l'elaborazione dei dati:** l'elaborazione dei dati, le rappresentazioni grafiche ed eventuali altre aggregazioni di dati per esigenze particolari sono effettuate su personal computer a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica del Ministero dell'Interno.

**Modalità operative per la diffusione dei dati e periodicità:** le rilevazioni effettuate con le modalità sopraindicate vengono divulgate annualmente attraverso il sito internet [ucs.interno.gov.it](http://ucs.interno.gov.it) e mediante pubblicazioni specifiche.

**Dati provvisori e rettifiche:** la presente pubblicazione analizza i dati relativi all'anno 2015, aggiornati alla data del 30 aprile 2016; i dati sono in parte provvisori e, pertanto, suscettibili di rettifiche nelle successive edizioni. I dati contenuti in precedenti pubblicazioni che non concordano con quelli del presente volume si intendono rettificati.

**Grandi Comuni:** sono qualificati come Grandi Comuni quelli aventi una popolazione superiore a 250.000 abitanti residenti al 15° Censimento della popolazione e delle abitazioni del 2011 e conseguentemente si fa riferimento ai seguenti 12 comuni: Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, e Palermo.

**Competenza territoriale dei Tribunali:** nella presente pubblicazione sono stati inseriti, per la prima volta, i dati del Ministero della Giustizia riguardanti i “procedimenti accolti in materia di rilascio immobili per inadempimento del conduttore” disaggregati per Circondario di Tribunale Ordinario, riferiti agli anni 2013, 2014 e 2015, tenendo presente che l'anno 2015 è ancora provvisorio e sarà consolidato alla fine dell'anno 2016.

Per una più corretta interpretazione dei dati si rammenta che il circondario dei singoli Tribunali può non corrispondere territorialmente alla provincia di riferimento, per cui alcuni comuni di una determinata provincia possono essere ricompresi nel circondario di Tribunali di altre province.

Inoltre, per maggior chiarezza, è stato inserito un prospetto che associa i comuni di una determinata provincia al circondario di Tribunale di competenza.



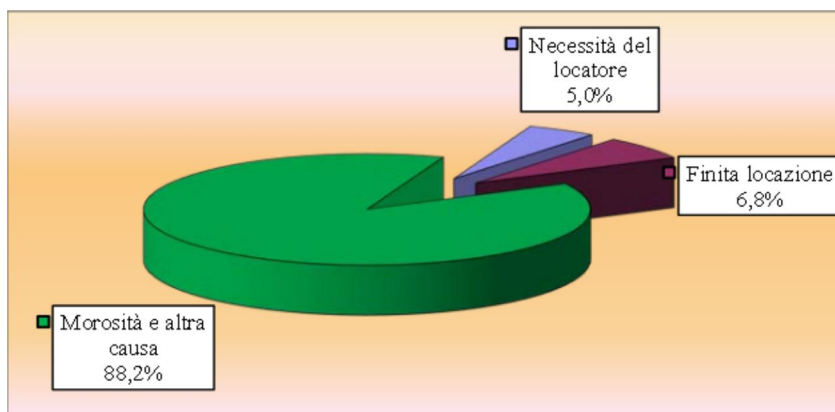
**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**1. – SITUAZIONE NAZIONALE -**

## 1.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nell'anno 2015

I *provvedimenti esecutivi* di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi nell'anno 2015 ammontano, in totale, a **64.676** di cui:

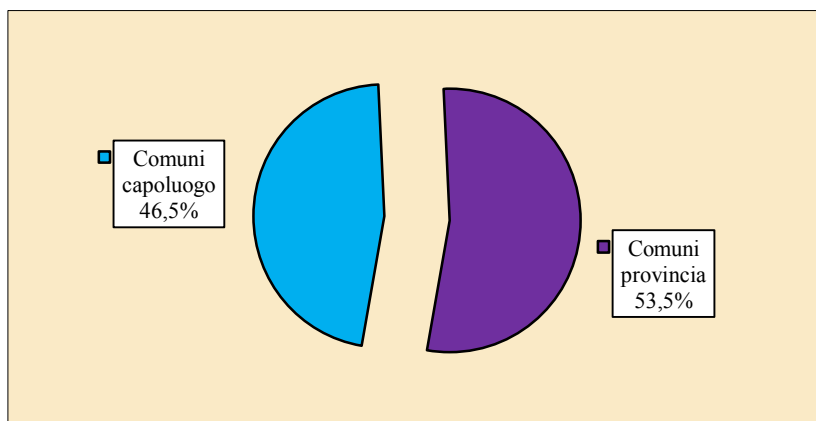
- **3.255 per necessità del locatore**
- **4.406 per finita locazione**
- **57.015 per morosità e altra causa**



*Incidenza % delle cause di sfratto sul totale dei provvedimenti emessi*

Il quadro della ripartizione territoriale del fenomeno evidenzia che i titoli esecutivi emessi nei soli *capoluoghi di provincia*, pari a **30.072**, costituiscono il **46,5%** del totale nazionale.

*% dei provvedimenti emessi nei comuni capoluogo e nei comuni della provincia*

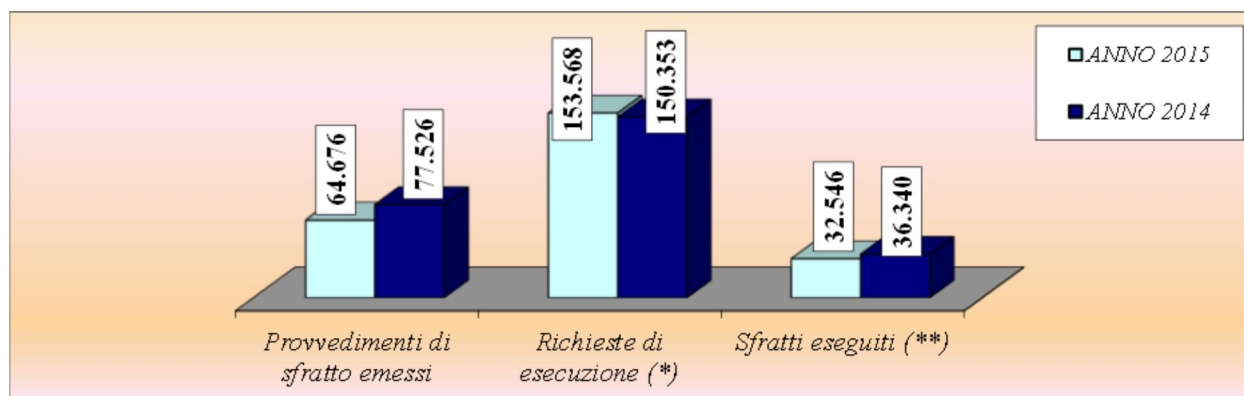


Nel periodo in esame, le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* sono **153.568** e gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* ammontano a **32.546**.

Il raffronto con i dati riferiti all'anno 2014 evidenzia per i *provvedimenti di sfratto emessi* un decremento in Italia del **-16,6%**. Tale decremento risulta più rilevante in Piemonte (**-49,4%**), Puglia (**-32,5%**), Valle d'Aosta (**-25,4%**), Friuli Venezia Giulia (**-25,2%**) e Veneto (**-17,7%**). Al contrario un aumento si è registrato in Abruzzo (**+32,8%**) e Basilicata (**+20,6%**).

Per le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* il rapporto con l'anno 2014 fa registrare un lieve incremento, a livello nazionale, del **+2,1%**; viceversa gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* mostrano una decisa flessione (**-10,4%**).

PROCEDURE DI SFRATTO	ANNO 2015	ANNO 2014	VARIAZIONE %
Provvedimenti di sfratto emessi	64.676	77.526	-16,58
Richieste di esecuzione (*)	153.568	150.353	2,14
Sfratti eseguiti (**)	32.546	36.340	-10,44



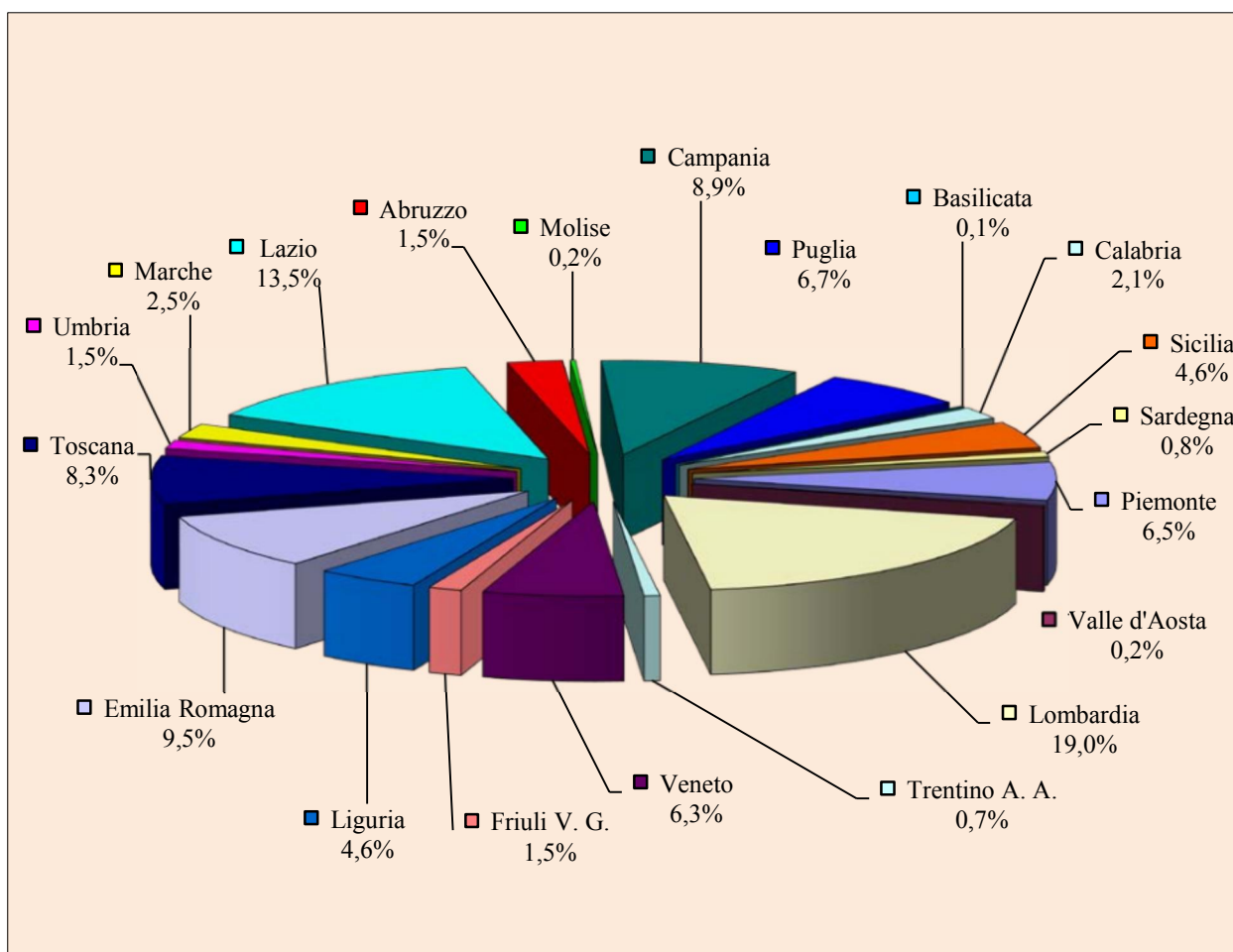
(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

*N.B. - Per l'anno 2015 non sono pervenuti i dati relativi alle province di Vicenza per il periodo settembre-dicembre, Caserta per i mesi di novembre e dicembre e Ragusa per il mese di dicembre. Sono incompleti i dati per le province di Milano, Varese, Venezia, Verona, Bologna, Reggio Emilia, Roma, Viterbo, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Palermo e Ragusa*

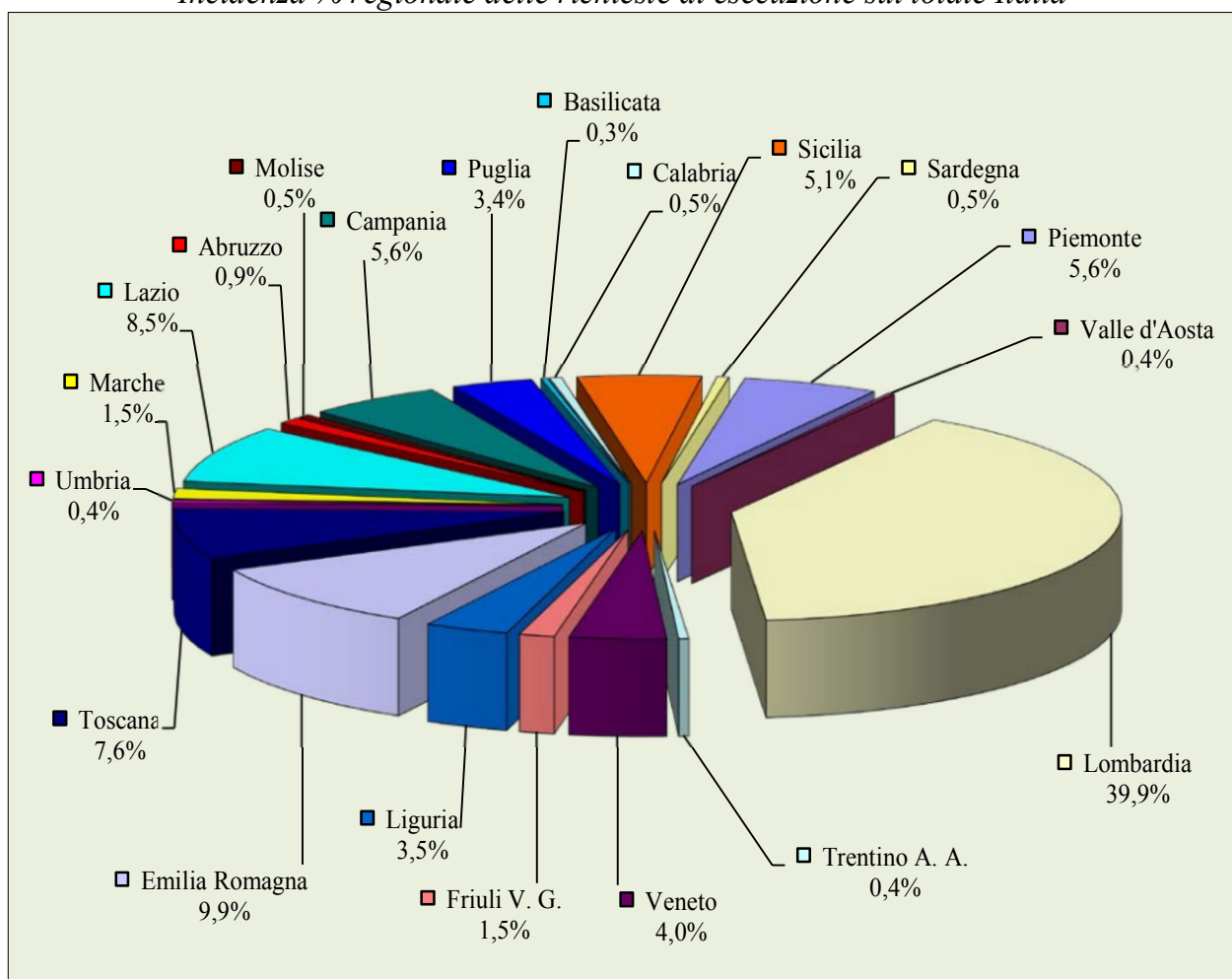
Dall'analisi dei dati riferiti ai *provvedimenti di sfratto emessi* nell'anno 2015 emerge che il maggior numero di questi si concentra in Lombardia con **12.308** provvedimenti che rappresentano il **19,0%** del totale nazionale, seguita dal Lazio con **8.745** (pari al **13,5%**), dall'Emilia Romagna con **6.145** (pari al **9,5%**), dalla Campania con **5.745** (pari al **8,9%**) e dalla Toscana con **5.375**, pari all'**8,3%** del totale.

*Incidenza % regionale dei provvedimenti emessi sul totale Italia*



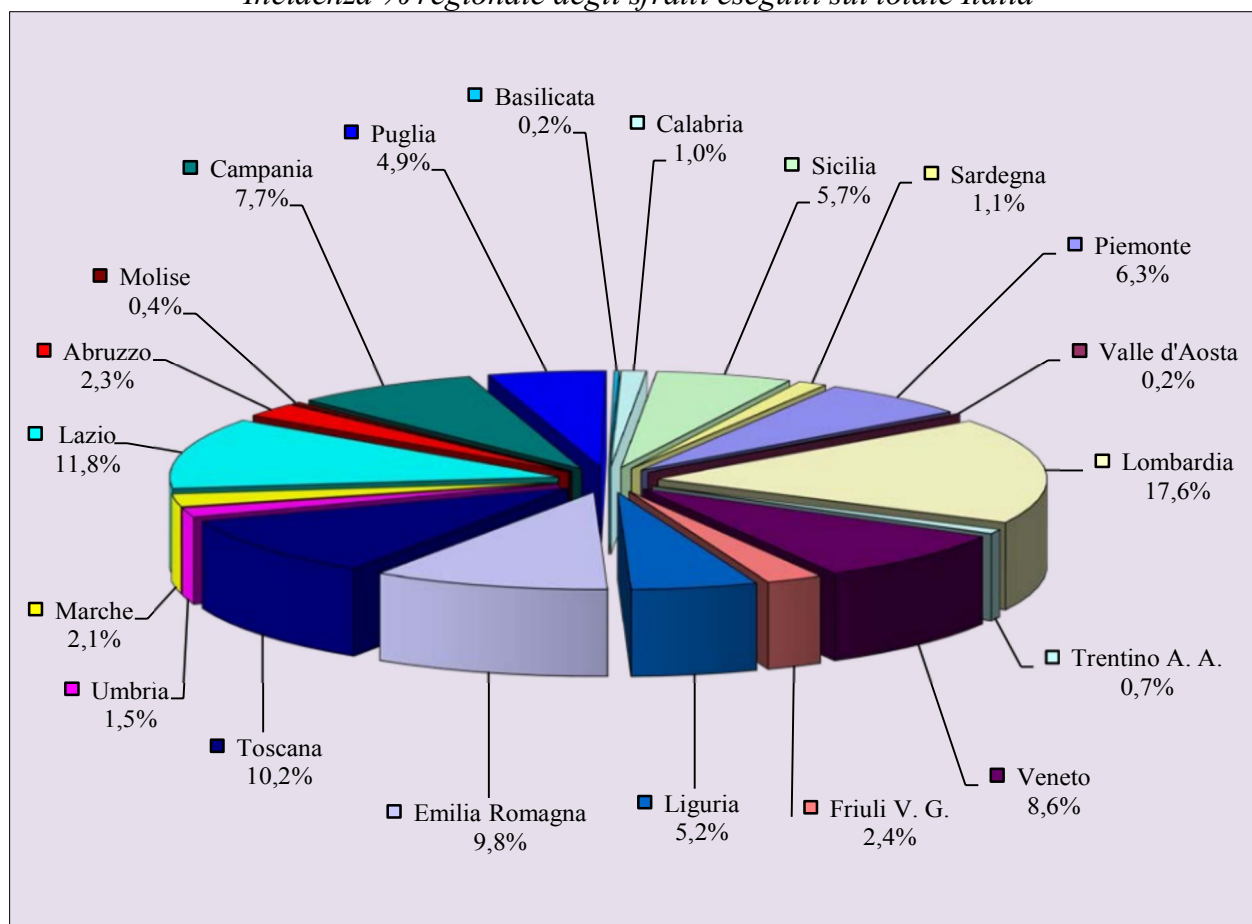
Per quanto concerne le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* la regione che in assoluto presenta il valore più elevato nell'anno 2015 è la Lombardia con **61.268** richieste (pari al **39,9%** del totale nazionale); seguono, a distanza, l'Emilia Romagna con **15.263** (**9,9%**), il Lazio con **13.125** (**8,5%**) e la Toscana con **11.676** (**7,6%**).

*Incidenza % regionale delle richieste di esecuzione sul totale Italia*



La regione che presenta il maggior numero di *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* è la Lombardia con **5.743** sfratti eseguiti (pari al **17,6%** del totale nazionale), seguita dal Lazio (n. **3.852**, pari all'**11,8%**), dalla Toscana (n. **3.307**, pari al **10,2%**), dall'Emilia Romagna (n. **3.191**, pari al **9,8%**), dal Veneto con **2.811** (**8,6%**), dalla Campania con **2.515** (**7,7%**) e dal Piemonte con **2.049** (**6,3%**).

*Incidenza % regionale degli sfratti eseguiti sul totale Italia*



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione regionale

Tab. 1

Regioni	Provvedimenti di sfratto emessi											Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
Piemonte	0	0	68	129	2.118	1.859	4.174	-49,44	8.675	11,02	2.049	-12,62			
Valle d'Aosta	0	0	3	2	69	79	153	-25,37	416	-20,46	60	-7,69			
Lombardia	0	1	126	312	3.074	8.795	12.308	-15,31	61.268	18,07	5.743	-13,51			
Trentino A. A.	11	6	24	18	214	189	462	-9,94	636	23,26	240	0,84			
Veneto	0	0	130	143	1.689	2.099	4.061	-17,74	6.152	-10,43	2.811	4,81			
Friuli V. G.	0	0	48	32	464	425	969	-25,17	2.237	0,81	770	-8,77			
Liguria	138	696	65	110	1.244	733	2.986	-7,61	5.333	-8,43	1.708	-8,22			
Emilia Romagna	0	0	113	116	3.076	2.840	6.145	-9,63	15.263	-26,44	3.191	-41,68			
Toscana	0	0	123	140	1.862	3.250	5.375	-12,13	11.676	-4,47	3.307	-0,48			
Umbria	0	0	13	21	493	411	938	-19,00	555	13,96	503	5,45			
Marche	0	0	18	61	330	1.197	1.606	-10,48	2.322	11,96	687	-5,63			
Lazio	278	312	374	287	5.592	1.902	8.745	-9,36	13.125	-0,95	3.852	9,96			
Abruzzo	6	68	36	45	565	883	1.603	33,81	1.448	-36,18	754	-26,15			
Molise	0	0	1	4	49	91	145	-9,38	784	-7,87	124	-22,01			
Campania	0	53	356	427	2.004	2.905	5.745	-1,88	8.630	5,76	2.515	-4,41			
Puglia	28	211	115	167	1.593	2.189	4.303	-32,54	5.194	9,58	1.597	-5,73			
Basilicata	0	0	0	2	36	38	76	20,63	409	-14,79	66	-1,49			
Calabria	0	65	531	22	497	237	1.352	-8,83	782	21,43	336	15,86			
Sicilia	1.312	65	137	46	921	471	2.952	-8,80	7.900	-2,71	1.845	-4,40			
Sardegna	0	5	11	30	117	415	578	-12,82	763	17,38	388	4,86			
<b>Totale Italia</b>	<b>1.773</b>	<b>1.482</b>	<b>2.292</b>	<b>2.114</b>	<b>26.007</b>	<b>31.008</b>	<b>64.676</b>	<b>-16,58</b>	<b>153.568</b>	<b>2,14</b>	<b>32.546</b>	<b>-10,44</b>			

N.B. - Per l'anno 2015 non sono pervenuti i dati relativi alle province di Vicenza per il periodo settembre-dicembre, Caserta per i mesi di novembre e dicembre e Ragusa per il mese di dicembre. Sono incompleti i dati per le province di Milano, Varese, Venezia, Verona, Bologna, Reggio Emilia, Roma, Viterbo, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Palermo e Ragusa

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Rischiede di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente				
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Alessandria	0	0	11	19	254	371	655	-11,61	2.381	258,58	346	-0,86		
Asti	0	0	5	0	295	46	346	-39,40	702	-50,87	82	-67,97		
Biella	0	0	4	0	136	128	268	-21,64	329		119	27,96		
Cuneo	0	0	16	84	77	422	599	-11,52	1.381	-3,49	413	3,77		
Novara	0	0	9	12	348	369	738	-7,63	1.313	-2,16	375	-27,04		
Torino	0	0	20	9	832	325	1.186	-74,46	1.768	-4,17	417	-16,43		
Verbania	0	0	2	4	36	79	121	-22,44	228	10,14	93	63,16		
Vercelli	0	0	1	1	140	119	261	-20,18	573	-36,05	204	13,97		
<b>Piemonte</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>68</b>	<b>129</b>	<b>2.118</b>	<b>1.859</b>	<b>4.174</b>	<b>-49,44</b>	<b>8.675</b>	<b>11,02</b>	<b>2.049</b>	<b>-12,62</b>		
<b>Valle d'Aosta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>69</b>	<b>79</b>	<b>153</b>	<b>-25,37</b>	<b>416</b>	<b>-20,46</b>	<b>60</b>	<b>-7,69</b>		
Bergamo	0	0	0	29	0	577	606	-25,92	2.609	3,16	605	12,04		
Brescia	0	0	10	31	572	1.330	1.943	-13,18	4.362	21,95	746	-22,05		
Como	0	0	5	14	145	404	568	11,37	521	-8,60	410	12,95		
Cremona	0	1	4	15	119	228	367	-28,32	385	0,00	215	-8,12		
Lecco	0	0	2	11	58	211	282	-1,05	904	-10,23	116	-22,67		
Lodi	0	0	2	3	47	220	272	-8,42	2.427	-22,19	319	-30,50		
Mantova (a)	0	0	0	12	0	514	526	-18,32	3.849	129,79	359	14,70		
Milano (b)	0	0	94	75	1.892	2.184	4.245	-6,23	32.249	37,50	391	-57,55		
Monza e della Brianza (c)	0	0	0	46	0	953	999	-47,37	7.560	-5,06	1.176	12,32		
Pavia (a)	0	0	0	20	0	1.040	1.060	3,21	2.861	20,41	541	11,09		
Sondrio	0	0	0	2	45	86	133	13,68	98	-1,01	56	40,00		
Varese (b)	0	0	9	54	196	1.048	1.307	-21,27	3.443	-32,98	809	-28,34		
<b>Lombardia</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>126</b>	<b>312</b>	<b>3.074</b>	<b>8.795</b>	<b>12.308</b>	<b>-15,31</b>	<b>61.268</b>	<b>18,07</b>	<b>5.743</b>	<b>-13,51</b>		

(a) - Mantova-Pavia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(b) - Milano-Varese: dati incompleti

(c) - Monza e della Brianza: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo; i dati "necessità del locatore" sono ricompresi nella "morosità/altra causa"



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi											Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente					
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
<b>Trentino A.A.</b>	<b>11</b>	<b>6</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>109</b>	<b>112</b>	<b>272</b>	<b>-3,89</b>	<b>303</b>	<b>34,67</b>	<b>127</b>	<b>3,25</b>			
Bolzano	0	0	7	1	105	77	190	-17,39	333	14,43	113	-1,74			
<b>Belluno</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>35</b>	<b>52</b>	<b>8,33</b>	<b>123</b>	<b>6,03</b>	<b>45</b>	<b>12,50</b>			
Padova	0	0	22	37	425	489	973	-4,33	192	41,18	524	15,42			
Rovigo	0	0	50	65	76	88	279	-21,63	550	-8,64	168	-22,58			
Treviso	0	0	0	3	145	716	864	-6,70	674	-2,46	392	18,07			
Venezia (d)	0	0	0	4	0	67	71	14,52	3.122	-1,95	789	43,72			
Verona (d)	0	0	33	28	430	601	1.092	-10,20	1.111	-17,64	588	-0,84			
Vicenza (e)	0	0	25	5	597	103	730	-44,36	380	-51,90	305	-38,63			
<b>Veneto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130</b>	<b>143</b>	<b>1.689</b>	<b>2.099</b>	<b>4.061</b>	<b>-17,74</b>	<b>6.152</b>	<b>-10,43</b>	<b>2.811</b>	<b>4,81</b>			
Gorizia	0	0	2	10	38	91	141	-10,76	298	66,48	83	25,76			
Pordenone	0	0	5	12	79	107	203	-26,18	718	6,21	162	10,96			
Trieste	0	0	34	8	182	43	267	-41,06	739	-14,27	160	-27,27			
Udine	0	0	7	2	165	184	358	-12,47	482	-3,98	365	-11,41			
<b>Friuli V.G.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>32</b>	<b>464</b>	<b>425</b>	<b>969</b>	<b>-25,17</b>	<b>2.237</b>	<b>0,81</b>	<b>770</b>	<b>-8,77</b>			
Genova	0	0	54	28	967	303	1.352	-12,66	2.978	4,31	822	-13,93			
Imperia	0	0	0	2	87	305	394	-23,50	767	-49,47	308	-9,41			
La Spezia	0	0	4	10	190	114	318	0,32	450	22,95	197	-11,66			
Savona	138	696	7	70	0	11	922	8,22	1.138	4,88	381	11,08			
<b>Liguria</b>	<b>138</b>	<b>696</b>	<b>65</b>	<b>110</b>	<b>1.244</b>	<b>733</b>	<b>2.986</b>	<b>-7,61</b>	<b>5.333</b>	<b>-8,43</b>	<b>1.708</b>	<b>-8,22</b>			

(d) - Venezia-Verona: dati incompleti

(e) - Vicenza: non pervenuti i dati relativi al periodo settembre-dicembre

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente				
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Bologna (f)	0	0	59	9	1.109	124	1.301	-13,27	4.289	-2,54	1.081	8,32		
Ferrara	0	0	12	10	169	107	298	-19,46	347	-37,14	311	-20,46		
Forlì - Cesena	0	0	0	34	0	484	518	-15,50	598	-10,88	158	-29,78		
Modena	0	0	7	14	474	892	1.387	11,05	3.932	-52,42	530	-72,62		
Parma	0	0	9	11	335	280	635	-26,33	475	-19,22	407	-17,61		
Piacenza	0	0	10	5	190	150	355	-13,63	1.028	-11,23	154	-20,62		
Ravenna	0	0	1	9	165	237	412	-22,85	414	-21,14	247	-27,99		
Reggio Emilia (g)	0	0	9	19	302	250	580	-4,76	2.516	-8,21	55	-90,07		
Rimini	0	0	6	5	332	316	659	1,07	1.664	-10,05	248	-26,41		
<b>Emilia Romagna</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>113</b>	<b>116</b>	<b>3.076</b>	<b>2.840</b>	<b>6.145</b>	<b>-9,63</b>	<b>15.263</b>	<b>-26,44</b>	<b>3.191</b>	<b>-41,68</b>		
Arezzo	0	0	2	4	153	199	358	-27,38	1.702	13,85	437	22,41		
Firenze	0	0	46	25	617	704	1.392	-12,07	4.551	-9,05	975	12,33		
Grosseto	0	0	18	1	234	88	341	-8,09	306	5,15	105	-38,95		
Livorno	0	0	0	30	0	614	644	18,17	520	-1,89	253	-20,69		
Lucca	0	0	3	14	133	322	472	-10,44	519	-25,64	321	6,64		
Massa Carrara	0	0	6	7	65	124	202	-16,87	583	-19,03	142	11,81		
Pisa	0	0	19	21	157	389	586	-16,64	474	-35,16	381	-37,44		
Pistoia	0	0	6	11	127	320	464	-19,30	391	29,90	111	109,43		
Prato	0	0	13	24	198	298	533	-20,21	2.038	8,12	448	25,84		
Siena	0	0	10	3	178	192	383	-6,36	592	4,41	134	-16,77		
<b>Toscana</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>123</b>	<b>140</b>	<b>1.862</b>	<b>3.250</b>	<b>5.375</b>	<b>-12,13</b>	<b>11.676</b>	<b>-4,47</b>	<b>3.307</b>	<b>-0,48</b>		
Perugia	0	0	13	21	275	334	643	-18,61	208	-10,34	337	1,51		
Termini	0	0	0	0	218	77	295	-19,84	347	36,08	166	14,48		
<b>Umbria</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>21</b>	<b>493</b>	<b>411</b>	<b>938</b>	<b>-19,00</b>	<b>555</b>	<b>13,96</b>	<b>503</b>	<b>5,45</b>		

(f) - Bologna: la Corte d'Appello non è in grado di fornire il dato relativo alla "necessità del locatore"

(g) - Reggio Emilia: dati incompleti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi											Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
Ancona (h)	0	0	0	32	0	566	598	-5,38	412	-4,41	265	-1,49			
Ascoli Piceno	0	0	0	1	45	114	160	-25,58	541	24,37	95	46,15			
Fermo	0	0	2	7	39	131	179	-2,72	354	39,92	80	-25,93			
Macerata	0	0	8	16	90	186	300	-15,49	657	23,96	132	12,82			
Pesaro e Urbino	0	0	8	5	156	200	369	-9,56	358	-15,76	115	-31,95			
<b>Marche</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>61</b>	<b>330</b>	<b>1.197</b>	<b>1.606</b>	<b>-10,48</b>	<b>2.322</b>	<b>11,96</b>	<b>687</b>	<b>-5,63</b>			
Frosinone	0	310	0	253	0	78	641	7,55	962	4,57	99	-11,61			
Latina	0	0	0	0	161	220	381	-2,31	1.170	2,54	462	3,82			
Rieti (h)	0	0	0	7	0	195	202	77,19	477	21,99	77	30,51			
Roma (i)	278	2	355	27	5.233	1.379	7.274	-11,98	9.975	-2,81	3.030	11,15			
Viterbo (i)	0	0	19	0	198	30	247	-13,03	541	0,93	184	14,29			
<b>Lazio</b>	<b>278</b>	<b>312</b>	<b>374</b>	<b>287</b>	<b>5.592</b>	<b>1.902</b>	<b>8.745</b>	<b>-9,36</b>	<b>13.125</b>	<b>-0,95</b>	<b>3.852</b>	<b>9,96</b>			
Chieti	6	68	2	13	29	187	305	19,61	304	2,01	145	3,57			
L'aquila	0	0	2	10	31	238	281	64,33	391	-28,52	168	-7,18			
Pescara	0	0	28	9	478	291	806	56,50	392	-63,60	310	-44,04			
Teramo	0	0	4	13	27	167	211	-17,90	361	4,03	131	-10,27			
<b>Abruzzo</b>	<b>6</b>	<b>68</b>	<b>36</b>	<b>45</b>	<b>565</b>	<b>883</b>	<b>1.603</b>	<b>33,81</b>	<b>1.448</b>	<b>-36,18</b>	<b>754</b>	<b>-26,15</b>			
Campobasso	0	0	0	4	44	58	106	-18,46	784	-7,87	124	-22,01			
Isernia	0	0	1	0	5	33	39	30,00	0		0				
<b>Molise</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>49</b>	<b>91</b>	<b>145</b>	<b>-9,38</b>	<b>784</b>	<b>-7,87</b>	<b>124</b>	<b>-22,01</b>			

(h) - Ancona-Rieti: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(i) - Roma-Viterbo: dati incompleti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi												Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente								
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
Avellino	0	6	156	155	146	153	616	-17,54	179	-1,65	120	5,26				
Benevento (l)	0	10	0	8	0	77	95	-31,65	523	11,75	107	-19,55				
Caserta (m)	0	6	0	70	0	314	390	92,12	0		0					
Napoli (n)	0	31	179	186	1.304	1.603	3.303	-7,81	6.743	2,32	1.980	-1,74				
Salerno	0	0	21	8	554	758	1.341	13,36	1.185	28,80	308	-16,53				
<b>Campania</b>	<b>0</b>	<b>53</b>	<b>356</b>	<b>427</b>	<b>2.004</b>	<b>2.905</b>	<b>5.745</b>	<b>-1,88</b>	<b>8.630</b>	<b>5,76</b>	<b>2.515</b>	<b>-4,41</b>				
Bari (n)	0	0	75	0	919	0	994	-59,89	96		484	-2,02				
Barietta-Andria-Trani (l)	0	0	0	62	0	906	968	-9,45	1.328	3,59	306	-3,77				
Brindisi	0	189	0	10	0	0	199	-62,10	670	14,14	118	-23,87				
Foggia (l)	0	0	0	34	0	744	778	-11,09	1.197	41,16	326	10,51				
Lecce	0	0	4	30	67	333	434	-7,66	1.903	-5,93	363	-15,97				
Taranto	28	22	36	31	607	206	930	-3,33	0		0					
<b>Puglia</b>	<b>28</b>	<b>211</b>	<b>115</b>	<b>167</b>	<b>1.593</b>	<b>2.189</b>	<b>4.303</b>	<b>-32,54</b>	<b>5.194</b>	<b>9,58</b>	<b>1.597</b>	<b>-5,73</b>				
Matera	0	0	0	2	36	38	76	20,63	285	-4,68	47	17,50				
Potenza (n)	0	0	0	0	0	0	0		124	-31,49	19	-29,63				
<b>Basilicata</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>36</b>	<b>38</b>	<b>76</b>	<b>20,63</b>	<b>409</b>	<b>-14,79</b>	<b>66</b>	<b>-1,49</b>				
Catanzaro	0	0	0	0	0	43	43	-33,85	360	24,57	148	21,31				
Cosenza	0	65	530	21	488	182	1.286	-7,28	317	18,73	125	40,45				
Crotone	0	0	1	1	9	12	23	-25,81	105	22,09	2					
Reggio Calabria	0	0	0	0	0	0	0		0	-100,00	53	-24,29				
Vibo Valentia	0	0	0	0	0	0	0		0		8	-11,11				
<b>Calabria</b>	<b>0</b>	<b>65</b>	<b>531</b>	<b>22</b>	<b>497</b>	<b>237</b>	<b>1.352</b>	<b>-8,83</b>	<b>782</b>	<b>21,43</b>	<b>336</b>	<b>15,86</b>				

(l) - Benevento-Barletta Andria Trani-Foggia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(m) - Caserta: non pervenuti i dati relativi ai mesi di novembre e dicembre

(n) - Napoli-Bari-Potenza: dati incompleti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente				
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Agrigento	0	38	0	1	42	44	125	13,64	227	-6,20	93	-2,11		
Caltanissetta	0	0	0	0	45	13	58	56,76	94	-5,05	49	-37,18		
Catania (o)	0	14	0	2	0	41	57	-71,21	3.257	4,66	559	-15,81		
Enna	0	0	1	0	27	0	28	-31,71	31	19,23	2	-33,33		
Messina	0	0	12	4	189	128	333	-8,52	134	157,69	150	145,90		
Palermo (o)	1.311	13	89	0	0	107	1.520	-5,59	1.324	-20,10	632	-0,32		
Ragusa (p)	0	0	1	0	206	0	207	10,70	722	-8,84	100	-32,43		
Siracusa	0	0	22	0	279	0	301	-8,79	1.632	2,64	108	3,85		
Trapani	1	0	12	39	133	138	323	-10,28	479	-12,91	152	6,29		
<b>Sicilia</b>	<b>1.312</b>	<b>65</b>	<b>137</b>	<b>46</b>	<b>921</b>	<b>471</b>	<b>2.952</b>	<b>-8,80</b>	<b>7.900</b>	<b>-2,71</b>	<b>1.845</b>	<b>-4,40</b>		
Cagliari	0	0	9	23	113	294	439	-11,85	500	4,60	205	3,54		
Nuoro	0	0	2	0	1	6	9	-75,00	37	12,12	12	20,00		
Oristano	0	0	0	0	3	34	37	0,00	226	62,59	78	11,43		
Sassari (q)	0	5	0	7	0	81	93	1,09	0	17,38	93	1,09		
<b>Sardegna</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>30</b>	<b>117</b>	<b>415</b>	<b>578</b>	<b>-12,82</b>	<b>763</b>	<b>17,38</b>	<b>388</b>	<b>4,86</b>		
<b>Italia</b>	<b>1.773</b>	<b>1.482</b>	<b>2.292</b>	<b>2.114</b>	<b>26.007</b>	<b>31.008</b>	<b>64.676</b>	<b>-16,58</b>	<b>153.568</b>	<b>2,14</b>	<b>32.546</b>	<b>-10,44</b>		

(o) - Catania-Palermo: dati incompleti

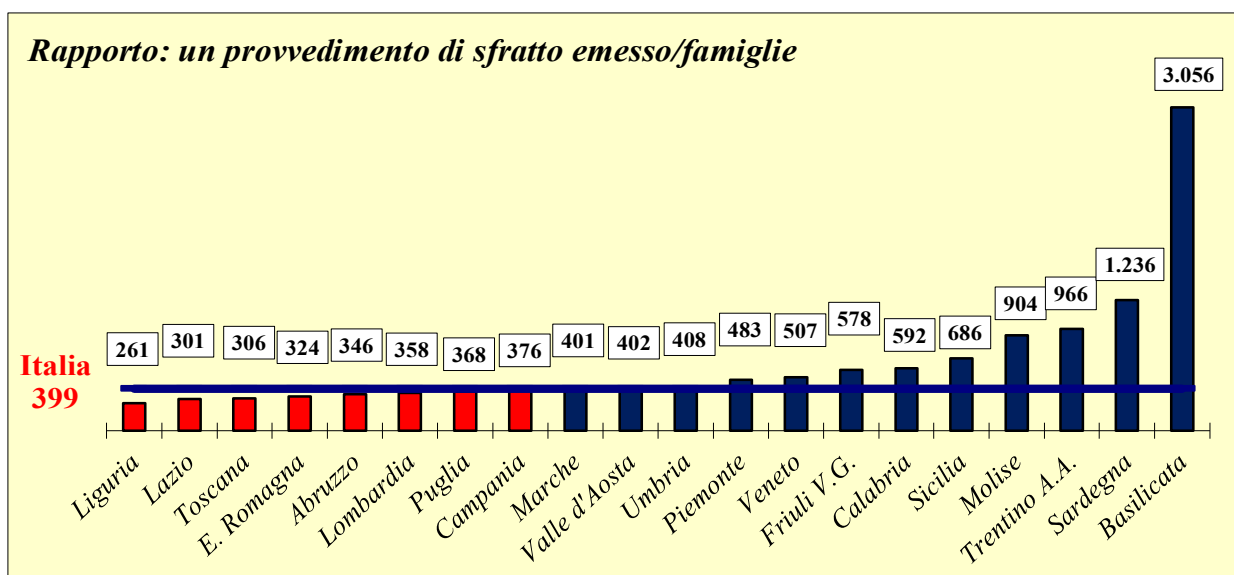
(p) - Ragusa: dati incompleti e non pervenuti quelli relativi al mese di dicembre

(q) - Sassari: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Un miglioramento della situazione si evince dal rapporto tra i *provvedimenti di sfratto emessi* e il numero delle famiglie residenti in Italia che si attesta, per l'anno 2015, a uno sfratto ogni **399** famiglie a fronte di uno sfratto ogni **333** famiglie nel 2014. Le regioni che nell'anno in esame presentano il rapporto uno sfratto/famiglie peggiore di quello nazionale sono: Liguria (**1/261**), Lazio (**1/301**), Toscana (**1/306**), Emilia Romagna (**1/324**), Abruzzo (**1/346**), Lombardia (**1/358**), Puglia (**1/368**) e Campania (**1/376**).



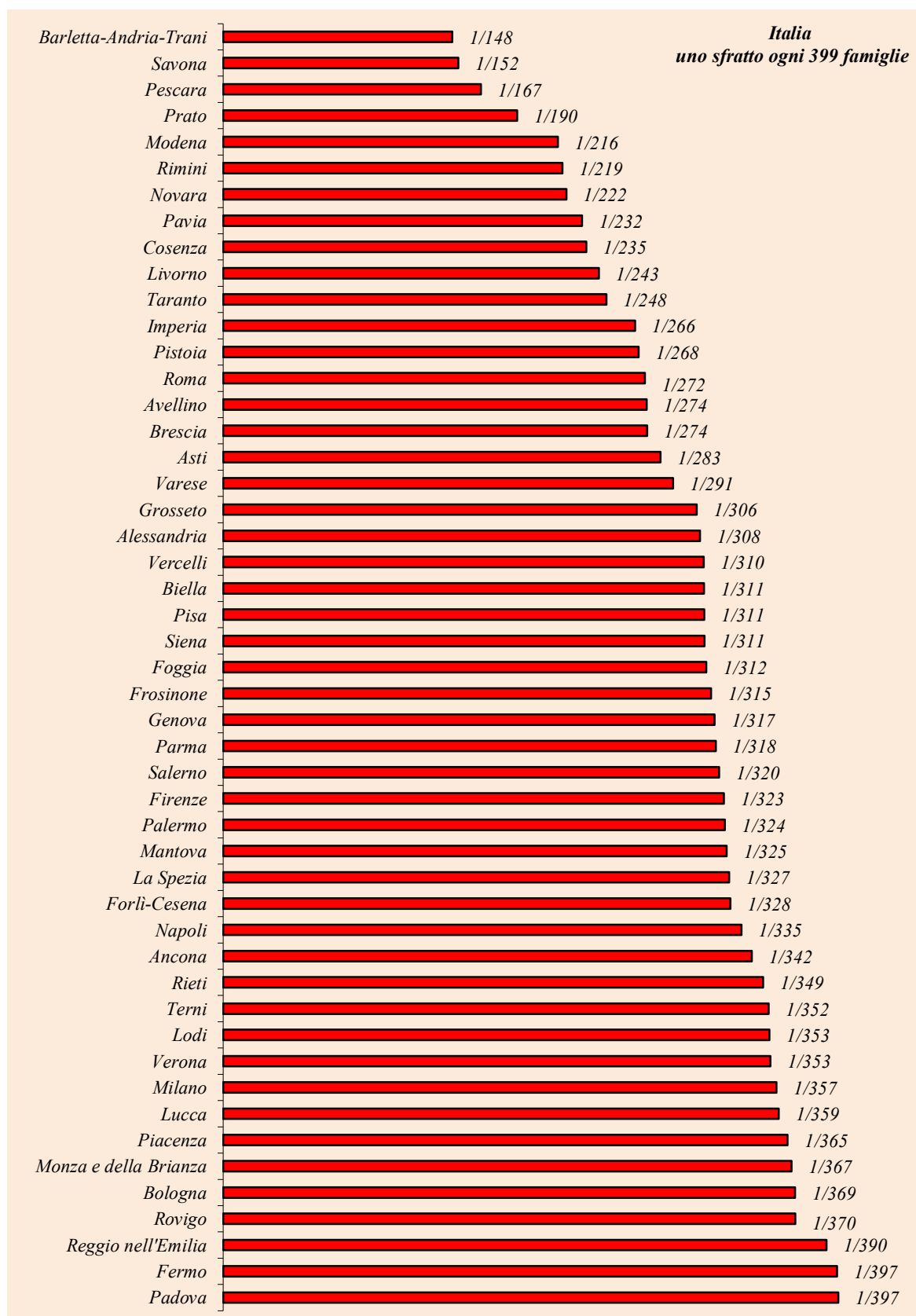
N.B - In rosso le regioni che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al di sotto della media nazionale

A livello provinciale sono ben 49 le province che presentano il rapporto sfratto/famiglie inferiore a quello nazionale e, di queste, 8 sono province dei grandi comuni. Al primo posto si colloca Barletta-Andria-Trani (uno sfratto ogni **148** famiglie), seguono Savona (**1/152**), Pescara (**1/167**) e Prato con uno sfratto ogni **190** famiglie.

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA

Anno 2015

*Graduatoria delle province con il rapporto 1 sfratto/n. famiglie più grave del nazionale*



RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2015

Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Alessandria</b>	201.742	655	<b>308</b>
<b>Asti</b>	97.746	346	<b>283</b>
<b>Biella</b>	83.252	268	<b>311</b>
Cuneo	257.726	599	430
<b>Novara</b>	163.632	738	<b>222</b>
Torino	1.054.849	1.186	889
Verbania	74.403	121	615
<b>Vercelli</b>	81.018	261	<b>310</b>
<b>Piemonte</b>	<b>2.014.368</b>	<b>4.174</b>	<b>483</b>
<b>Aosta</b>	<b>61.457</b>	<b>153</b>	<b>402</b>
Bergamo	460.100	606	759
<b>Brescia</b>	532.211	1.943	<b>274</b>
Como	256.112	568	451
Cremona	153.335	367	418
Lecco	143.175	282	508
<b>Lodi</b>	95.984	272	<b>353</b>
<b>Mantova</b>	171.105	526	<b>325</b>
<b>Milano</b>	1.517.314	4.245	<b>357</b>
<b>Monza e della Brianza</b>	366.775	999	<b>367</b>
<b>Pavia</b>	245.812	1.060	<b>232</b>
Sondrio	78.962	133	594
<b>Varese</b>	379.913	1.307	<b>291</b>
<b>Lombardia</b>	<b>4.400.798</b>	<b>12.308</b>	<b>358</b>
Bolzano-Bozen	214.425	272	788
Trento	231.737	190	1.220
<b>Trentino A.A.</b>	<b>446.162</b>	<b>462</b>	<b>966</b>
Belluno	94.326	52	1.814
<b>Padova</b>	386.601	973	<b>397</b>
<b>Rovigo</b>	103.107	279	<b>370</b>
Treviso	357.736	864	414
Venezia	375.254	71	5.285
<b>Verona</b>	385.961	1.092	<b>353</b>
Vicenza	354.242	730	485
<b>Veneto</b>	<b>2.057.227</b>	<b>4.061</b>	<b>507</b>
Gorizia	65.907	141	467
Pordenone	132.423	203	652
Trieste	119.646	267	448
Udine	242.285	358	677
<b>Friuli V.G.</b>	<b>560.261</b>	<b>969</b>	<b>578</b>
<b>Genova</b>	429.248	1.352	<b>317</b>
<b>Imperia</b>	104.832	394	<b>266</b>
<b>La Spezia</b>	103.928	318	<b>327</b>
<b>Savona</b>	140.082	922	<b>152</b>
<b>Liguria</b>	<b>778.090</b>	<b>2.986</b>	<b>261</b>



RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2015

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Bologna</b>	480.685	1.301	<b>369</b>
Ferrara	162.558	298	545
<b>Forlì-Cesena</b>	169.715	518	<b>328</b>
<b>Modena</b>	300.008	1.387	<b>216</b>
<b>Parma</b>	202.126	635	<b>318</b>
<b>Piacenza</b>	129.420	355	<b>365</b>
Ravenna	177.723	412	431
<b>Reggio Emilia</b>	226.027	580	<b>390</b>
<b>Rimini</b>	144.380	659	<b>219</b>
<b>Emilia R.</b>	<b>1.992.642</b>	<b>6.145</b>	<b>324</b>
Arezzo	146.064	358	408
<b>Firenze</b>	450.153	1.392	<b>323</b>
<b>Grosseto</b>	104.297	341	<b>306</b>
<b>Livorno</b>	156.284	644	<b>243</b>
<b>Lucca</b>	169.404	472	<b>359</b>
Massa Carrara	89.776	202	444
<b>Pisa</b>	182.125	586	<b>311</b>
<b>Pistoia</b>	124.568	464	<b>268</b>
<b>Prato</b>	101.257	533	<b>190</b>
<b>Siena</b>	119.112	383	<b>311</b>
<b>Toscana</b>	<b>1.643.040</b>	<b>5.375</b>	<b>306</b>
Perugia	278.995	643	434
<b>Terni</b>	103.928	295	<b>352</b>
<b>Umbria</b>	<b>382.923</b>	<b>938</b>	<b>405</b>
<b>Ancona</b>	204.244	598	<b>342</b>
Ascoli Piceno	86.373	160	540
<b>Fermo</b>	70.980	179	<b>397</b>
Macerata	130.182	300	434
Pesaro e Urbino	152.665	369	414
<b>Marche</b>	<b>644.444</b>	<b>1.606</b>	<b>401</b>
<b>Frosinone</b>	201.977	641	<b>315</b>
Latina	237.965	381	625
<b>Rieti</b>	70.452	202	<b>349</b>
<b>Roma</b>	1.981.973	7.274	<b>272</b>
Viterbo	141.311	247	572
<b>Lazio</b>	<b>2.633.678</b>	<b>8.745</b>	<b>301</b>
Chieti	161.999	305	531
L'Aquila	130.324	281	464
<b>Pescara</b>	134.284	806	<b>167</b>
Teramo	128.103	211	607
<b>Abruzzo</b>	<b>554.710</b>	<b>1.603</b>	<b>346</b>
Campobasso	94.606	106	893
Isernia	36.502	39	936
<b>Molise</b>	<b>131.108</b>	<b>145</b>	<b>904</b>

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2015

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Avellino</b>	168.555	616	<b>274</b>
Benevento	111.543	95	1.174
Caserta	343.612	390	881
<b>Napoli</b>	1.105.804	3.303	<b>335</b>
<b>Salerno</b>	429.629	1.341	<b>320</b>
<b>Campania</b>	<b>2.159.143</b>	<b>5.745</b>	<b>376</b>
Bari	486.279	994	489
<b>Barletta-Andria-Trani</b>	143.338	968	<b>148</b>
Brindisi	156.952	199	789
<b>Foggia</b>	242.824	778	<b>312</b>
Lecce	324.547	434	748
<b>Taranto</b>	230.234	930	<b>248</b>
<b>Puglia</b>	<b>1.584.174</b>	<b>4.303</b>	<b>368</b>
Matera	78.304	76	1.030
Potenza	153.962	0	0
<b>Basilicata</b>	<b>232.266</b>	<b>76</b>	<b>3.056</b>
Catanzaro	147.855	43	3.438
<b>Cosenza</b>	301.624	1.286	<b>235</b>
Crotone	67.782	23	2.947
Reggio Calabria	219.896	0	0
Vibo Valentia	63.027	0	0
<b>Calabria</b>	<b>800.184</b>	<b>1.352</b>	<b>592</b>
Agrigento	174.523	125	1.396
Caltanissetta	107.742	58	1.858
Catania	445.836	57	7.822
Enna	69.998	28	2.500
Messina	277.890	333	835
<b>Palermo</b>	492.709	1.520	<b>324</b>
Ragusa	126.984	207	613
Siracusa	160.424	301	533
Trapani	169.016	323	523
<b>Sicilia</b>	<b>2.025.122</b>	<b>2.952</b>	<b>686</b>
Cagliari	334.933	439	763
Nuoro	98.341	9	10.927
Oristano	67.821	37	1.833
Sassari	213.419	93	2.295
<b>Sardegna</b>	<b>714.514</b>	<b>578</b>	<b>1.236</b>
<b>Italia</b>	<b>25.816.311</b>	<b>64.676</b>	<b>399</b>

*Per le province di Venezia, Vicenza, Bologna, Roma, Viterbo, Caserta, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Palermo e Ragusa i dati relativi agli sfratti emessi sono incompleti, per cui il rapporto potrebbe risultare poco attendibile.*

**N.B. - In rosso le province che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al disotto o uguale alla media nazionale**

## **1.2 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nel periodo 2005 – 2015**

Analizzando le *procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo* nel periodo in esame, si nota che i *provvedimenti di sfratto emessi* mostrano un andamento più o meno costante dal 2005 al 2007, passando da **45.815** a **43.869**; dal 2008 al 2014 si evidenzia, al contrario, una tendenza all'aumento decisamente più incisiva, (**+47,8%**); nell'anno 2015, invece, si registra una significativa flessione rispetto all'anno 2014 (**-16,6%**).

Gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* mostrano nel 2006 una sensibile diminuzione rispetto al 2005 pari a **-13,2%**. Dal 2006 al 2014 la tendenza risulta in aumento passando da **22.278** a **36.340** (**+62%**), per diminuire nuovamente nel 2015 con **32.546** sfratti eseguiti (**-10,4%**).

Le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* mostrano, dal 2005 al 2014 una tendenza altalenante con aumenti e diminuzioni più o meno consistenti: **+27,2%** nel 2008 rispetto al 2007; **-16,3%** nel 2009 rispetto al 2008; **+11,4%** nel 2011 rispetto al 2010; **+14,6%** nel 2014 rispetto al 2013 e **+2,14%** nel 2015 rispetto al 2014.

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO  
ANNI 2005 - 2015  
**ITALIA**

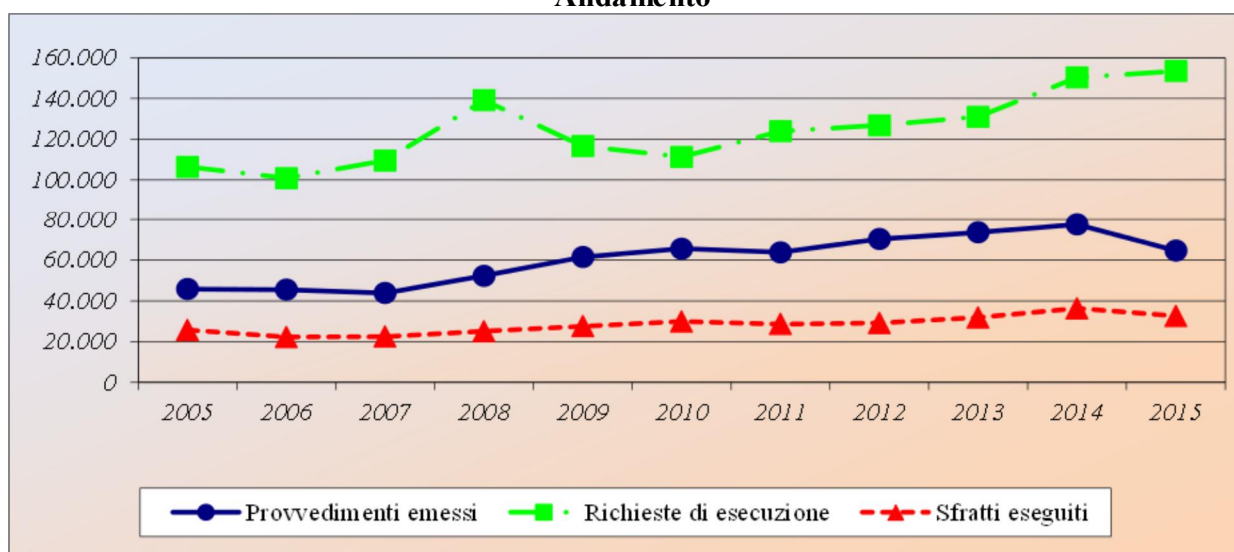
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi					Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente
2005	852	11.195	33.768	45.815	-0,82	106.335	36,15	25.671	1,60
2006	669	10.548	34.309	45.526	-0,63	100.821	-5,19	22.278	-13,22
2007	674	9.236	33.959	43.869	-3,64	109.446	8,55	22.468	0,85
2008	539	10.549	41.203	52.291	19,20	139.193	27,18	25.108	11,75
2009	700	9.208	51.576	61.484	17,58	116.573	-16,25	27.584	9,86
2010	900	8.495	56.269	65.664	6,80	111.260	-4,56	29.889	8,36
2011	832	7.471	55.543	63.846	-2,77	123.914	11,37	28.641	-4,18
2012	1.174	6.640	62.501	70.315	10,13	126.852	2,37	29.154	1,79
2013	2.654	5.437	65.521	73.612	4,69	131.017	3,28	31.806	9,10
2014	3.433	4.843	69.250	77.526	5,32	150.353	14,76	36.340	14,26
2015	3.255	4.406	57.015	64.676	-16,58	153.569	2,14	32.546	-10,44

**N.B. - Per l'anno 2015 non sono pervenuti i dati relativi alle province di Vicenza per il periodo settembre-dicembre, Caserta per i mesi di novembre e dicembre e Ragusa per il mese di dicembre. Sono incompleti i dati per le province di Milano, Varese, Venezia, Verona, Bologna, Reggio Emilia, Roma, Viterbo, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Palermo e Ragusa**

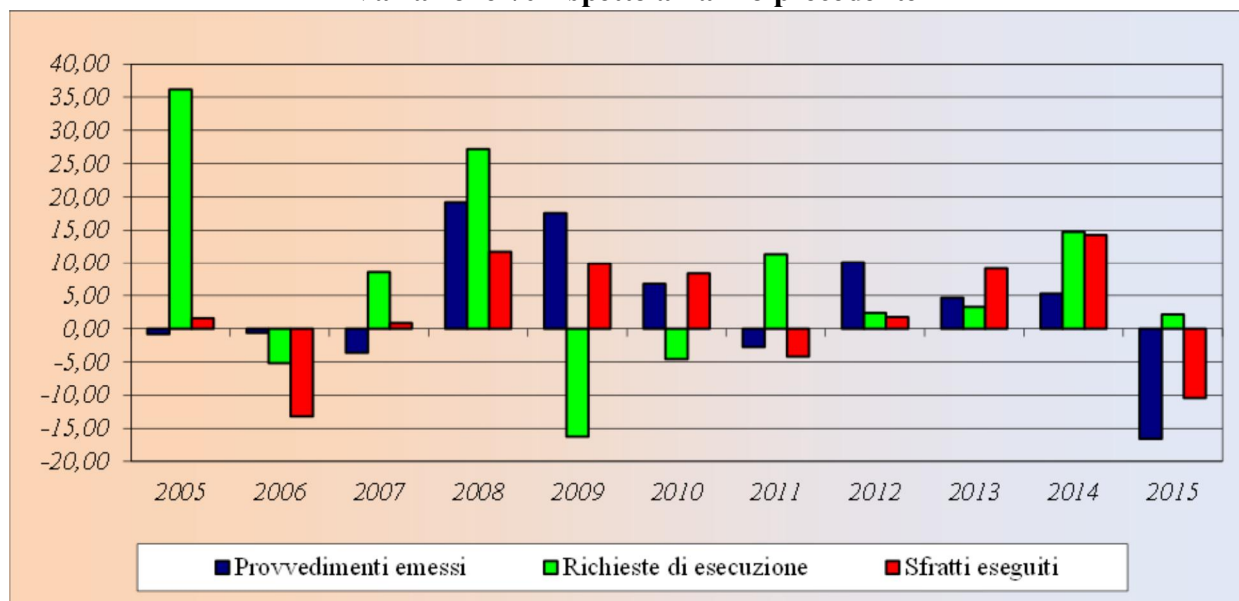
(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

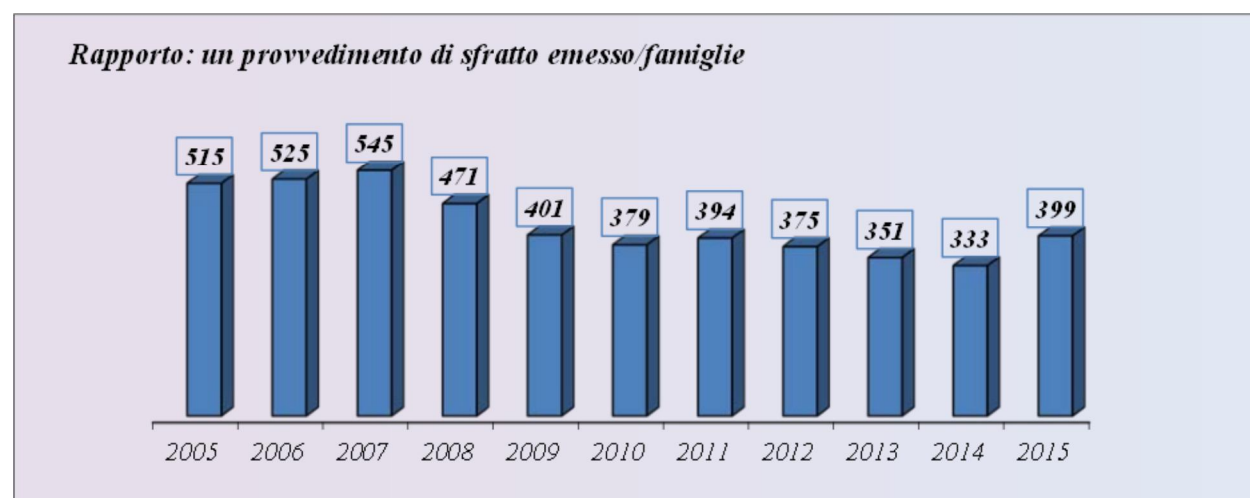
**Andamento**



### Variazione % rispetto all'anno precedente



Nel lungo periodo il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in Italia mostra un significativo peggioramento passando da uno sfratto ogni **515** famiglie nel 2005 a uno sfratto ogni **399** famiglie nel 2015.



**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**2. – SITUAZIONE REGIONALE –**

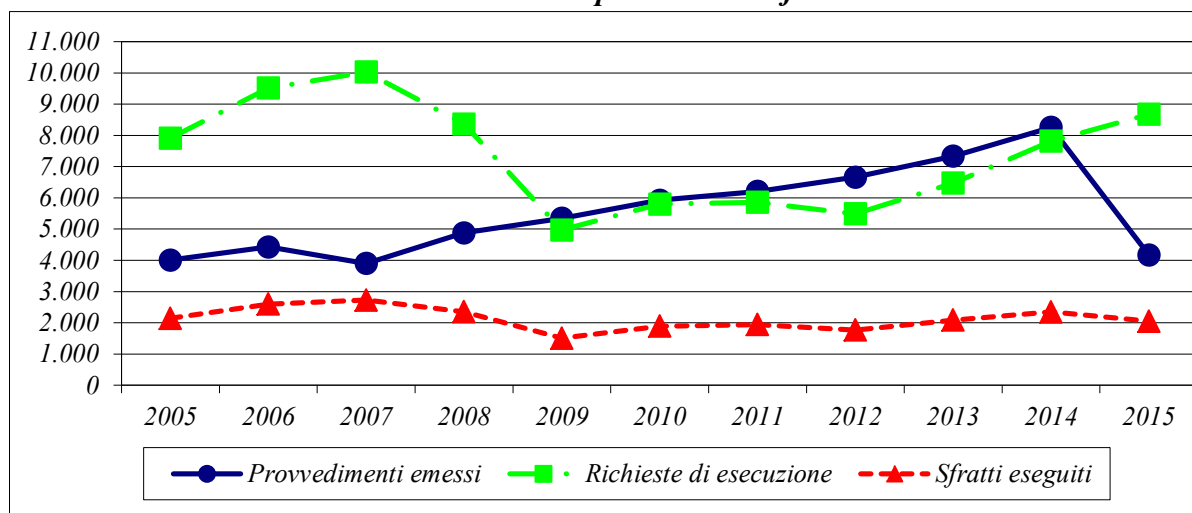
## PIEMONTE

Tab.3

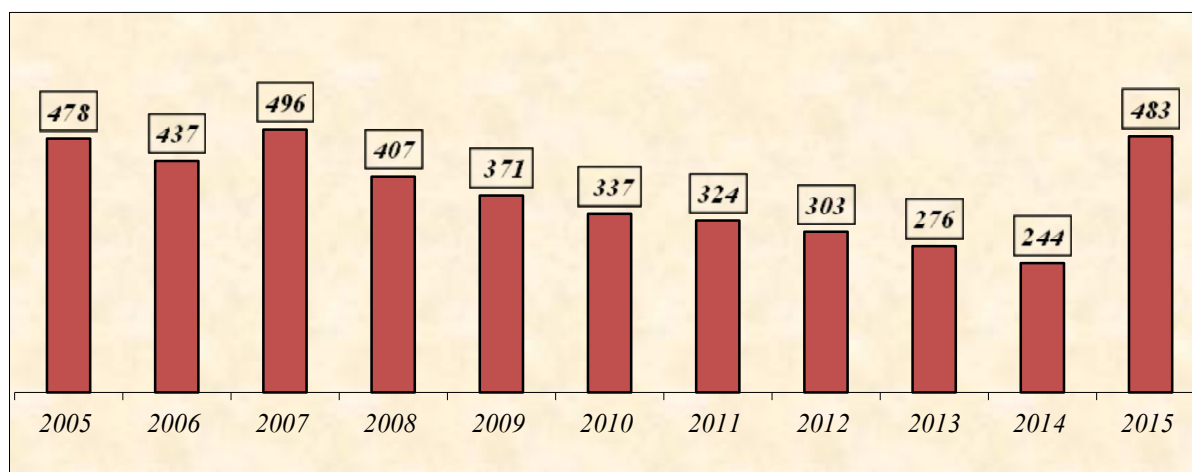
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	14	610	3.385	4.009	7.915	2.144
2006 (a)	0	605	3.822	4.427	9.517	2.598
2007 (a)	0	468	3.432	3.900	10.031	2.725
2008 (a)	3	582	4.293	4.878	8.364	2.351
2009 (a)	0	472	4.871	5.343	4.971	1.507
2010	0	402	5.524	5.926	5.802	1.891
2011 (a)	1	347	5.860	6.208	5.859	1.942
2012 (a)	0	302	6.359	6.661	5.491	1.770
2013	0	215	7.119	7.334	6.472	2.084
2014 (a)	55	205	7.996	8.256	7.814	2.345
2015	0	197	3.977	4.174	8.675	2.049

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

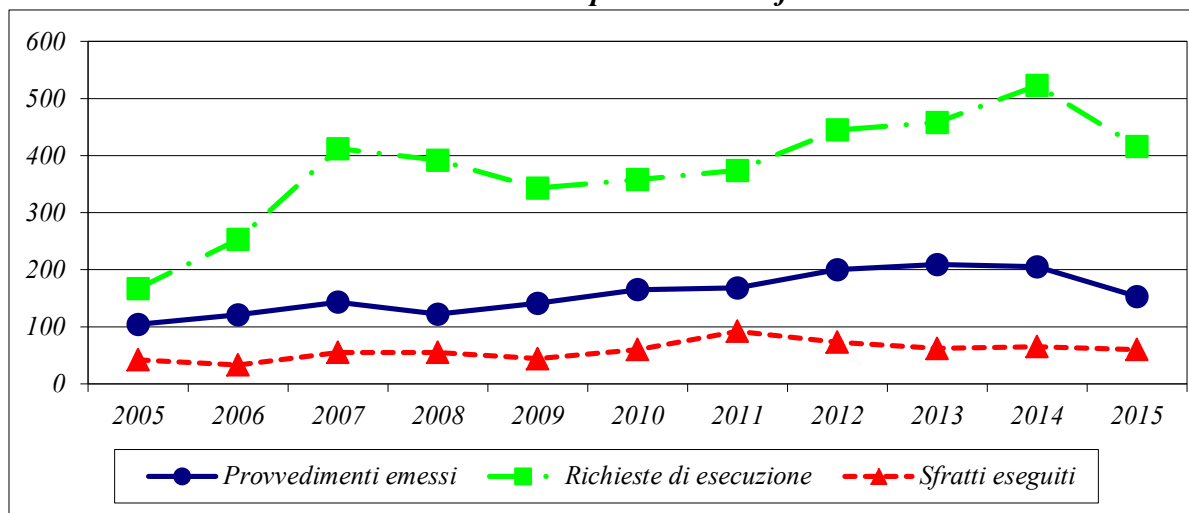


# VALLE D'AOSTA

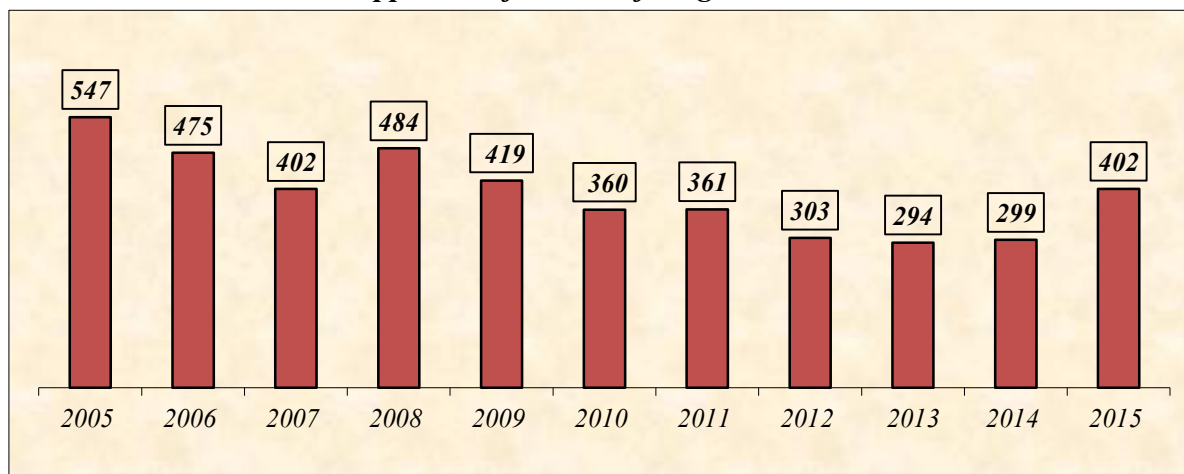
Tab.4

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	19	85	104	167	42
2006	0	18	103	121	253	33
2007	0	18	125	143	412	55
2008	0	17	105	122	392	55
2009	0	9	132	141	343	44
2010	0	20	145	165	358	60
2011	0	16	152	168	374	92
2012	0	30	170	200	445	73
2013	0	27	182	209	458	62
2014	0	6	199	205	523	65
2015	0	5	148	153	416	60

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





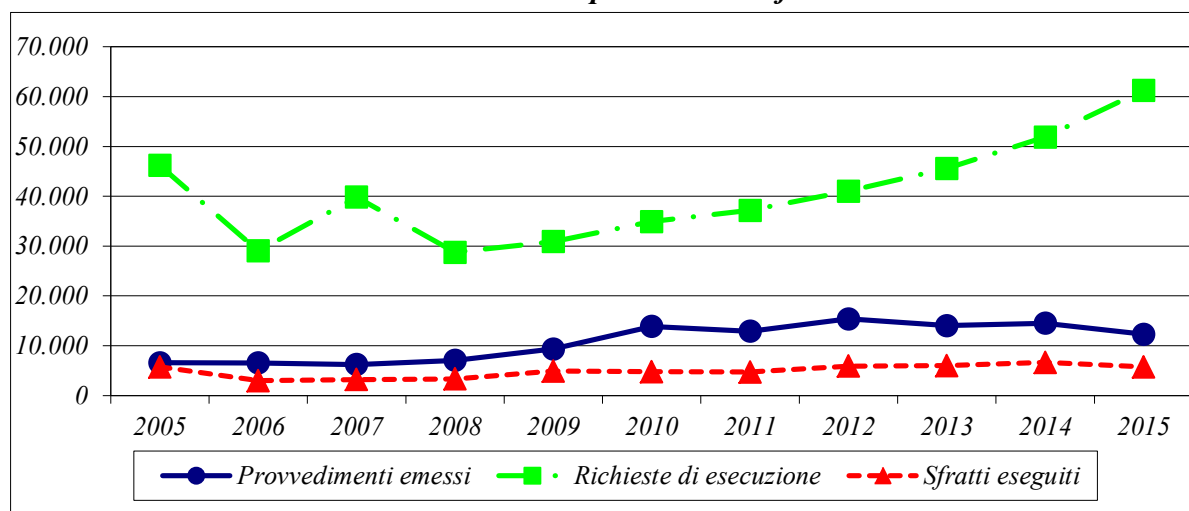
# L O M B A R D I A

Tab. 5

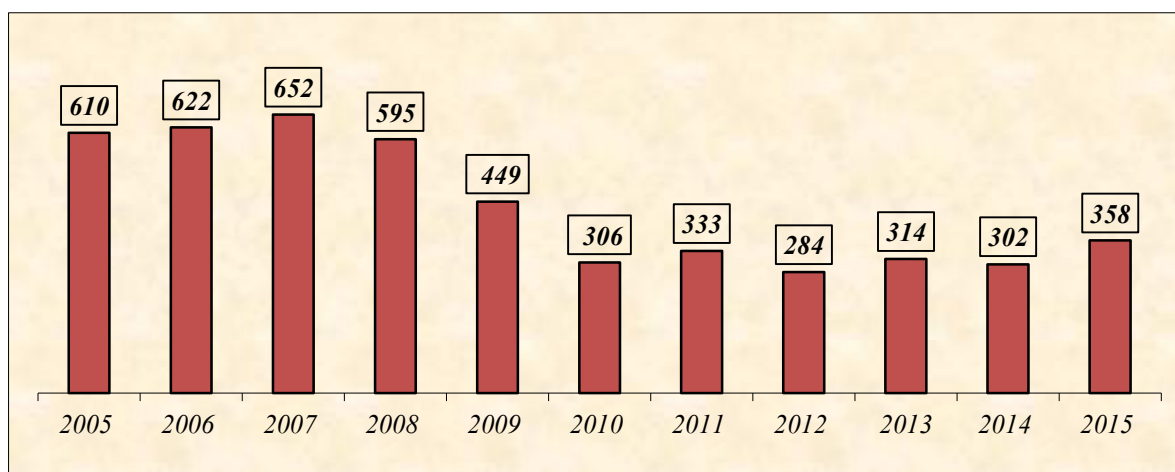
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	33	1.885	4.666	6.584	46.191	5.756
2006 (a)	76	1.560	4.907	6.543	29.056	2.993
2007 (a)	55	1.197	4.990	6.242	39.843	3.210
2008 (a)	79	1.174	5.810	7.063	28.767	3.356
2009 (a)	92	743	8.529	9.364	30.912	4.919
2010 (a)	168	1.186	12.511	13.865	34.932	4.794
2011 (a)	209	1.167	11.546	12.922	37.171	4.731
2012 (a)	195	1.360	13.832	15.387	41.034	5.925
2013 (a)	1	684	13.352	14.037	45.591	6.023
2014	0	521	14.012	14.533	51.891	6.640
2015 (a)	1	438	11.869	12.308	61.268	5.743

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

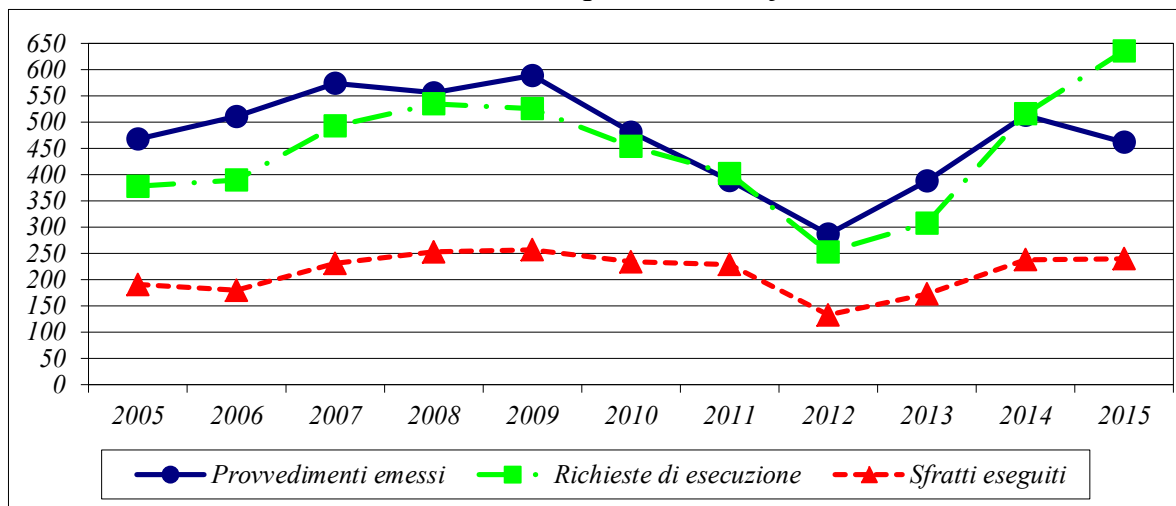


# TRENTINO ALTO ADIGE

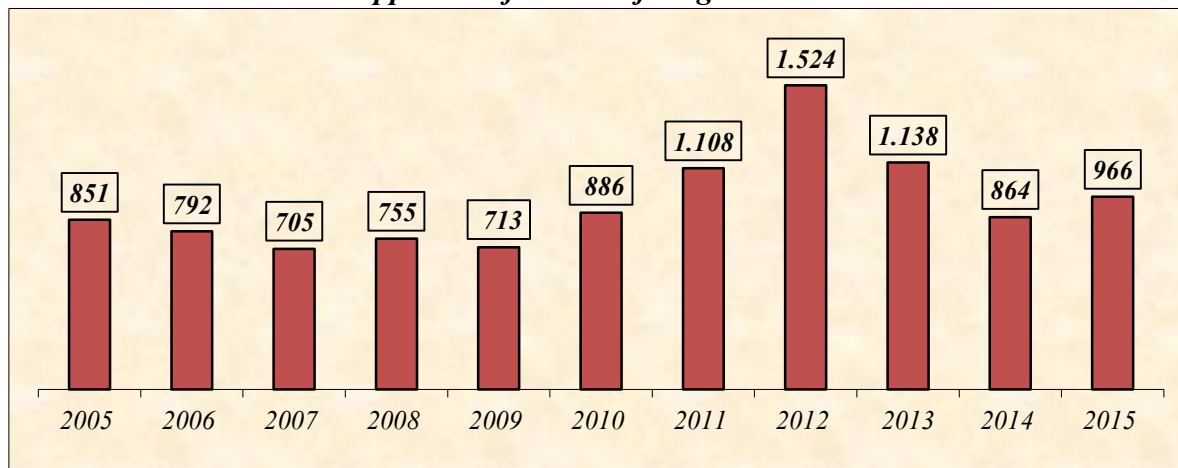
Tab. 6

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	28	139	301	468	378	191
2006	20	122	369	511	390	180
2007	25	129	420	574	493	231
2008	20	98	438	556	535	253
2009	20	105	464	589	526	257
2010	13	60	408	481	454	234
2011	24	91	274	389	402	229
2012	1	20	266	287	253	133
2013	12	41	335	388	308	173
2014	10	52	451	513	516	238
2015	17	42	403	462	636	240

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



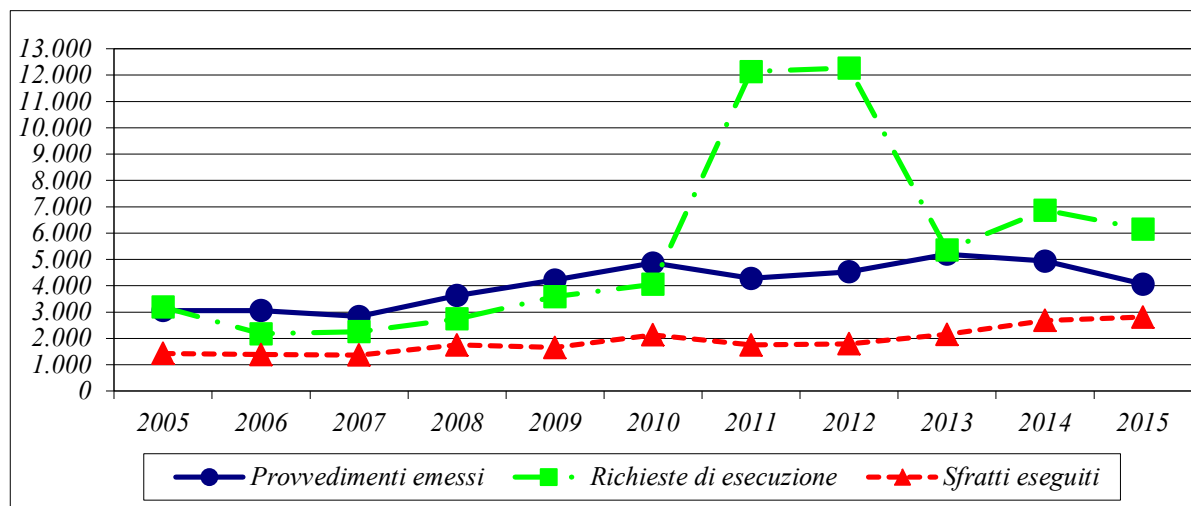
# V E N E T O

Tab. 7

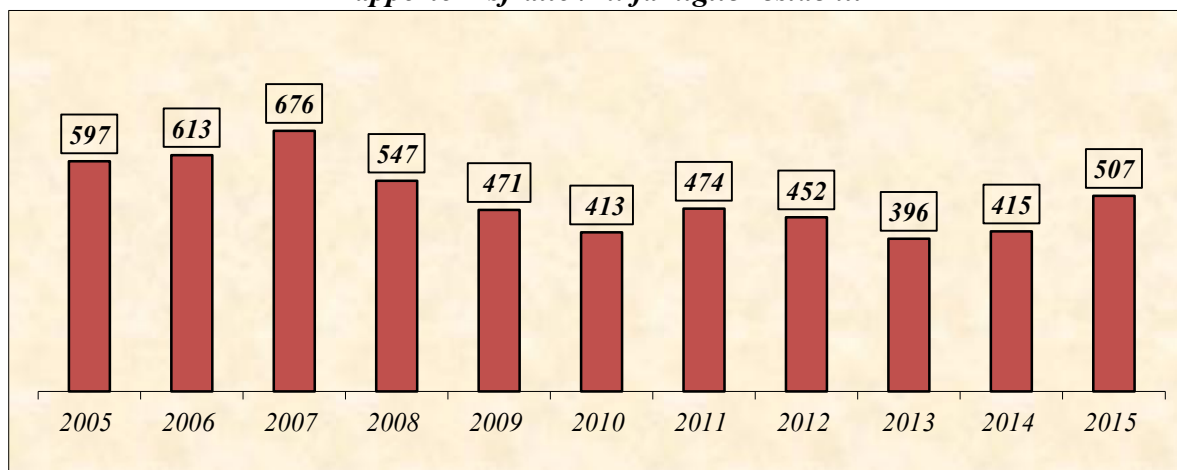
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	5	602	2.548	3.155	3.192	1.428
2006	0	550	2.572	3.122	2.494	1.388
2007	13	448	2.372	2.833	2.254	1.367
2008 (a)	6	693	2.933	3.632	2.743	1.753
2009 (a)	0	372	3.847	4.219	3.588	1.656
2010 (a)	0	342	4.520	4.862	4.055	2.136
2011 (a)	0	229	4.051	4.280	12.134	1.752
2012 (a)	16	186	4.329	4.531	12.271	1.793
2013 (a)	0	206	4.993	5.199	5.363	2.152
2014 (a)	0	170	4.767	4.937	6.868	2.682
2015 (a)	0	273	3.788	4.061	6.152	2.811

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

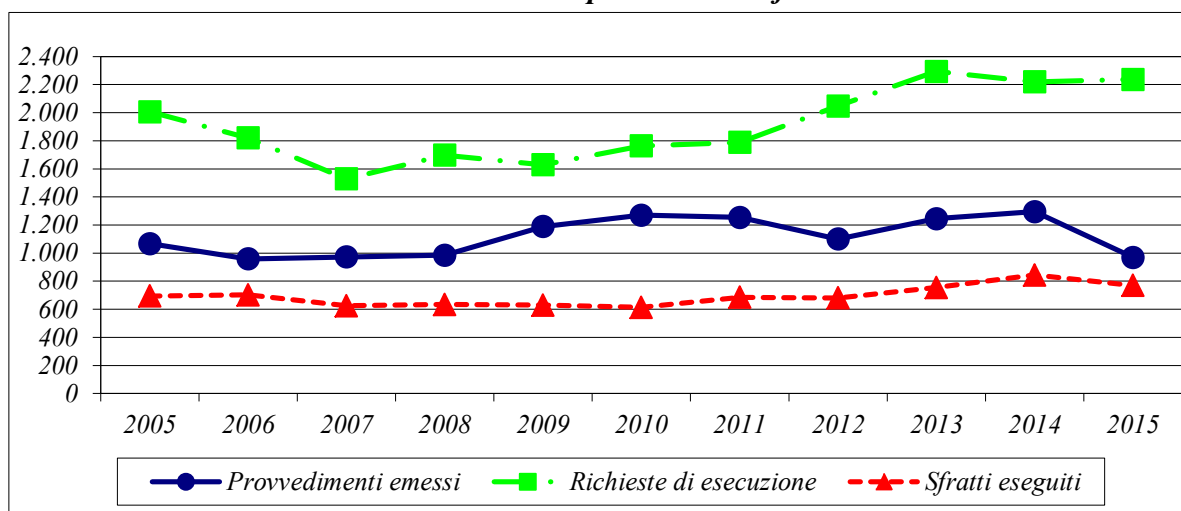


# FRIULI VENEZIA GIULIA

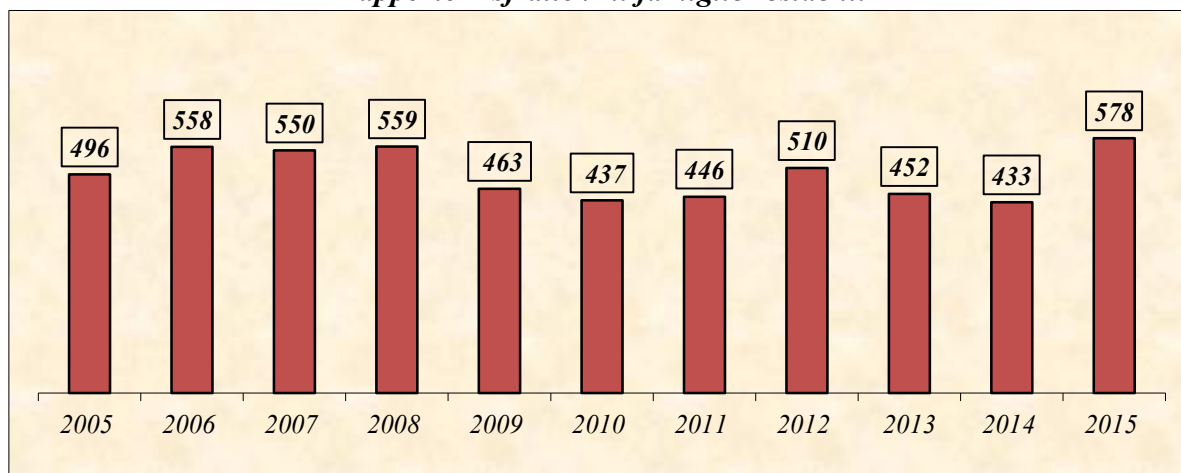
Tab. 8

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	77	252	738	1.067	2.006	694
2006	4	195	760	959	1.821	703
2007	6	147	820	973	1.529	625
2008	13	141	831	985	1.698	634
2009	1	130	1.058	1.189	1.629	630
2010	0	125	1.145	1.270	1.764	614
2011	2	145	1.107	1.254	1.789	685
2012	0	99	1.001	1.100	2.047	681
2013	2	101	1.142	1.245	2.293	755
2014	17	110	1.168	1.295	2.219	844
2015	0	80	889	969	2.237	770

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



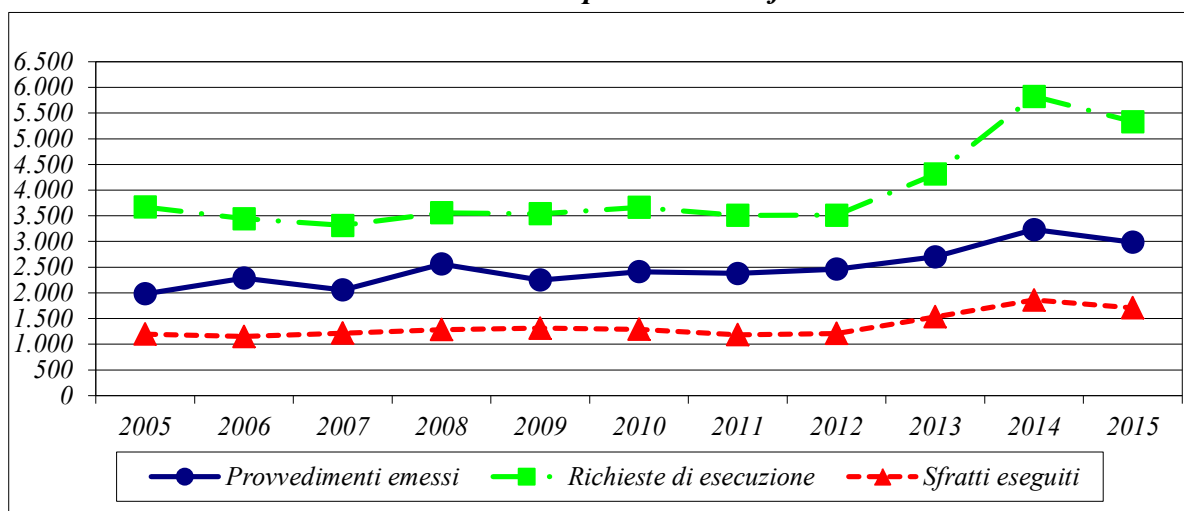
# LIGURIA

Tab. 9

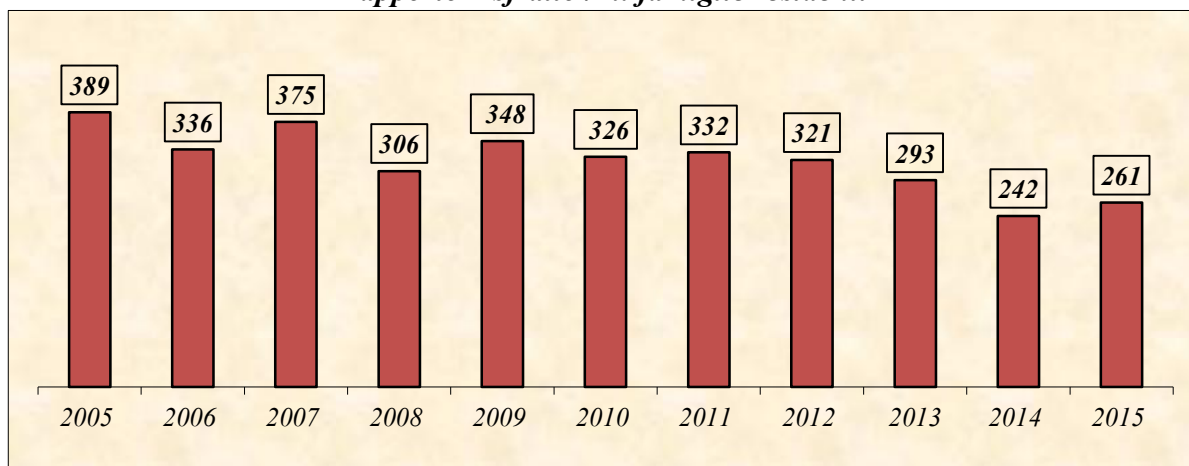
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	370	1.612	1.982	3.671	1.196
2006	0	477	1.820	2.297	3.461	1.166
2007	47	502	1.509	2.058	3.313	1.216
2008 (a)	19	594	1.950	2.563	3.558	1.285
2009 (a)	2	381	1.869	2.252	3.541	1.311
2010	173	405	1.833	2.411	3.664	1.292
2011 (a)	134	273	1.972	2.379	3.508	1.184
2012 (a)	161	296	2.006	2.463	3.513	1.210
2013	418	195	2.089	2.702	4.314	1.533
2014	791	219	2.222	3.232	5.824	1.861
2015	834	175	1.977	2.986	5.333	1.708

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



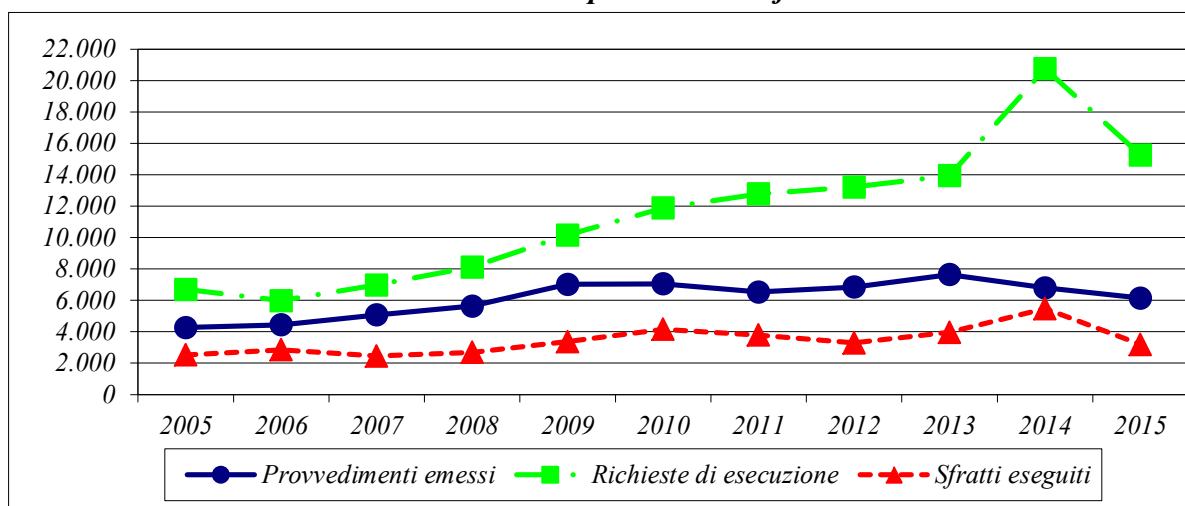
# EMILIA ROMAGNA

Tab. 10

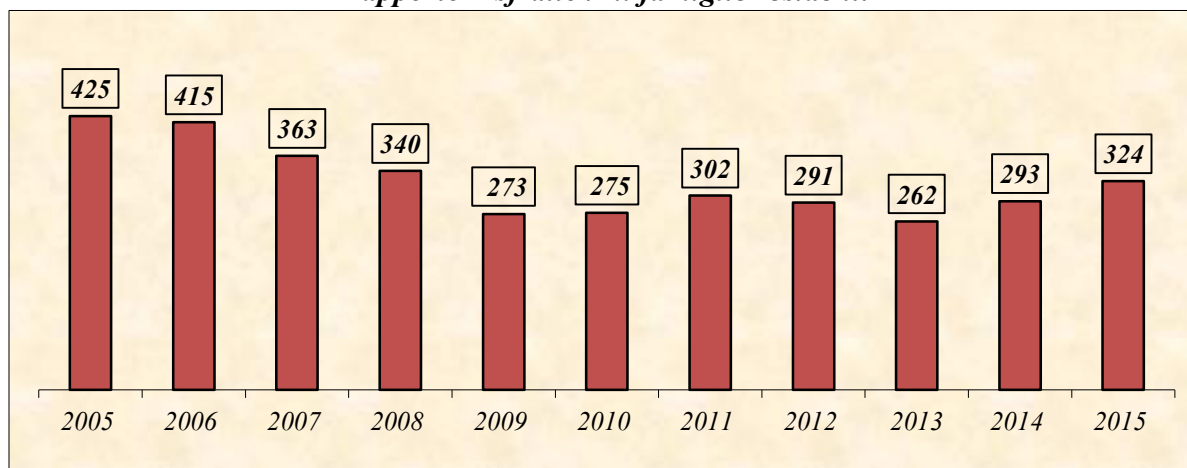
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	100	665	3.504	4.269	6.692	2.527
2006	36	585	3.820	4.441	5.982	2.848
2007	36	569	4.471	5.076	6.980	2.449
2008	34	591	5.013	5.638	8.126	2.687
2009	22	476	6.518	7.016	10.162	3.370
2010	14	474	6.566	7.054	11.883	4.156
2011	15	387	6.132	6.534	12.783	3.790
2012	1	368	6.476	6.845	13.217	3.284
2013	18	218	7.406	7.642	13.943	3.962
2014	0	232	6.568	6.800	20.750	5.472
2015 (a)	0	229	5.916	6.145	15.263	3.191

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



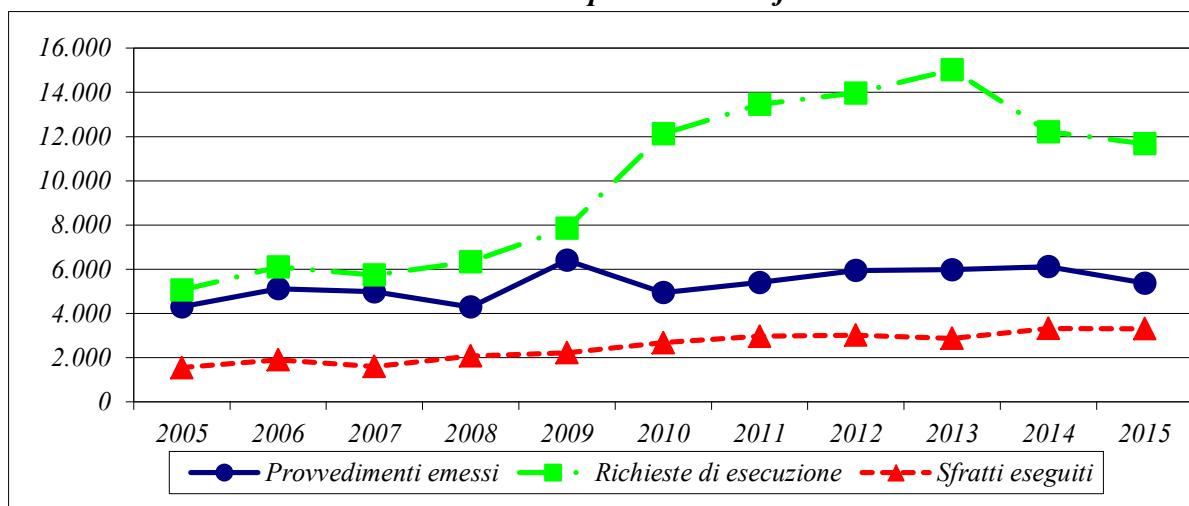
# TOSCANA

Tab. 11

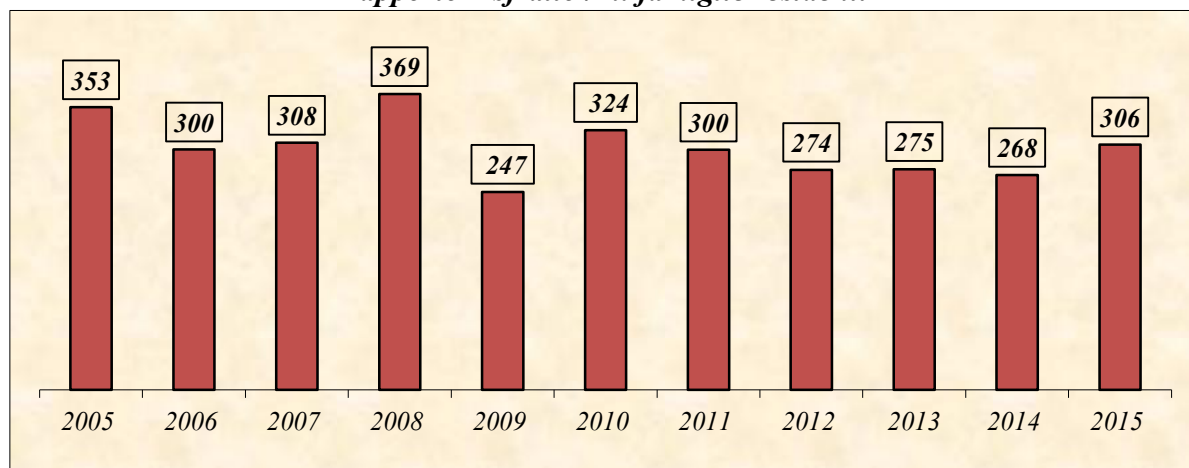
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	25	1.381	2.895	4.301	5.065	1.549
2006 (a)	80	1.457	3.584	5.121	6.130	1.880
2007 (a)	80	1.264	3.637	4.981	5.746	1.605
2008	43	819	3.430	4.292	6.342	2.079
2009 (a)	18	1.005	5.388	6.411	7.857	2.227
2010	4	567	4.372	4.943	12.128	2.683
2011	0	523	4.879	5.402	13.461	2.973
2012	10	430	5.502	5.942	13.976	3.023
2013	0	385	5.593	5.978	15.026	2.877
2014	0	270	5.847	6.117	12.222	3.323
2015	0	263	5.112	5.375	11.676	3.307

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

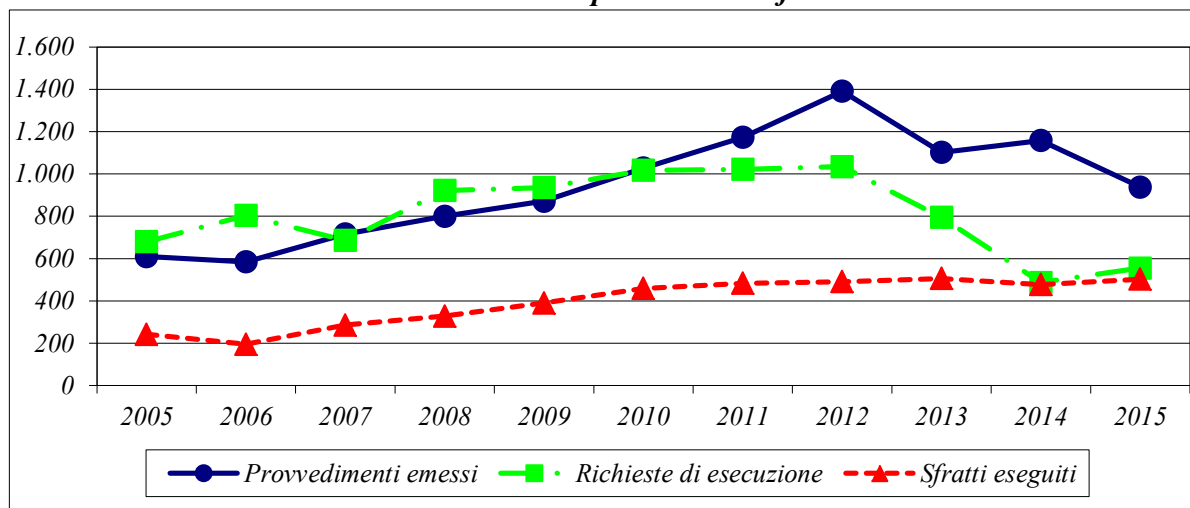


# UMBRIA

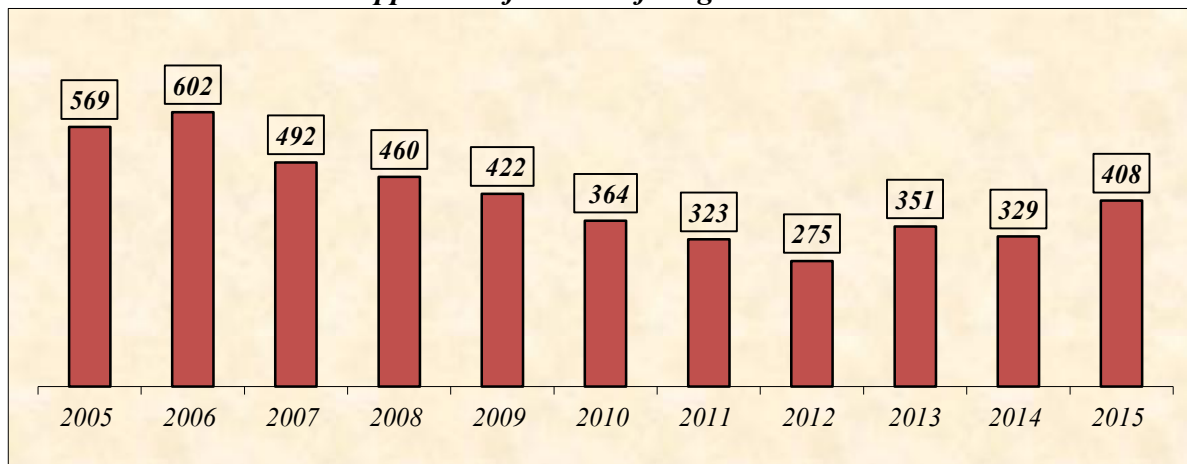
Tab. 12

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	70	44	496	610	680	242
2006	10	54	521	585	804	195
2007	7	72	637	716	686	286
2008	21	107	672	800	922	328
2009	3	86	782	871	936	390
2010	0	51	977	1.028	1.017	459
2011	0	54	1.119	1.173	1.022	483
2012	4	65	1.322	1.391	1.035	491
2013	0	37	1.065	1.102	795	506
2014	0	25	1.133	1.158	487	477
2015	0	34	904	938	555	503

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



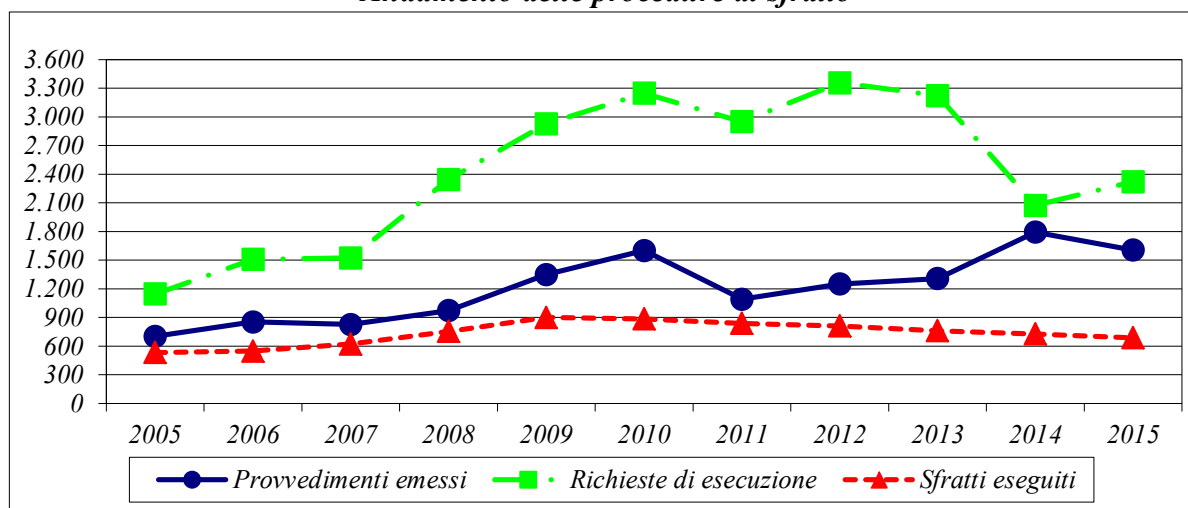


# MARCHE

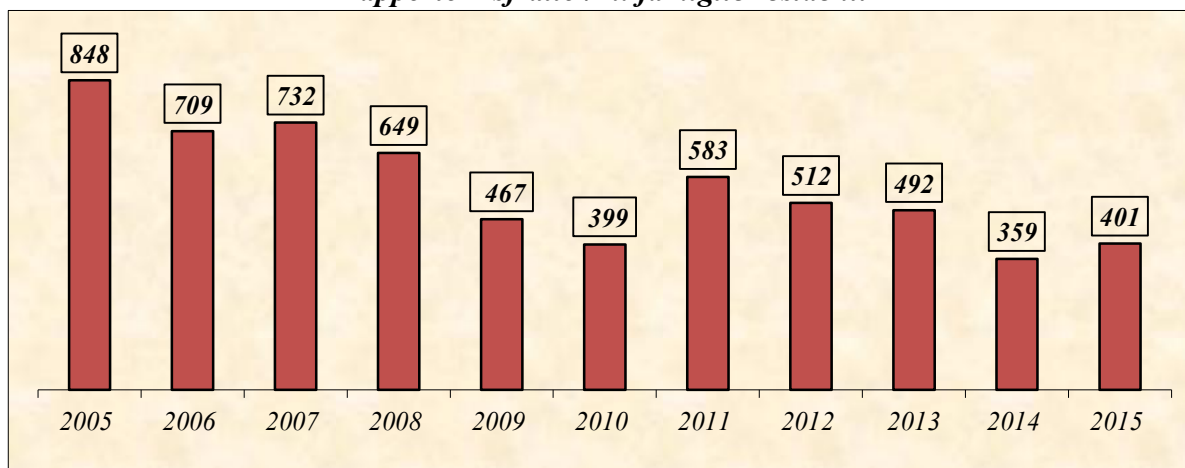
Tab. 13

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	106	96	501	703	1.147	533
2006	102	136	616	854	1.508	548
2007	93	116	618	827	1.523	622
2008	10	100	862	972	2.344	755
2009	8	139	1.203	1.350	2.927	901
2010	16	181	1.403	1.600	3.248	886
2011	11	62	1.019	1.092	2.950	838
2012	4	47	1.200	1.251	3.357	812
2013	0	60	1.248	1.308	3.223	762
2014	0	94	1.700	1.794	2.074	728
2015	0	79	1.527	1.606	2.322	687

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



# LAZIO

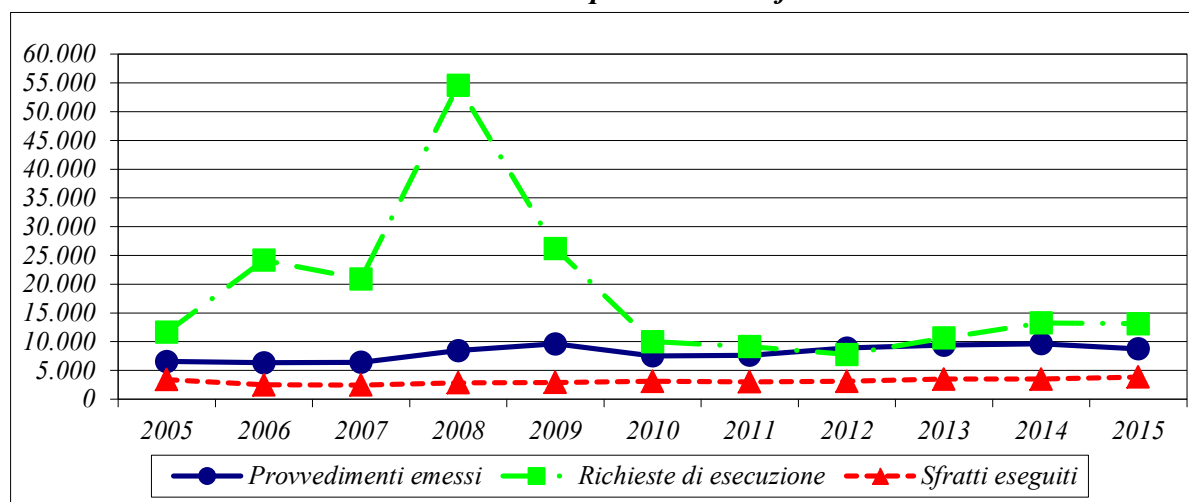
Tab. 14

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	73	2.485	3.994	6.552	11.653	3.418
2006	70	2.276	3.980	6.326	24.191	2.482
2007	56	2.205	4.161	6.422	20.912	2.466
2008 (a)	77	2.795	5.562	8.434	54.573	2.845
2009	169	2.434	7.019	9.622	26.222	2.910
2010 (a)	146	1.591	5.796	7.533	10.002	3.098
2011	285	1.388	5.952	7.625	9.147	3.008
2012	534	1.336	7.009	8.879	7.791	3.100
2013	616	823	7.949	9.388	10.658	3.493
2014 (a)	613	697	8.338	9.648	13.251	3.503
2015 (a)	590	661	7.494	8.745	13.125	3.852

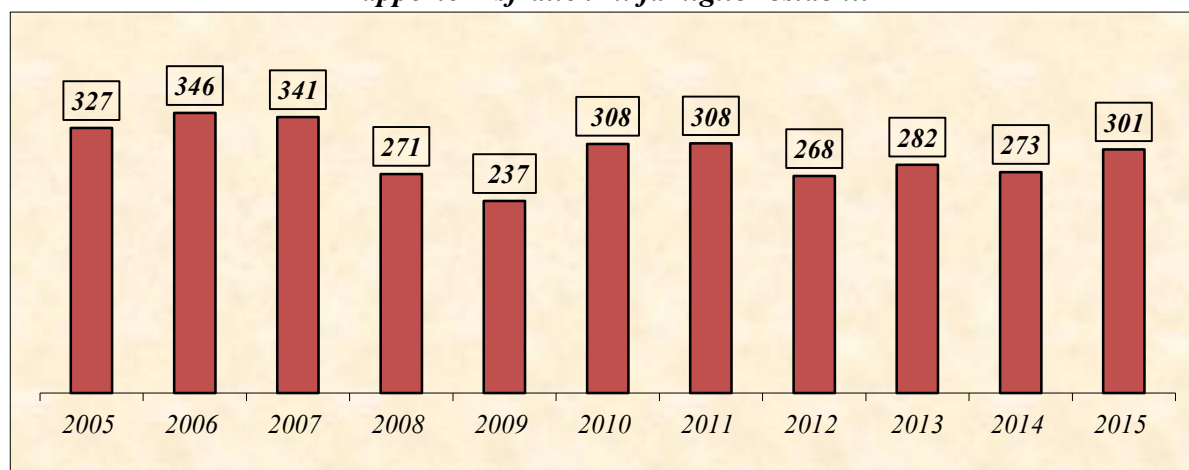
(a) - Dati incompleti

0

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



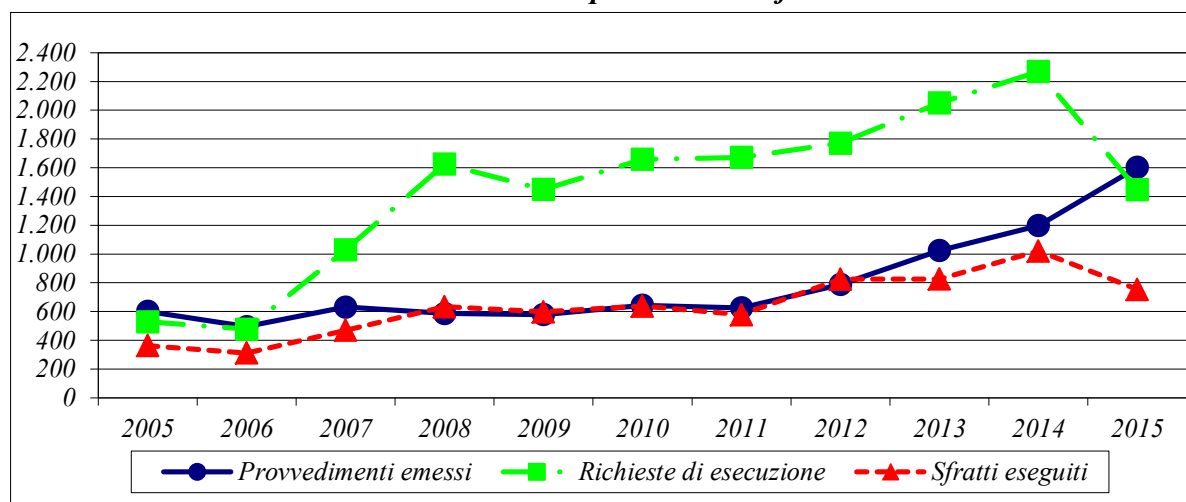
# A B R U Z Z O

Tab. 15

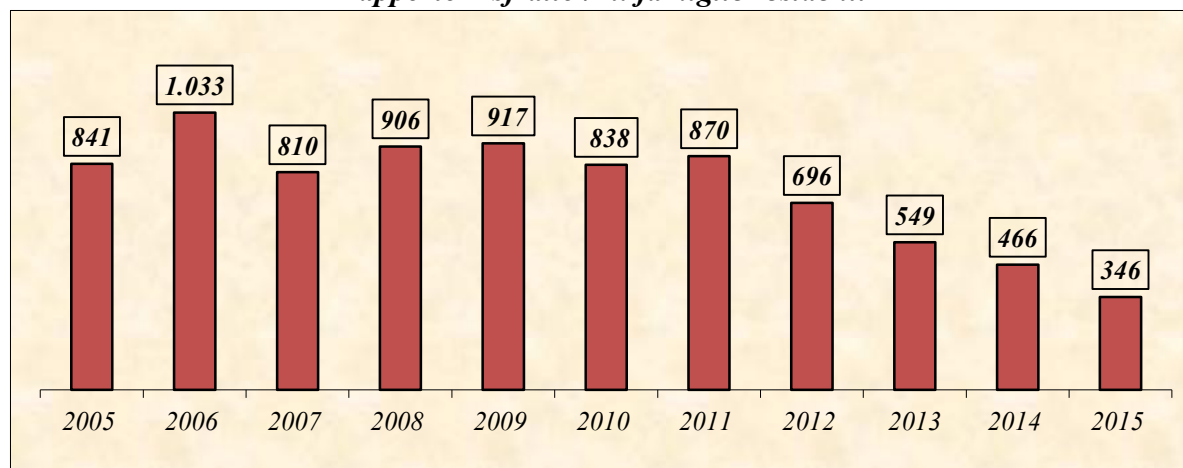
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	3	92	506	601	529	363
2006 (a)	5	93	397	495	477	311
2007 (a)	1	97	533	631	1.030	470
2008 (a)	11	88	487	586	1.625	633
2009 (a)	2	86	491	579	1.449	598
2010 (a)	0	83	560	643	1.659	638
2011 (a)	9	60	556	625	1.672	578
2012 (a)	10	64	714	788	1.771	825
2013 (a)	0	67	957	1.024	2.051	826
2014	34	70	1.094	1.198	2.269	1.021
2015	74	81	1.448	1.603	1.448	754

(a) - *Dati incompleti*

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

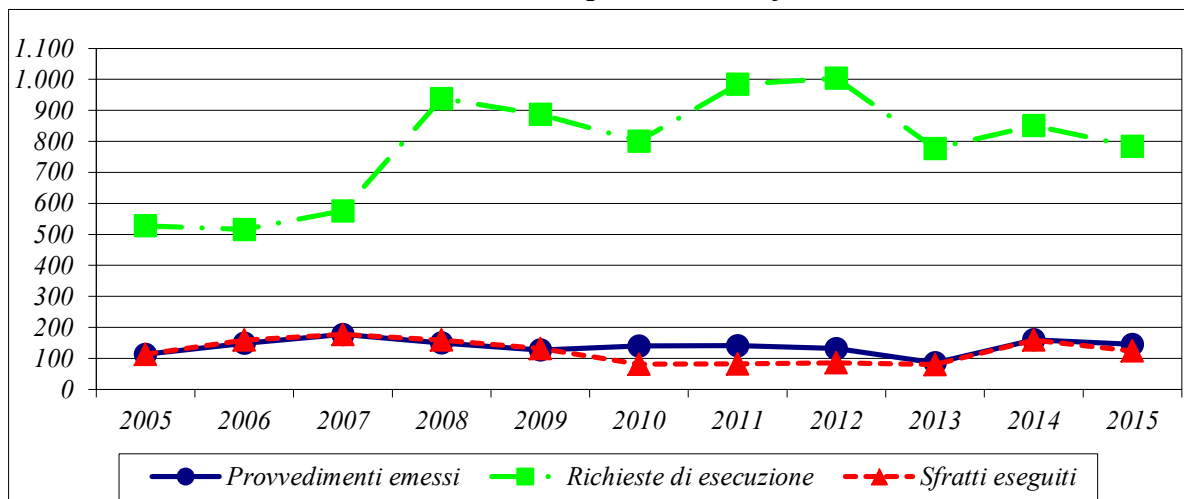


# MOLISE

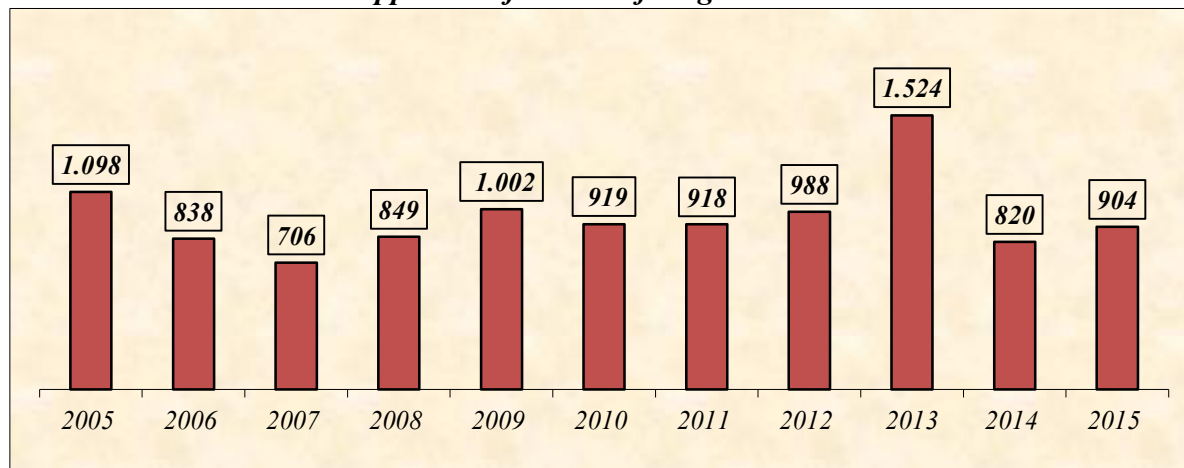
Tab. 16

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	37	76	113	528	113
2006	0	23	126	149	516	159
2007	0	30	147	177	576	177
2008	4	31	115	150	938	159
2009	0	18	109	127	887	132
2010	0	31	109	140	801	81
2011	2	23	116	141	984	82
2012	0	16	116	132	1.004	86
2013	0	31	55	86	777	80
2014	20	25	115	160	851	159
2015	0	5	140	145	784	124

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



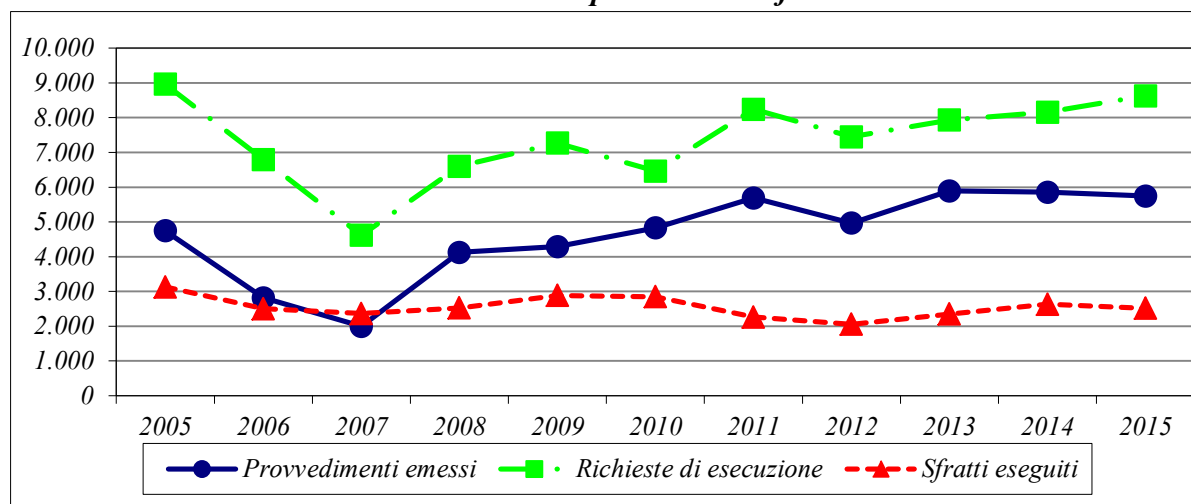
# CAMPANIA

Tab. 17

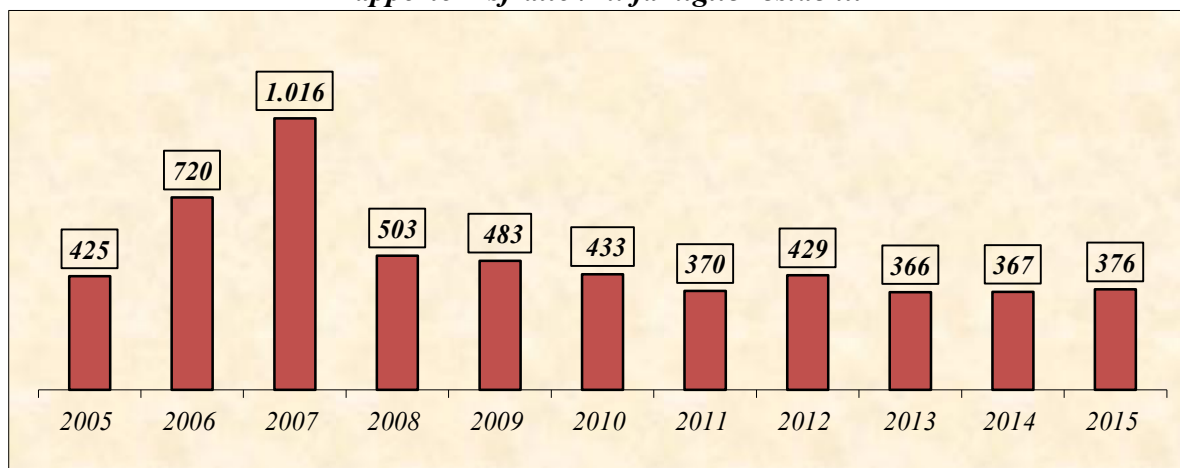
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	201	1.382	3.161	4.744	8.963	3.130
2006 (a)	200	935	1.681	2.816	6.795	2.504
2007 (a)	97	580	1.318	1.995	4.614	2.366
2008 (a)	65	1.264	2.796	4.125	7.229	2.605
2009 (a)	162	1.231	2.896	4.289	7.267	2.885
2010 (a)	172	1.258	3.396	4.826	6.462	2.848
2011 (a)	23	1.390	4.277	5.690	8.239	2.263
2012 (a)	38	969	3.958	4.965	7.449	2.054
2013 (a)	77	1.086	4.730	5.893	7.934	2.348
2014 (a)	20	953	4.882	5.855	8.160	2.631
2015 (a)	53	783	4.909	5.745	8.630	2.515

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



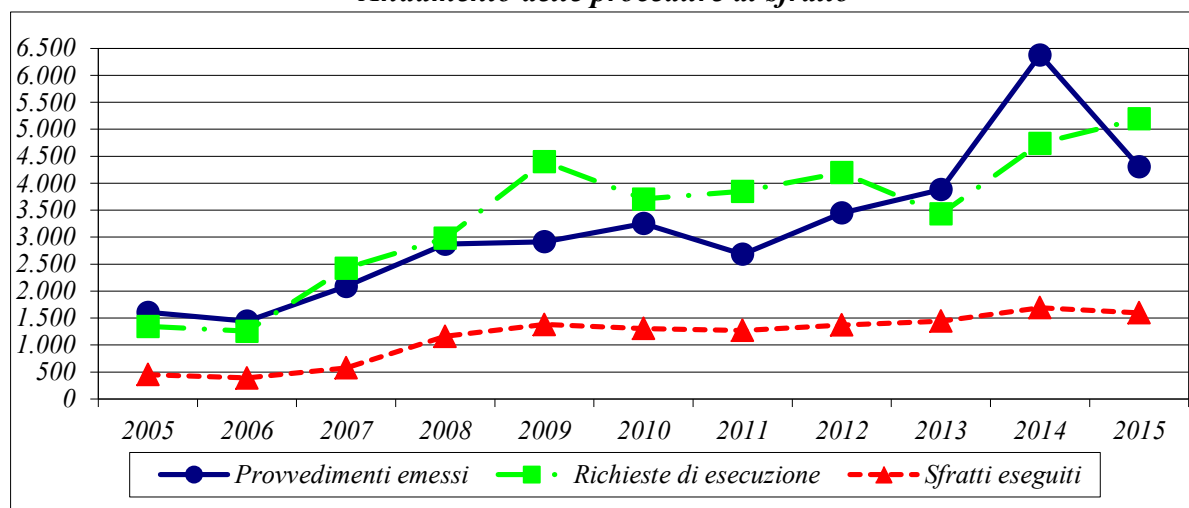
# PUGLIA

Tab. 18

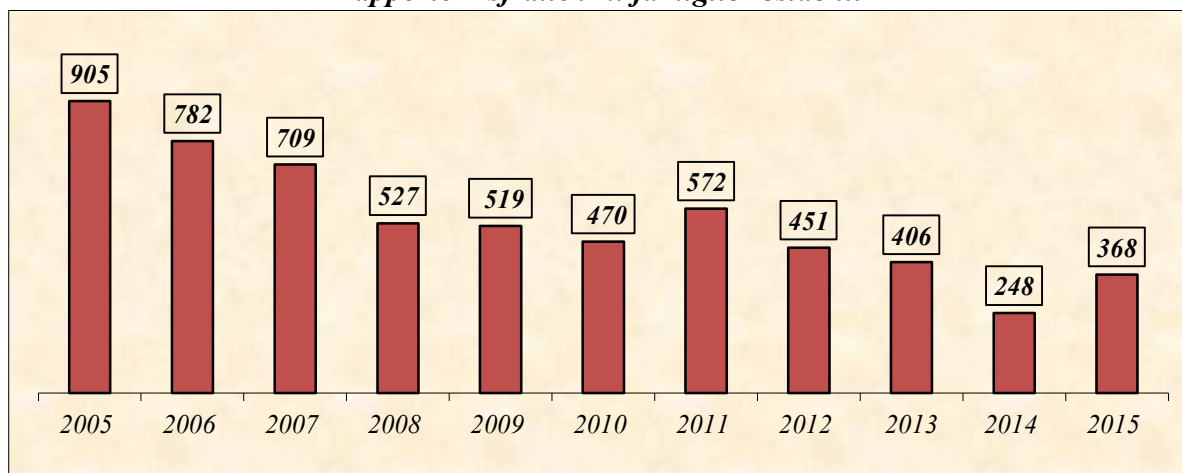
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	16	357	1.234	1.607	1.346	451
2006 (a)	9	533	1.352	1.894	1.257	391
2007 (a)	102	530	1.456	2.088	2.427	578
2008 (a)	73	562	2.237	2.872	2.982	1.163
2009 (a)	170	528	2.218	2.916	4.400	1.381
2010 (a)	163	575	2.516	3.254	3.707	1.306
2011 (a)	74	402	2.207	2.683	3.850	1.270
2012 (a)	121	197	3.131	3.449	4.196	1.373
2013 (a)	100	366	3.416	3.882	3.432	1.442
2014 (a)	407	342	5.630	6.379	4.740	1.694
2015 (a)	239	282	3.782	4.303	5.194	1.597

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



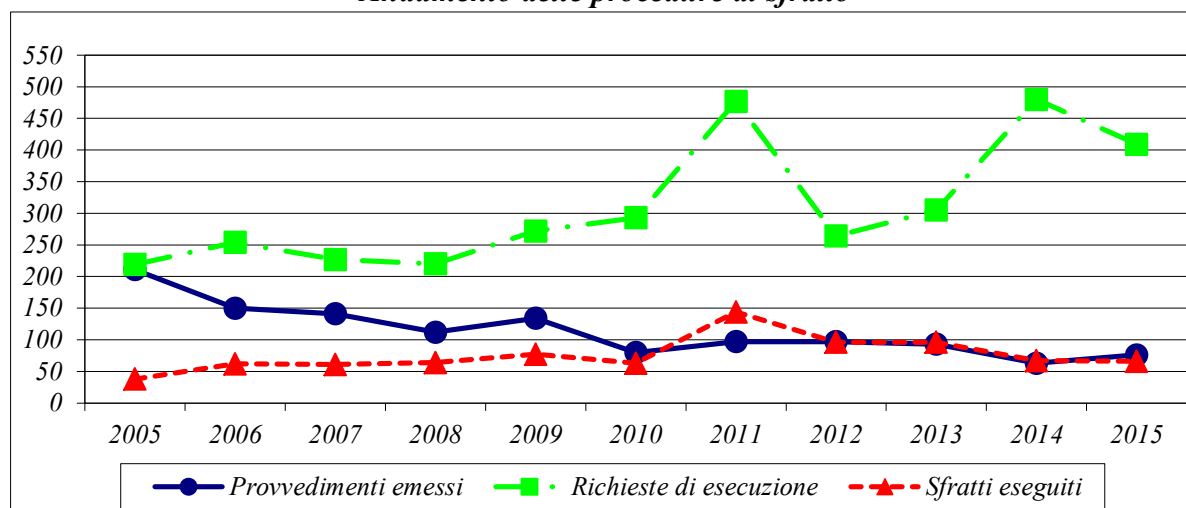
# BASILICATA

Tab. 19

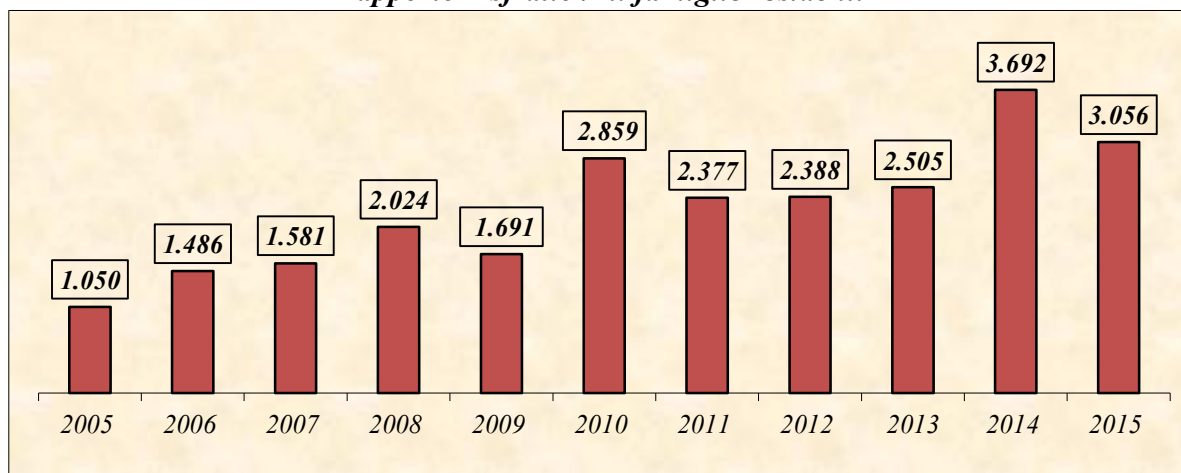
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	30	49	132	211	219	38
2006	3	22	125	150	254	62
2007	0	24	117	141	227	61
2008	2	11	99	112	220	64
2009	1	13	120	134	272	77
2010	0	13	67	80	293	63
2011	0	11	86	97	477	144
2012	1	7	89	97	264	96
2013	6	4	83	93	305	96
2014 (a)	0	2	61	63	480	67
2015 (a)	0	2	74	76	409	66

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



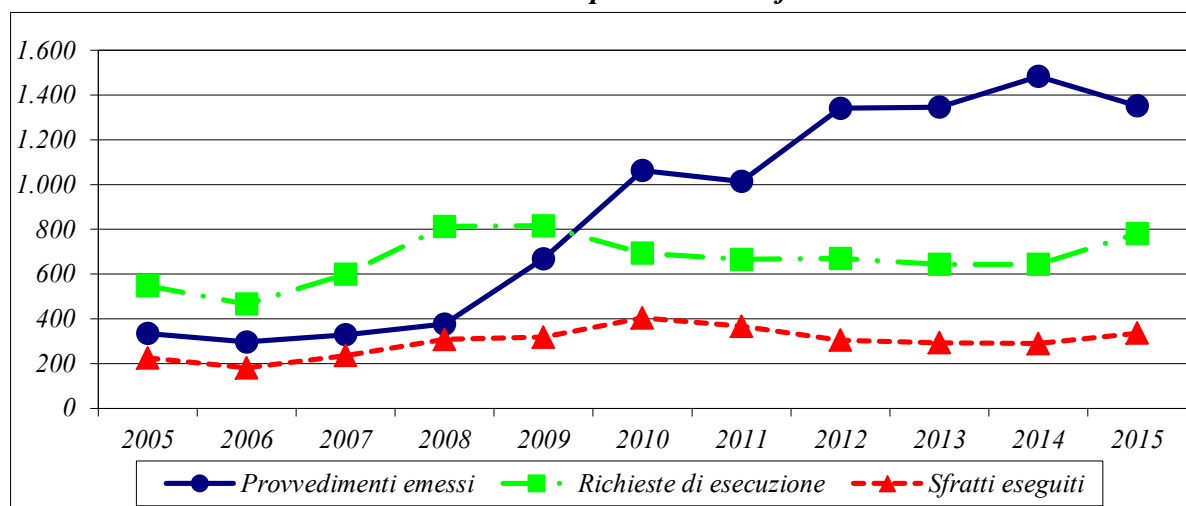
# CALABRIA

Tab. 20

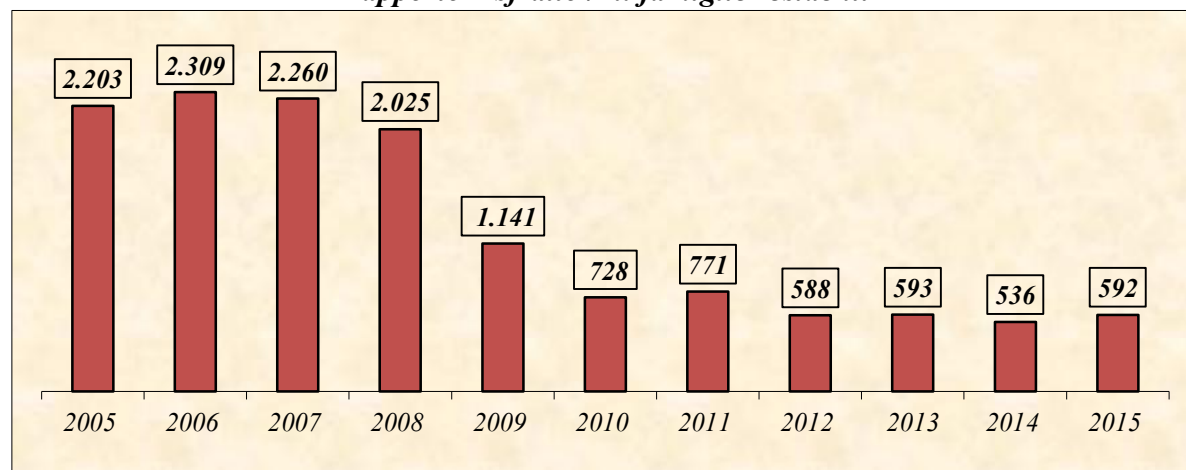
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	35	56	244	335	548	225
2006	16	54	252	322	518	191
2007	31	131	167	329	599	236
2008 (a)	28	142	207	377	813	308
2009	20	315	334	669	816	318
2010	17	488	558	1.063	694	404
2011	28	434	552	1.014	666	367
2012	36	513	792	1.341	670	305
2013	20	558	768	1.346	644	293
2014	62	602	819	1.483	644	290
2015	65	553	734	1.352	782	336

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





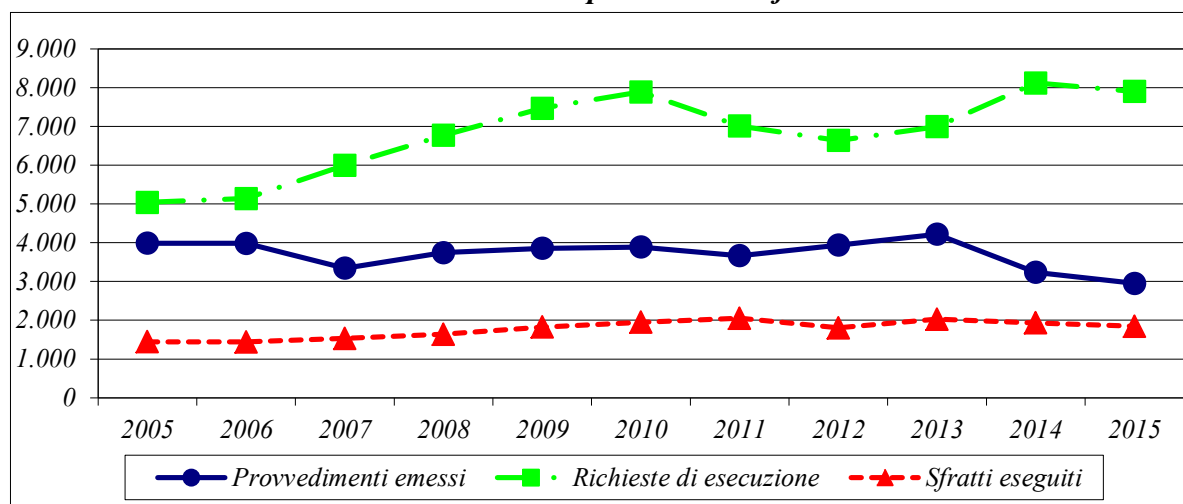
# SICILIA

Tab. 21

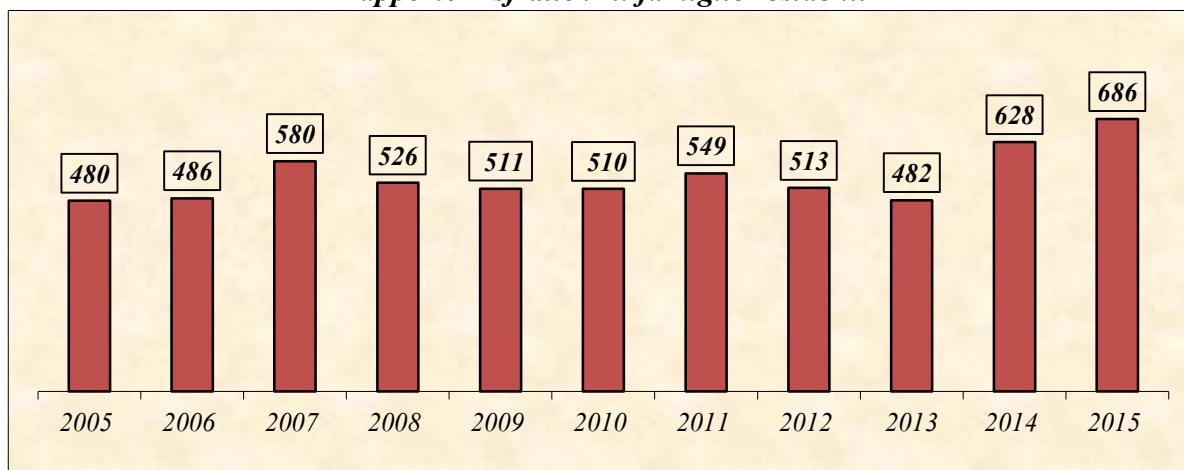
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	33	594	3.360	3.987	5.040	1.446
2006 (a)	36	822	3.125	3.983	5.141	1.441
2007	25	661	2.657	3.343	5.996	1.530
2008 (a)	31	704	3.009	3.744	6.770	1.638
2009	10	578	3.267	3.855	7.469	1.823
2010	14	582	3.292	3.888	7.887	1.949
2011	15	413	3.237	3.665	7.009	2.052
2012	42	298	3.596	3.936	6.636	1.805
2013	1.384	310	2.525	4.219	6.992	2.028
2014 (a)	1.402	223	1.612	3.237	8.120	1.930
2015 (a)	1.377	183	1.392	2.952	7.900	1.845

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



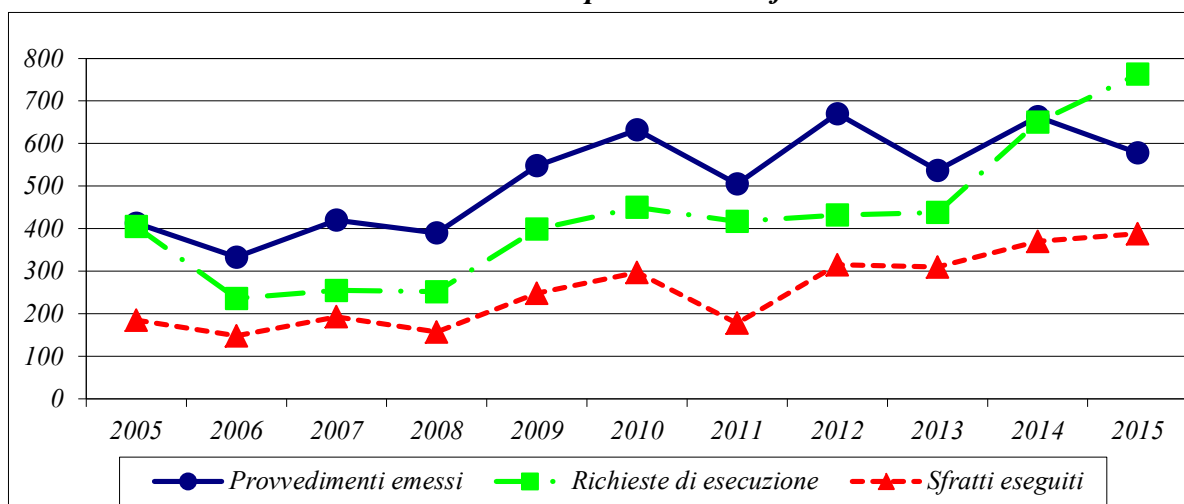
# SARDEGNA

Tab. 22

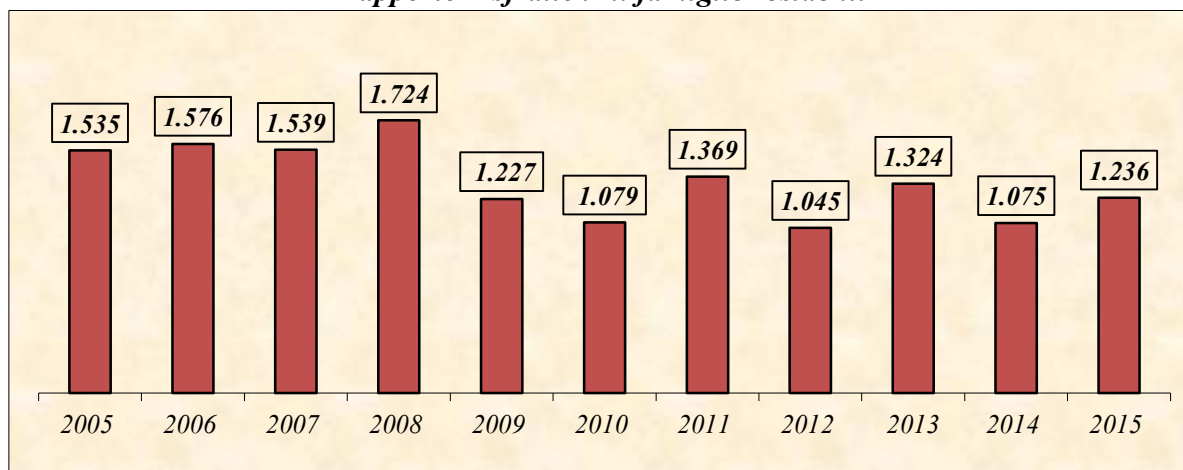
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	3	80	330	413	405	185
2006 (a)	2	31	377	410	256	205
2007 (a)	0	48	372	420	255	193
2008 (a)	0	36	354	390	252	157
2009 (a)	0	87	461	548	399	248
2010 (a)	0	61	571	632	450	297
2011 (a)	0	56	449	505	417	178
2012	0	37	633	670	432	315
2013 (a)	0	23	514	537	438	310
2014 (a)	2	25	636	663	650	370
2015	5	41	532	578	763	388

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



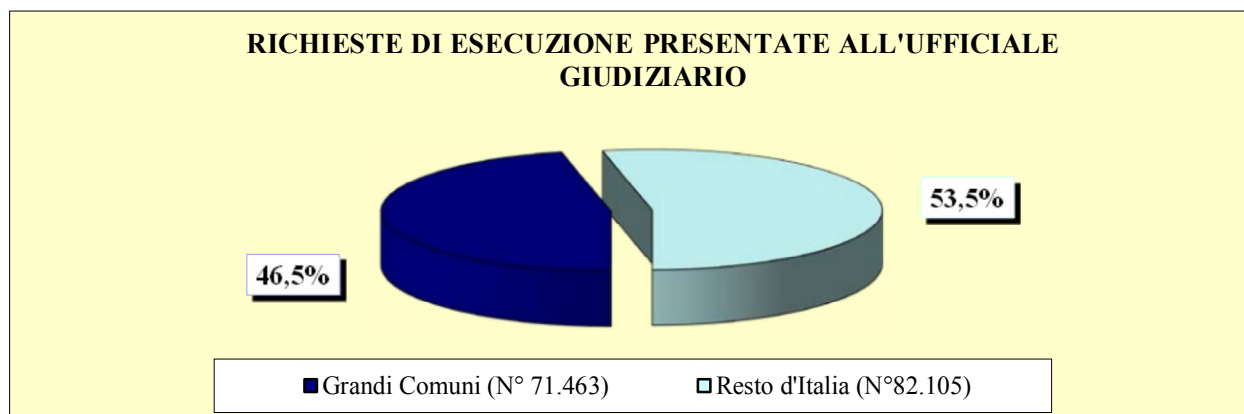
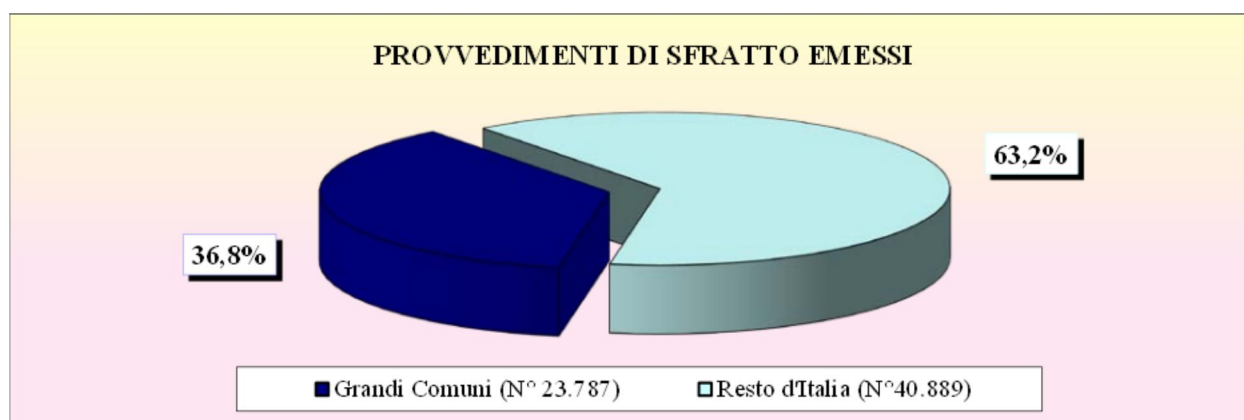
**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

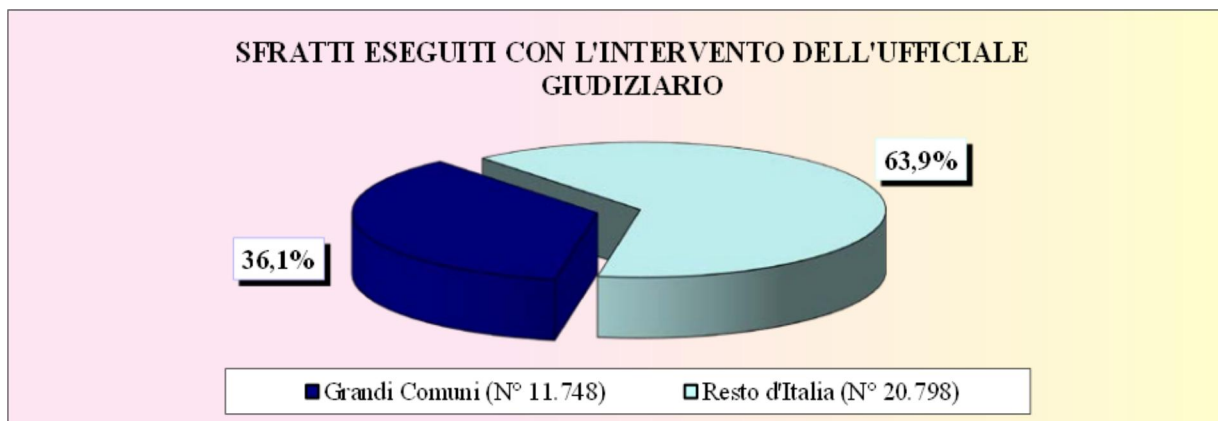
**3. – SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI –**

### 3.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo nelle province dei grandi comuni

I provvedimenti di sfratto emessi, nel corso del 2015, nelle province di Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, e Palermo sono stati in totale **23.787** (pari al **36,8%** del totale nazionale). Le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario - pari, in tali aree, a **71.463** - e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario - pari a **11.748** - costituiscono, rispettivamente, il **46,5%** ed il **36,1%** del totale nazionale.

#### Incidenza % dei Grandi Comuni sul totale nazionale





Il raffronto con l'anno 2014 evidenzia una significativa diminuzione dei *provvedimenti di sfratto emessi* pari al **-23,8%**. Le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* fanno registrare, al contrario, un deciso aumento pari al **+12,2%** mentre gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* mostrano una lieve flessione, pari al **-1,4%**.

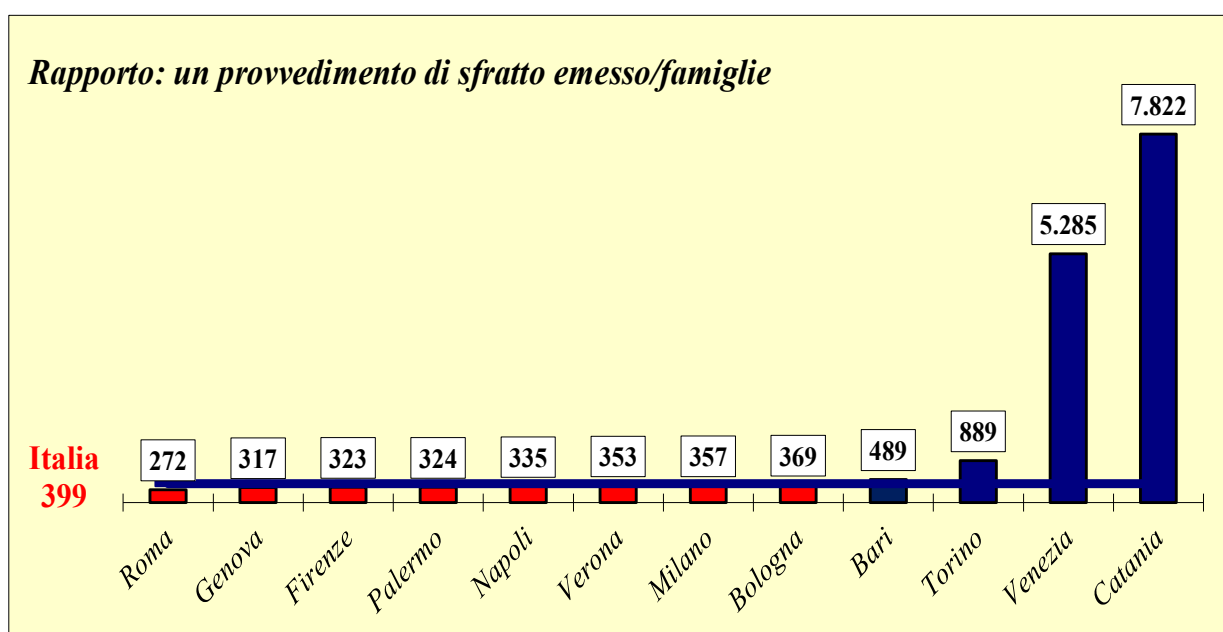
Grandi comuni	Provvedimenti di sfratto emessi		Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Totale	Variatz. %	Totale	Variatz. %	Totale	Variatz. %
Torino	1.186	-74,46	1.768	-4,17	417	-16,43
Milano (a)	4.245	-6,23	32.249	37,50	391	-57,55
Venezia (a)	71	14,52	3.122	-1,95	789	43,72
Verona (a)	1.092	-10,20	1.111	-17,64	588	-0,84
Genova	1.352	-12,66	2.978	4,31	822	-13,93
Bologna (a)	1.301	-13,27	4.289	-2,54	1.081	8,32
Firenze	1.392	-12,07	4.551	-9,05	975	12,33
Roma (a)	7.274	-11,98	9.975	-2,81	3.030	11,15
Napoli (a)	3.303	-7,81	6.743	2,32	1.980	-1,74
Bari (a)	994	-59,89	96		484	-2,02
Catania (a)	57	-71,21	3.257	4,66	559	-15,81
Palermo (a)	1.520	-5,59	1.324	-20,10	632	-0,32
<b>Totale</b>	<b>23.787</b>	<b>-23,78</b>	<b>71.463</b>	<b>12,16</b>	<b>11.748</b>	<b>-1,41</b>
<b>Totale Italia</b>	<b>64.676</b>	<b>-16,58</b>	<b>153.568</b>	<b>2,14</b>	<b>32.546</b>	<b>-10,44</b>

(a) - Dati incompleti

(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Prendendo in considerazione il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti si nota come ben 8 delle province dei 12 grandi comuni sopra indicati presentino una situazione peggiore di quella nazionale che si attesta a uno sfratto ogni **399** famiglie. La provincia che denuncia la situazione più grave è Roma con uno sfratto ogni **272** famiglie, seguita da Genova (**1/317**), Firenze (**1/323**), Palermo (**1/324**), Napoli (**1/335**), Verona (**1/353**), Milano (**1/357**) e Bologna con uno sfratto ogni **369** famiglie.



*N.B - In rosso le province che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al di sotto della media nazionale. Per le province di Catania e Venezia i dati relativi agli sfratti emessi sono altamente incompleti, per cui il rapporto potrebbe risultare poco attendibile.*

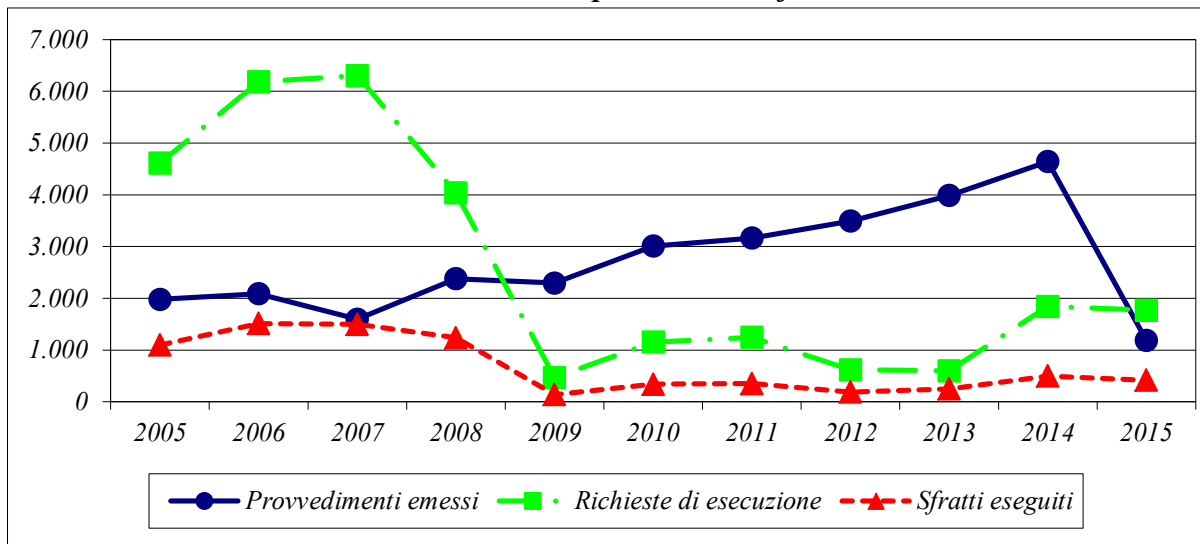
# TORINO

Tab. 23

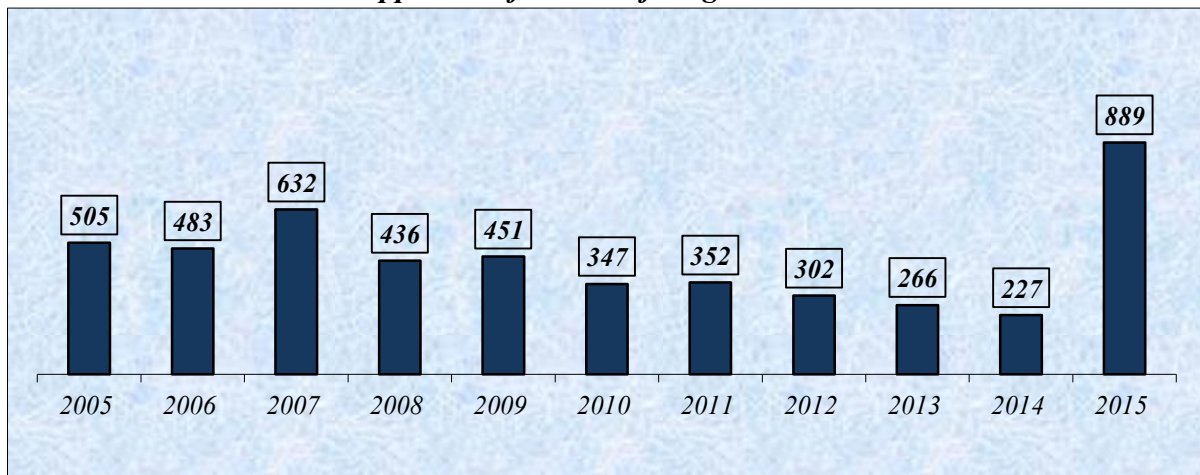
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	0	428	1.552	1.980	4.613	1.097
2006 (a)	0	465	1.622	2.087	6.184	1.511
2007 (a)	0	284	1.311	1.595	6.303	1.496
2008 (a)	0	390	1.988	2.378	4.037	1.237
2009 (a)	0	310	1.986	2.296	470	138
2010	0	238	2.772	3.010	1.155	341
2011	0	173	2.990	3.163	1.245	353
2012	0	170	3.322	3.492	618	190
2013	0	123	3.863	3.986	599	251
2014	0	113	4.530	4.643	1.845	499
2015	0	29	1.157	1.186	1.768	417

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



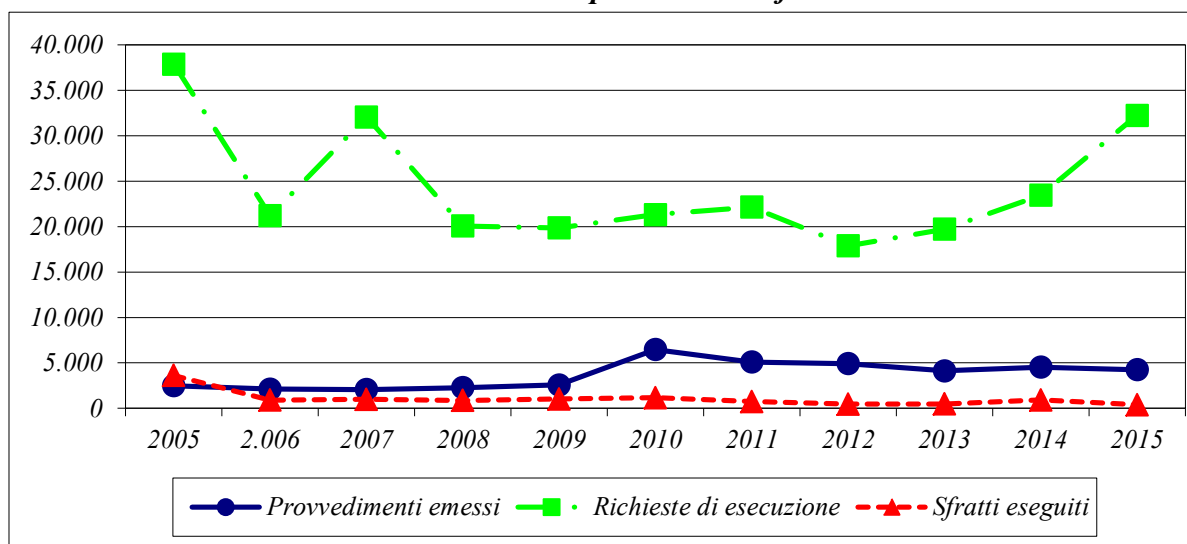
# MILANO

Tab. 24

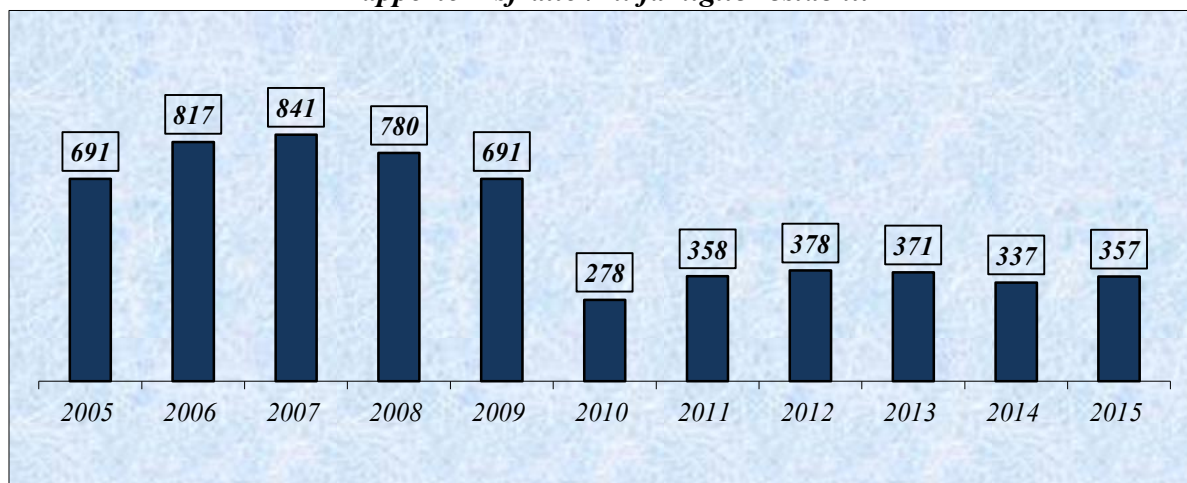
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	3	1.210	1.270	2.483	37.883	3.608
2006 (a)	35	852	1.236	2.123	21.195	901
2007	32	728	1.302	2.062	32.064	983
2008	74	772	1.434	2.280	20.063	874
2009	76	246	2.252	2.574	19.849	1030
2010	87	695	5.684	6.466	21.315	1159
2011 (a)	20	718	4.359	5.097	22.146	741
2012 (a)	167	821	3.936	4.924	17.887	460
2013 (a)	0	243	3.886	4.129	19.723	472
2014	0	197	4.330	4.527	23.454	921
2015 (a)	0	169	4.076	4.245	32.249	391

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





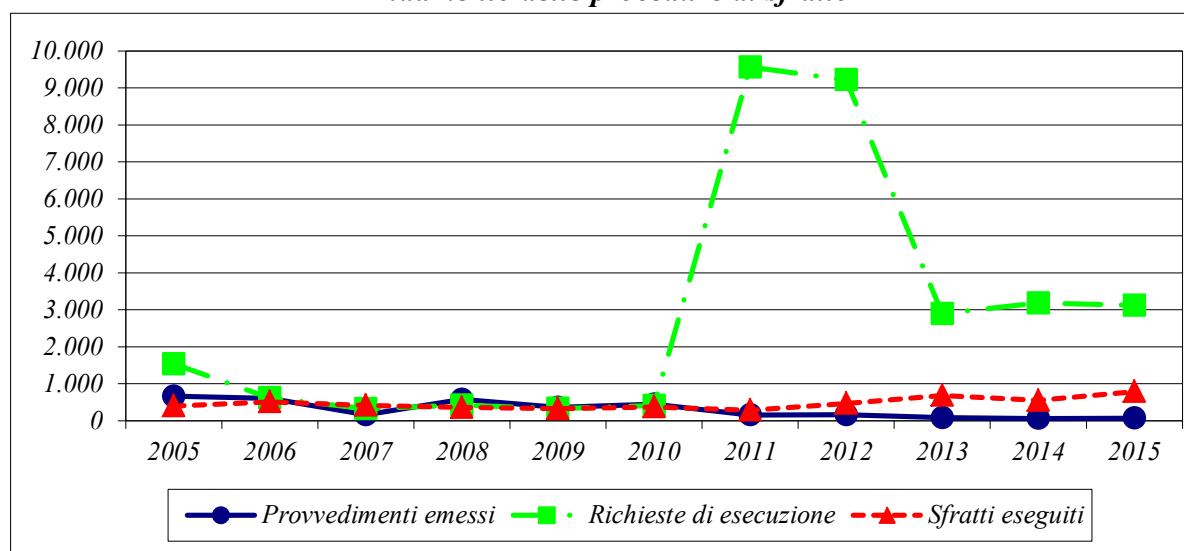
# VENEZIA

Tab. 25

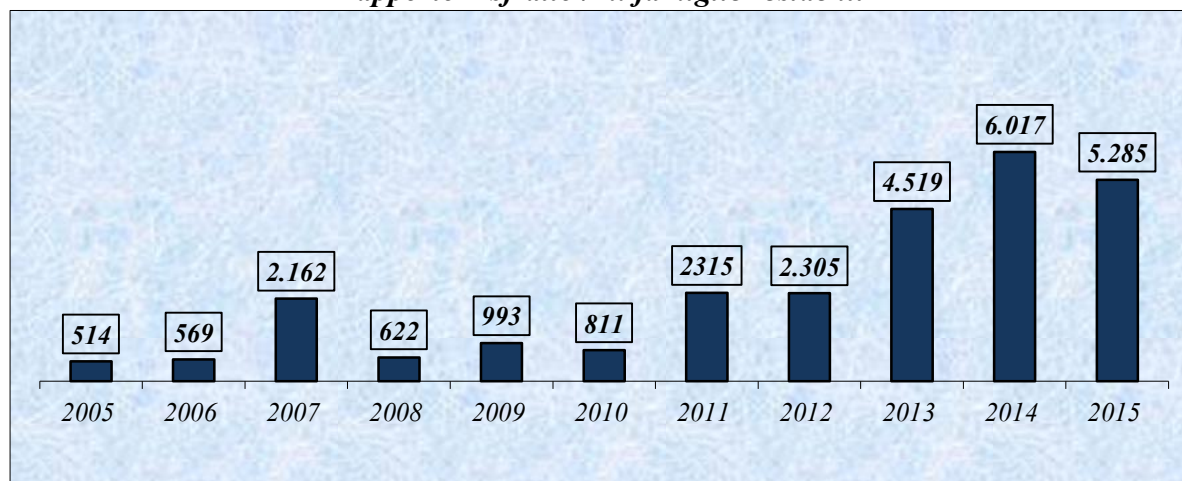
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	212	451	663	1.539	398
2006	0	178	430	608	618	512
2007	12	22	126	160	326	418
2008 (a)	0	156	422	578	420	360
2009 (a)	0	66	296	362	331	326
2010 (a)	0	52	397	449	411	375
2011 (a)	0	7	152	159	9.562	285
2012 (a)	0	7	154	161	9.222	470
2013 (a)	0	4	79	83	2.897	684
2014 (a)	0	6	56	62	3.184	549
2015 (a)	0	4	67	71	3.122	789

(a) - Dati incompleti

**Andamento delle procedure di sfratto**



**Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti**



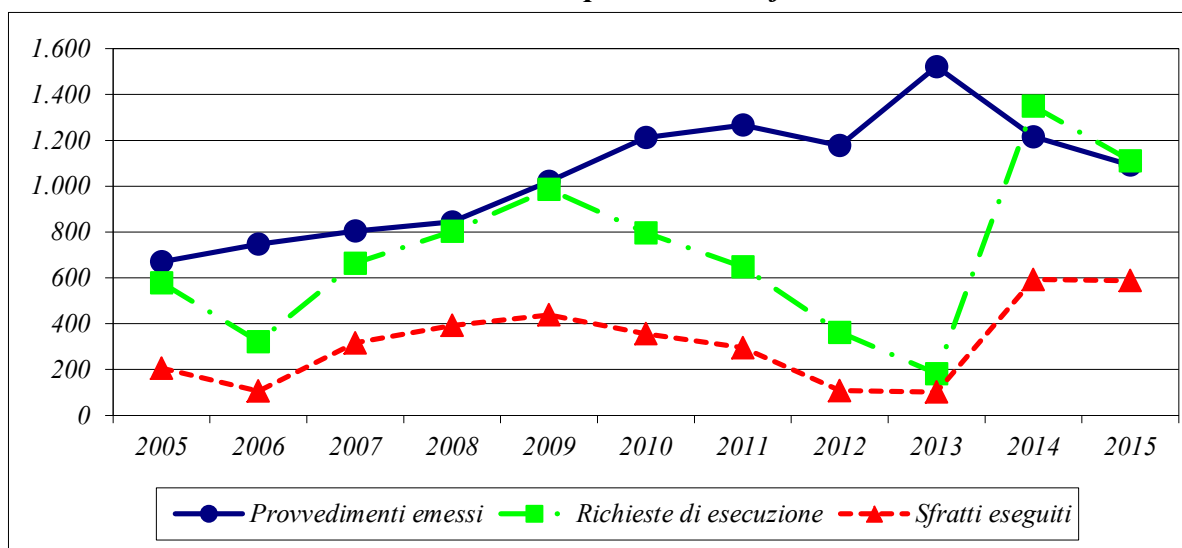
# VERONA

Tab. 26

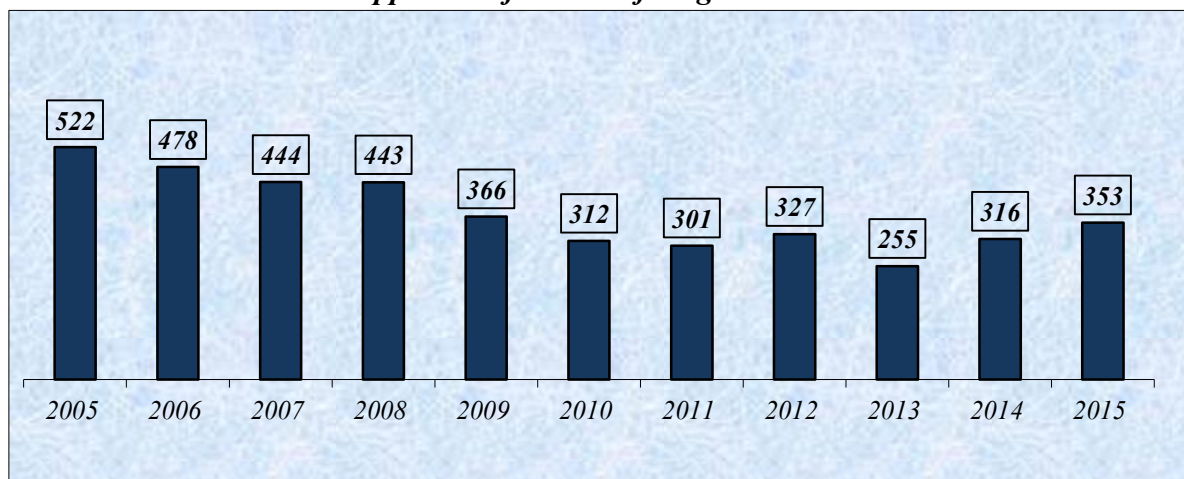
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	129	541	670	579	206
2006	0	121	626	747	322	106
2007	0	128	676	804	664	316
2008	0	141	703	844	803	392
2009	0	94	927	1.021	986	438
2010	0	110	1.102	1.212	797	356
2011 (a)	0	76	1.191	1.267	648	295
2012 (a)	16	55	1.106	1.177	362	108
2013 (a)	0	87	1.435	1.522	182	102
2014	0	50	1.166	1.216	1.349	593
2015 (a)	0	61	1.031	1.092	1.111	588

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

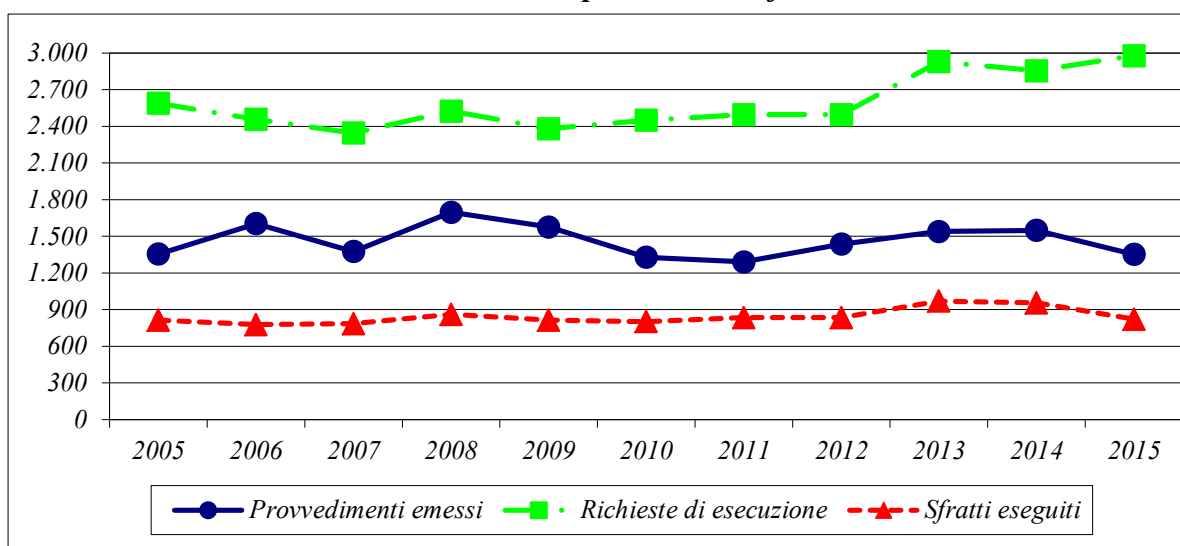


# GENOVA

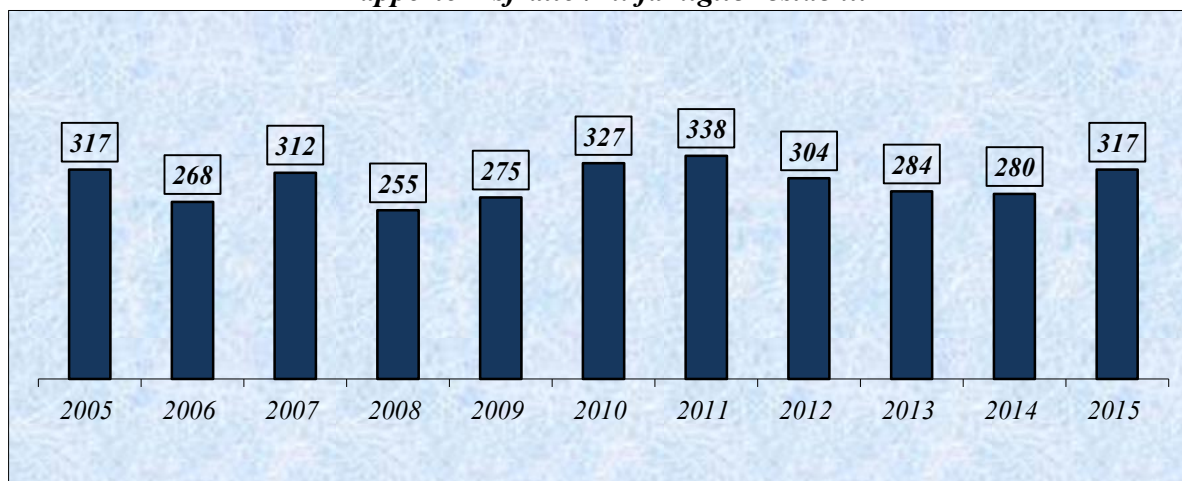
Tab. 27

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	216	1.138	1.354	2.588	814
2006	0	308	1.296	1.604	2.458	777
2007	0	343	1.033	1.376	2.345	785
2008	0	400	1.296	1.696	2.525	861
2009	0	285	1.291	1.576	2.380	813
2010	0	219	1.110	1.329	2.450	802
2011	0	168	1.123	1.291	2.495	834
2012	0	148	1.288	1.436	2.496	835
2013	0	106	1.430	1.536	2.929	970
2014	0	100	1.448	1.548	2.855	955
2015	0	82	1.270	1.352	2.978	822

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



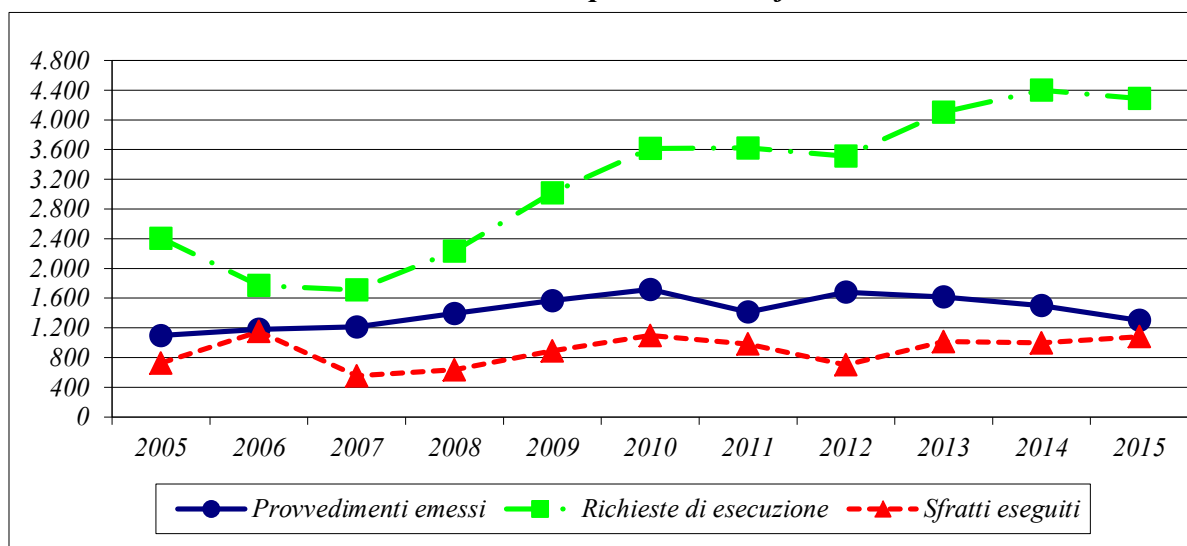
# BOLOGNA

Tab. 28

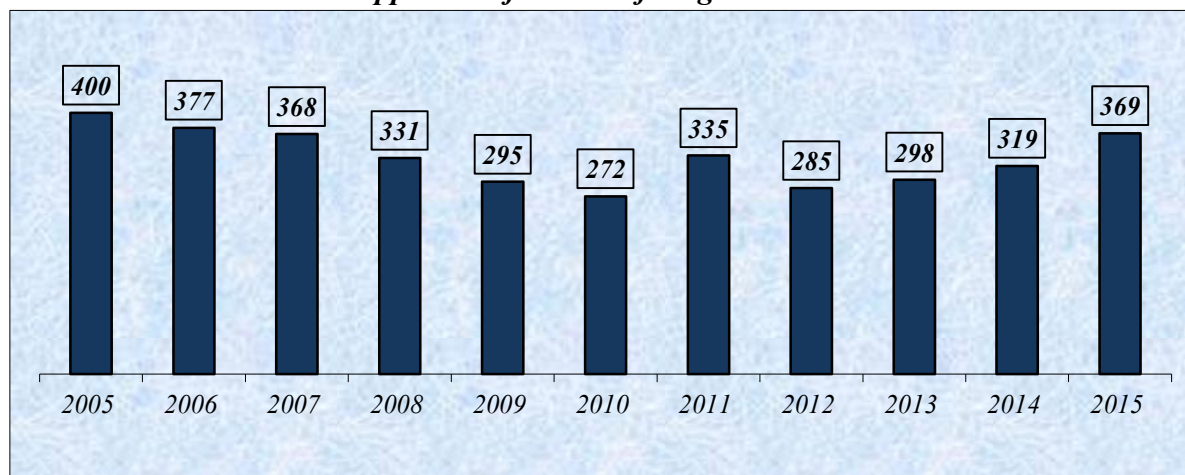
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	1	237	859	1.097	2.408	726
2006	0	192	989	1.181	1.772	1.151
2007	0	188	1.024	1.212	1.710	553
2008	0	226	1.168	1.394	2.234	636
2009	0	138	1.428	1.566	3.020	890
2010	0	159	1.559	1.718	3.615	1.097
2011	0	155	1.258	1.413	3.622	982
2012	1	140	1.540	1.681	3.512	703
2013	0	58	1.559	1.617	4.104	1.014
2014	0	68	1.432	1.500	4.401	998
2015 (a)	0	68	1.233	1.301	4.289	1.081

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

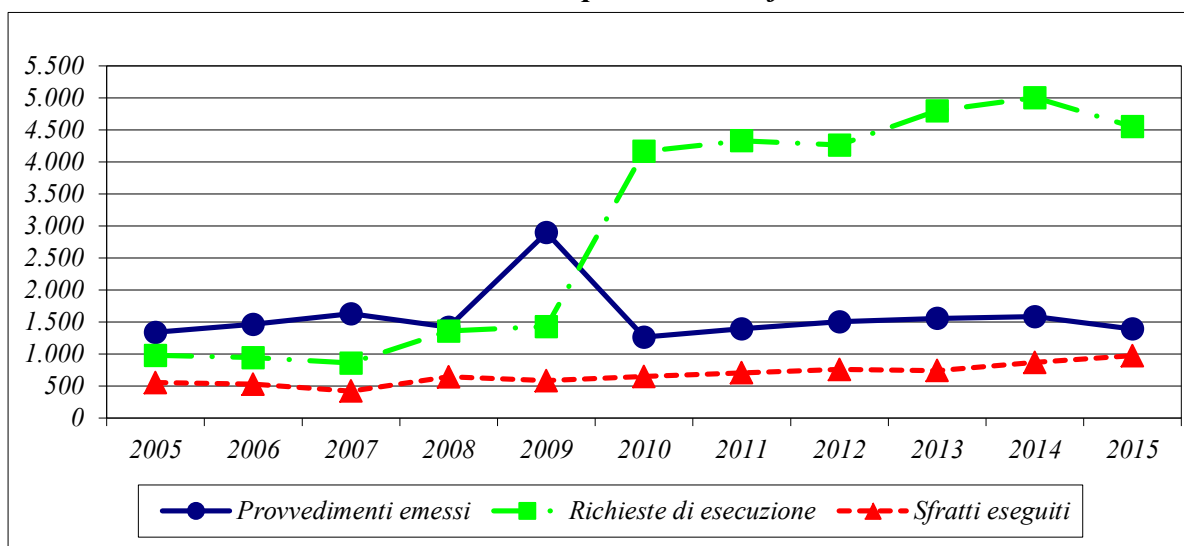


# FIRENZE

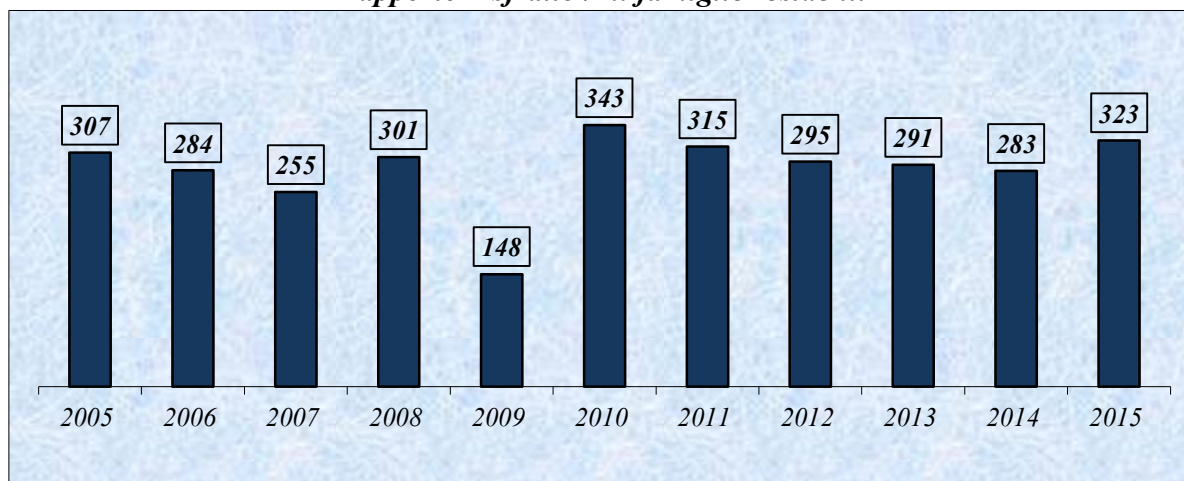
Tab. 29

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	2	469	869	1.340	978	555
2006	34	426	1.005	1.465	945	528
2007	29	455	1.146	1.630	858	421
2008	8	307	1.104	1.419	1.358	643
2009	6	567	2.322	2.895	1.429	583
2010	0	161	1.103	1.264	4.167	649
2011	0	162	1.231	1.393	4.330	706
2012	0	131	1.374	1.505	4.264	758
2013	0	93	1.464	1.557	4.798	741
2014	0	64	1.519	1.583	5.004	868
2015	0	71	1.321	1.392	4.551	975

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



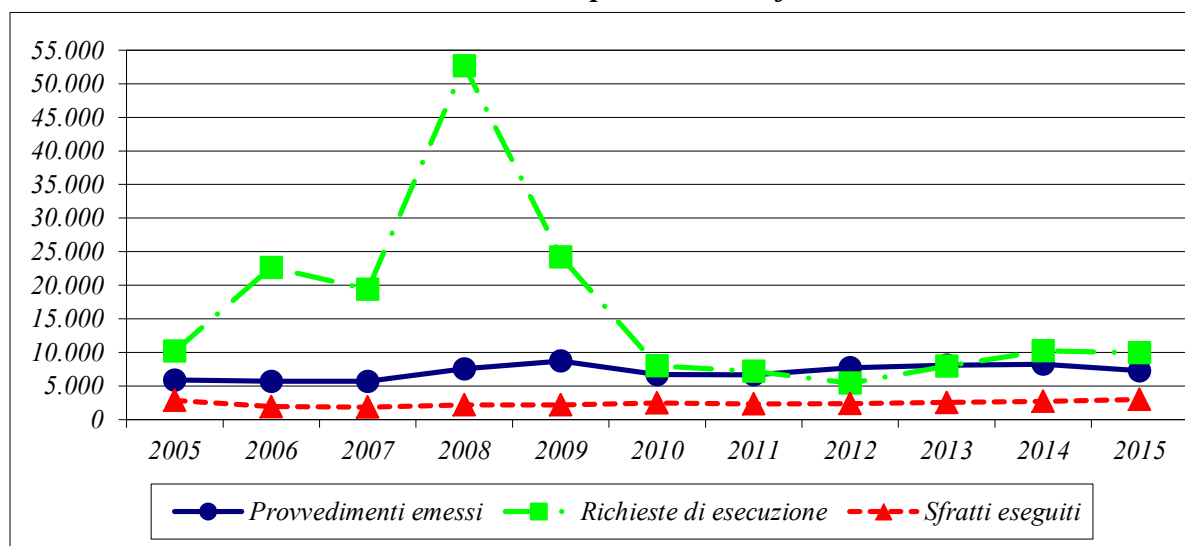
# ROMA

Tab. 30

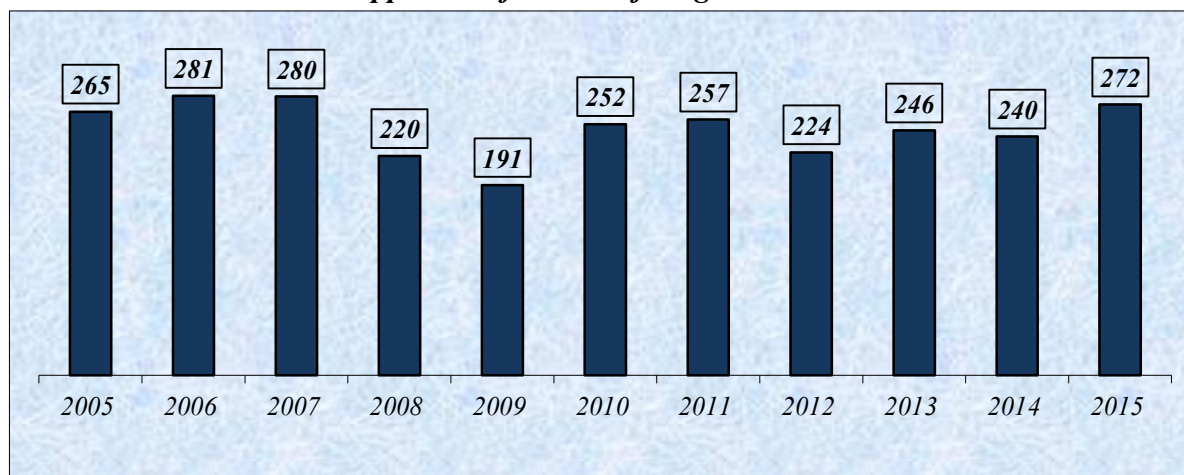
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	2.379	3.529	5.908	10.225	2.872
2006	13	2.192	3.496	5.701	22.672	1.936
2007	16	2.092	3.606	5.714	19.402	1.871
2008 (a)	14	2.681	4.879	7.574	52.698	2.209
2009	52	2.322	6.355	8.729	24.254	2.216
2010 (a)	7	1.513	5.190	6.710	8.015	2.505
2011	128	1.228	5.330	6.686	7.206	2.343
2012	396	1.156	6.191	7.743	5.438	2.407
2013	429	650	7.042	8.121	7.976	2.560
2014 (a)	301	453	7.510	8.264	10.263	2.726
2015 (a)	280	382	6.612	7.274	9.975	3.030

(a) - Dati incompleti

**Andamento delle procedure di sfratto**



**Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti**



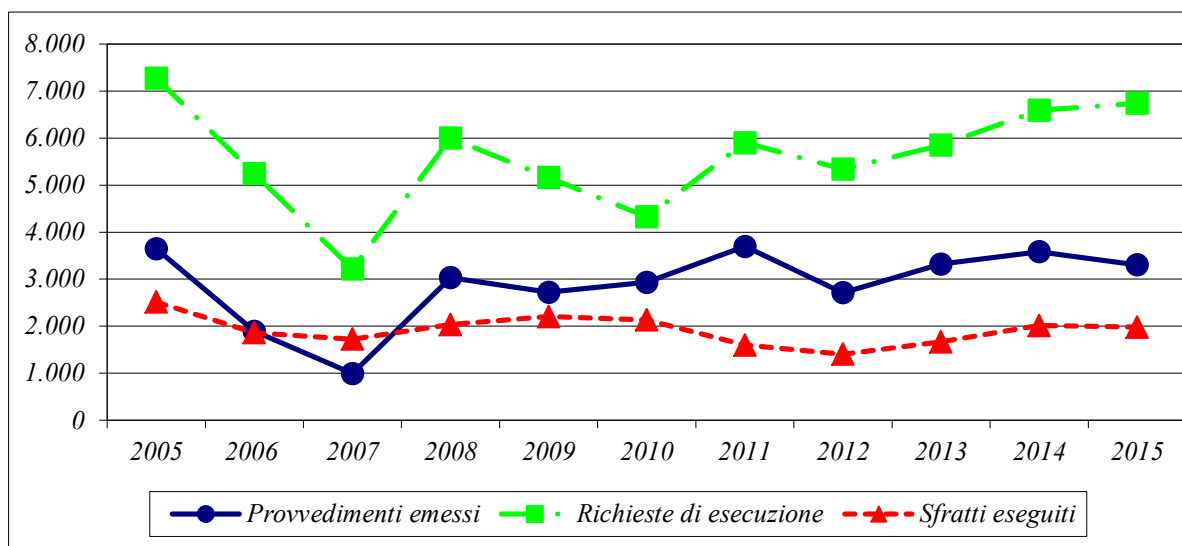
# NAPOLI

Tab. 31

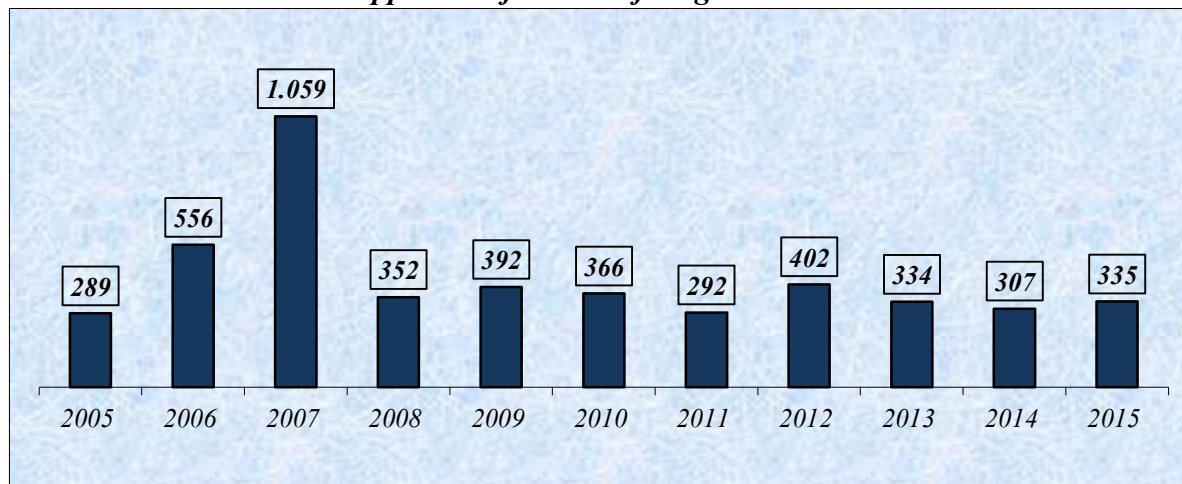
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	76	1.028	2.543	3.647	7.276	2.515
2006 (a)	100	653	1.140	1.893	5.245	1.862
2007 (a)	57	353	584	994	3.218	1.724
2008 (a)	55	1.033	1.943	3.031	6.000	2.035
2009 (a)	28	770	1.924	2.722	5.161	2.206
2010 (a)	26	775	2.131	2.932	4.324	2.134
2011 (a)	11	873	2.812	3.696	5.900	1.598
2012 (a)	18	511	2.182	2.711	5.340	1.406
2013 (a)	61	575	2.684	3.320	5.849	1.667
2014 (a)	0	492	3.091	3.583	6.590	2.015
2015 (a)	31	365	2.907	3.303	6.743	1.980

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



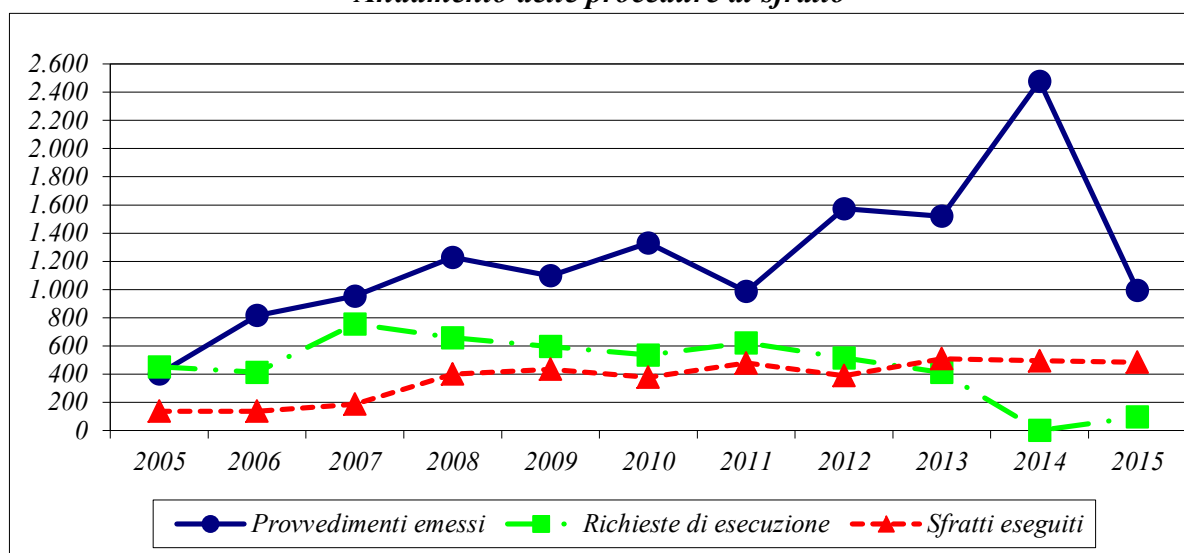
# BARI

Tab. 32

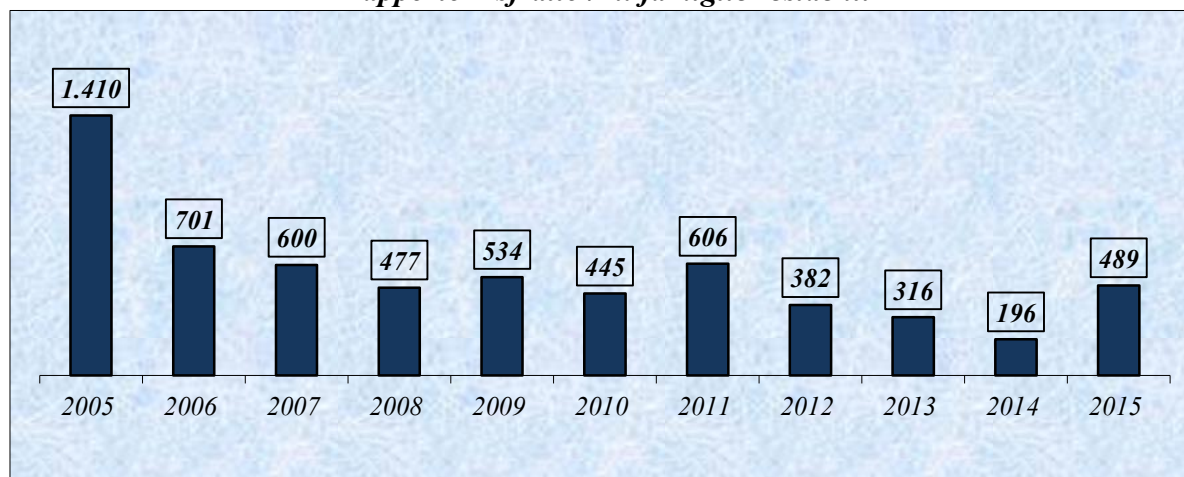
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	1	71	329	401	451	136
2006 (a)	0	287	529	816	413	137
2007 (a)	3	298	652	953	756	186
2008 (a)	3	312	913	1.228	658	400
2009 (a)	0	260	837	1.097	596	434
2010 (a)	22	239	1.069	1.330	535	377
2011 (a)	13	184	789	986	621	479
2012 (a)	16	39	1.518	1.573	515	389
2013 (a)	1	150	1.369	1.520	411	509
2014 (a)	0	0	2.478	2.478	0	494
2015 (a)	0	75	919	994	96	484

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





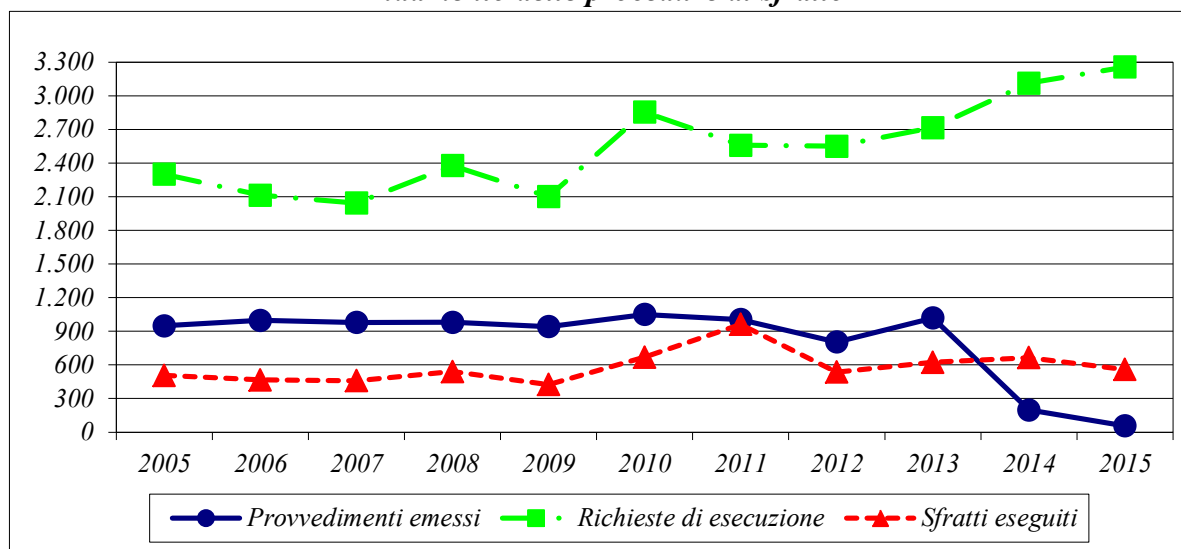
# CATANIA

Tab. 33

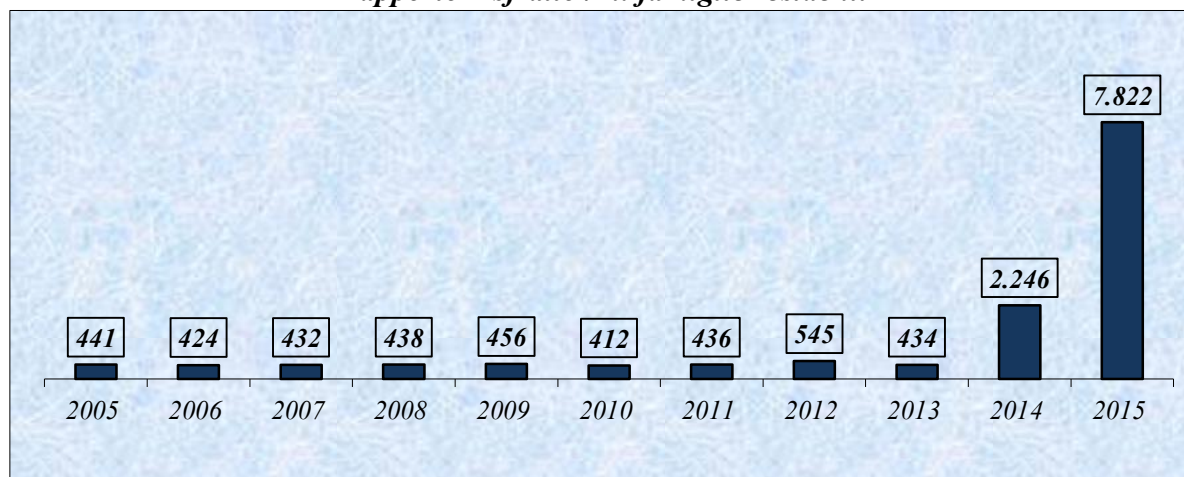
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	177	771	948	2.301	506
2006	0	261	736	997	2.113	466
2007	0	255	723	978	2.043	459
2008	0	258	722	980	2.377	541
2009	0	162	780	942	2.100	425
2010	0	203	847	1.050	2.854	669
2011	0	137	867	1.004	2.559	961
2012	0	80	725	805	2.550	536
2013	6	53	959	1.018	2.716	623
2014 (a)	3	10	185	198	3.112	664
2015	14	2	41	57	3.257	559

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



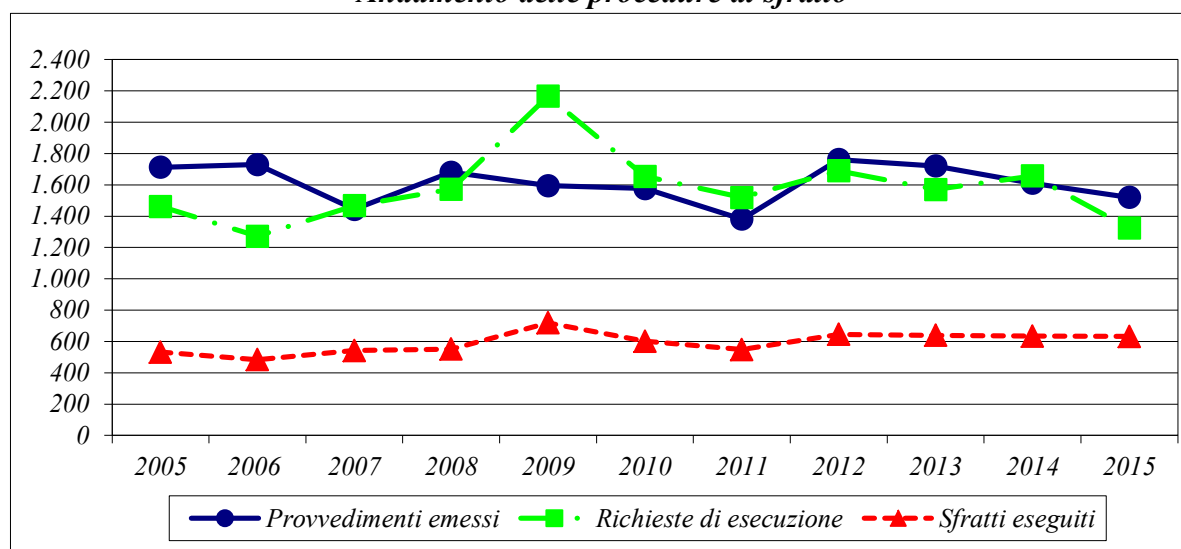
# PALERMO

Tab. 34

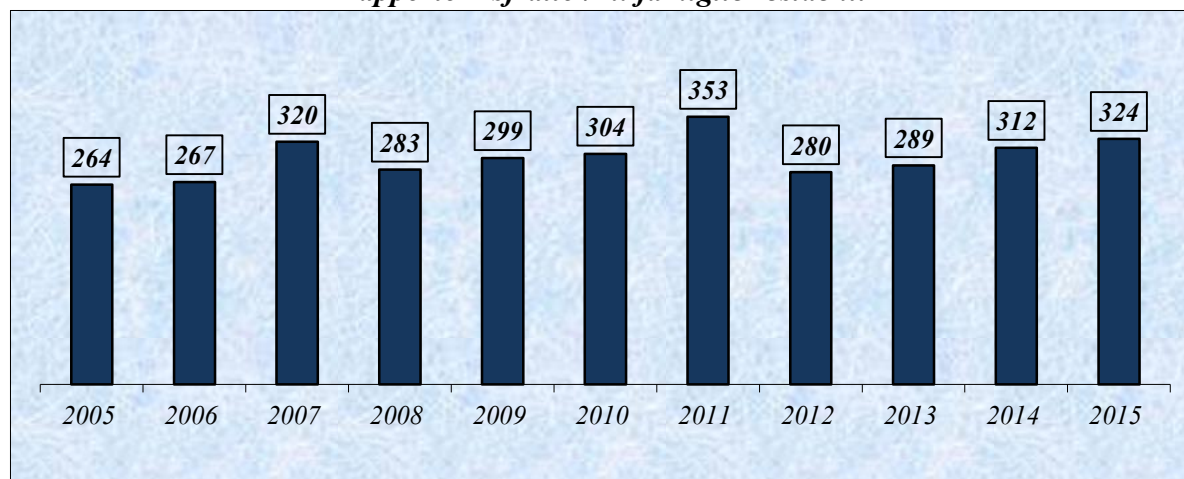
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	2	286	1.425	1.713	1.462	532
2006 (a)	0	413	1.317	1.730	1.272	484
2007	0	311	1.133	1.444	1.467	542
2008 (a)	26	345	1.310	1.681	1.572	551
2009	5	284	1.306	1.595	2.166	719
2010	0	271	1.306	1.577	1.654	601
2011	0	159	1.222	1.381	1.519	548
2012	36	168	1.558	1.762	1.690	645
2013	1.371	130	220	1.721	1.570	639
2014	1.398	110	102	1.610	1.657	634
2015 (a)	1.324	89	107	1.520	1.324	632

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**4 - DATI DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI  
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE  
Anni 2013-2014-2015**

Tab. 35

TRIBUNALE	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015 (*)
<b><i>PIEMONTE</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Alessandria	734	733	590
Circondario di Tribunale Ordinario di Asti	707	648	559
Circondario di Tribunale Ordinario di Biella	255	230	199
Circondario di Tribunale Ordinario di Cuneo	519	479	416
Circondario di Tribunale Ordinario di Novara	594	611	450
Circondario di Tribunale Ordinario di Torino	5.027	4.567	4.180
Circondario di Tribunale Ordinario di Ivrea	229	668	637
Circondario di Tribunale Ordinario di Verbania	224	201	161
Circondario di Tribunale Ordinario di Vercelli	404	367	344
<b><i>VALLE D'AOSTA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Aosta	194	189	141
<b><i>LOMBARDIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Bergamo	1.336	1.341	1.096
Circondario di Tribunale Ordinario di Brescia	1.939	1.852	1.572
Circondario di Tribunale Ordinario di Como	667	676	576
Circondario di Tribunale Ordinario di Cremona	519	515	384
Circondario di Tribunale Ordinario di Lecco	314	255	261
Circondario di Tribunale Ordinario di Lodi	561	559	445
Circondario di Tribunale Ordinario di Mantova	693	666	523
Circondario di Tribunale Ordinario di Milano	4.305	3.808	3.799
Circondario di Tribunale Ordinario di Monza	1.542	1.544	1.408
Circondario di Tribunale Ordinario di Pavia	1.175	1.116	1.030
Circondario di Tribunale Ordinario di Sondrio	88	80	64
Circondario di Tribunale Ordinario di Varese	508	527	475
Circondario di Tribunale Ordinario di Busto Arsizio	725	1.088	813
<b><i>TRENTINO ALTO ADIGE</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Bolzano	260	255	230
Circondario di Tribunale Ordinario di Rovereto	94	100	100
Circondario di Tribunale Ordinario di Trento	210	217	189
<b><i>VENETO</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Belluno	77	59	62
Circondario di Tribunale Ordinario di Padova	992	838	756
Circondario di Tribunale Ordinario di Rovigo	259	333	282
Circondario di Tribunale Ordinario di Treviso	952	799	688
Circondario di Tribunale Ordinario di Venezia	815	627	617
Circondario di Tribunale Ordinario di Verona	1.273	1.195	1.074
Circondario di Tribunale Ordinario di Vicenza	924	832	686

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI  
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE  
Anni 2013-2014-2015**

segue Tab. 35

TRIBUNALE	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015 (*)
<b><i>FRIULI VENEZIA GIULIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Gorizia	125	122	128
Circondario di Tribunale Ordinario di Pordenone	270	315	253
Circondario di Tribunale Ordinario di Trieste	423	388	328
Circondario di Tribunale Ordinario di Udine	333	342	296
<b><i>LIGURIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Genova	1.433	1.447	1.310
Circondario di Tribunale Ordinario di Imperia	483	454	422
Circondario di Tribunale Ordinario di La Spezia	325	293	306
Circondario di Tribunale Ordinario di Savona	512	518	516
<b><i>EMILIA ROMAGNA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Bologna	1.634	1.525	1.335
Circondario di Tribunale Ordinario di Ferrara	463	446	326
Circondario di Tribunale Ordinario di Forlì	579	565	489
Circondario di Tribunale Ordinario di Modena	1.285	1.216	1.120
Circondario di Tribunale Ordinario di Parma	743	852	645
Circondario di Tribunale Ordinario di Piacenza	465	414	360
Circondario di Tribunale Ordinario di Ravenna	543	505	418
Circondario di Tribunale Ordinario di Reggio Emilia	769	671	586
Circondario di Tribunale Ordinario di Rimini	586	493	524
<b><i>TOSCANA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Arezzo	455	467	351
Circondario di Tribunale Ordinario di Firenze	1.541	1.479	1.302
Circondario di Tribunale Ordinario di Grosseto	262	253	238
Circondario di Tribunale Ordinario di Livorno	523	565	575
Circondario di Tribunale Ordinario di Lucca	563	498	448
Circondario di Tribunale Ordinario di Massa	230	220	187
Circondario di Tribunale Ordinario di Pisa	609	671	579
Circondario di Tribunale Ordinario di Pistoia	578	562	459
Circondario di Tribunale Ordinario di Prato	529	500	418
Circondario di Tribunale Ordinario di Siena	326	311	302
<b><i>UMBRIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Perugia	727	659	502
Circondario di Tribunale Ordinario di Spoleto	97	234	200
Circondario di Tribunale Ordinario di Terni	292	304	242

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI  
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE  
Anni 2013-2014-2015**

segue Tab. 35

TRIBUNALE	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015 (*)
<b>MARCHE</b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Ancona	480	480	387
Circondario di Tribunale Ordinario di Ascoli Piceno	159	171	119
Circondario di Tribunale Ordinario di Fermo	193	188	177
Circondario di Tribunale Ordinario di Macerata	293	332	271
Circondario di Tribunale Ordinario di Pesaro	342	309	290
Circondario di Tribunale Ordinario di Urbino	75	68	67
<b>LAZIO</b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Frosinone	144	160	153
Circondario di Tribunale Ordinario di Cassino	109	215	184
Circondario di Tribunale Ordinario di Latina	467	450	388
Circondario di Tribunale Ordinario di Rieti	117	132	132
Circondario di Tribunale Ordinario di Roma	3.677	3.698	3.274
Circondario di Tribunale Ordinario di Tivoli	542	524	486
Circondario di Tribunale Ordinario di Velletri	676	742	672
Circondario di Tribunale Ordinario di Viterbo	241	308	270
Circondario di Tribunale Ordinario di Civitavecchia	398	406	340
<b>ABRUZZO</b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Chieti	153	136	136
Circondario di Tribunale Ordinario di Lanciano	38	43	39
Circondario di Tribunale Ordinario di Vasto	53	54	53
Circondario di Tribunale Ordinario di L'Aquila	36	40	40
Circondario di Tribunale Ordinario di Avezzano	63	70	75
Circondario di Tribunale Ordinario di Sulmona	32	22	21
Circondario di Tribunale Ordinario di Pescara	333	400	346
Circondario di Tribunale Ordinario di Teramo	280	233	175
<b>MOLISE</b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Campobasso	63	62	59
Circondario di Tribunale Ordinario di Larino	54	62	49
Circondario di Tribunale Ordinario di Isernia	34	28	28
<b>CAMPANIA</b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Avellino	145	143	146
Circondario di Tribunale Ordinario di Benevento	146	117	115
Circondario di Tribunale Ordinario di S. Maria Capua Vetere	666	513	418
Circondario di Tribunale Ordinario di Napoli	2.299	1.859	1.667
Circondario di Tribunale Ordinario di Napoli Nord	60	947	938
Circondario di Tribunale Ordinario di Nola	358	405	457
Circondario di Tribunale Ordinario di Torre Annunziata	318	345	314

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI  
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE  
Anni 2013-2014-2015**

segue Tab. 35

TRIBUNALE	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015 (*)
Circondario di Tribunale Ordinario di Salerno	532	499	461
Circondario di Tribunale Ordinario di Nocera Inferiore	298	372	364
Circondario di Tribunale Ordinario di Vallo della Lucania	47	55	38
<b><i>PUGLIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Bari	1.174	1.283	1.165
Circondario di Tribunale Ordinario di Trani	698	712	626
Circondario di Tribunale Ordinario di Brindisi	312	333	309
Circondario di Tribunale Ordinario di Foggia	471	523	477
Circondario di Tribunale Ordinario di Lecce	412	379	357
Circondario di Tribunale Ordinario di Taranto	616	576	495
<b><i>BASILICATA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Matera	79	70	76
Circondario di Tribunale Ordinario di Potenza	54	53	40
Circondario di Tribunale Ordinario di Lagonegro	19	19	31
<b><i>CALABRIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Catanzaro	126	125	113
Circondario di Tribunale Ordinario di Lamezia Terme	31	41	32
Circondario di Tribunale Ordinario di Cosenza	162	149	119
Circondario di Tribunale Ordinario di Castrovillari	83	73	55
Circondario di Tribunale Ordinario di Paola	39	44	44
Circondario di Tribunale Ordinario di Crotona	46	36	37
Circondario di Tribunale Ordinario di Reggio Calabria	114	113	92
Circondario di Tribunale Ordinario di Locri	19	23	17
Circondario di Tribunale Ordinario di Palmi	33	26	24
Circondario di Tribunale Ordinario di Vibo Valentia	30	22	33
<b><i>SICILIA</i></b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Agrigento	98	72	87
Circondario di Tribunale Ordinario di Sciacca	57	42	41
Circondario di Tribunale Ordinario di Caltanissetta	70	44	61
Circondario di Tribunale Ordinario di Gela	34	37	26
Circondario di Tribunale Ordinario di Catania	1.313	1.220	1.058
Circondario di Tribunale Ordinario di Caltagirone	40	26	25
Circondario di Tribunale Ordinario di Enna	39	36	22
Circondario di Tribunale Ordinario di Messina	314	278	265
Circondario di Tribunale Ordinario di Barcellona Pozzo di Gotto	87	64	87
Circondario di Tribunale Ordinario di Patti	42	47	45
Circondario di Tribunale Ordinario di Palermo	1.524	1.432	1.291
Circondario di Tribunale Ordinario di Termini Imerese	177	294	258

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI  
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE  
Anni 2013-2014-2015**

segue Tab. 35

TRIBUNALE	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015 (*)
Circondario di Tribunale Ordinario di Ragusa	265	218	219
Circondario di Tribunale Ordinario di Siracusa	322	280	266
Circondario di Tribunale Ordinario di Trapani	183	159	167
Circondario di Tribunale Ordinario di Marsala	86	95	68
<b>SARDEGNA</b>			
Circondario di Tribunale Ordinario di Cagliari	461	506	440
Circondario di Tribunale Ordinario di Nuoro	22	27	10
Circondario di Tribunale Ordinario di Lanusei	4	8	1
Circondario di Tribunale Ordinario di Tempio Pausania	85	100	79
Circondario di Tribunale Ordinario di Oristano	40	49	42
Circondario di Tribunale Ordinario di Sassari	227	228	225
<b>ITALIA</b>	<b>70.747</b>	<b>69.714</b>	<b>62.046</b>

(\*) - Dati provvisori che saranno consolidati alla fine dell'anno 2016

**Fonte: Ministero della Giustizia**



**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
<b><i>PIEMONTE</i></b>			
Alessandria (n. 190)	Alessandria	n. 143 di Alessandria n. 26 di Asti	n. 47 a Vercelli
Asti (n. 118)	Asti	n. 87 di Asti n. 4 di Torino n. 75 di Cuneo	n. 26 ad Alessandria n. 5 a Vercelli
Biella (n. 82)	Biella	n. 76 di Biella	n. 6 a Vercelli
Cuneo (n. 250)	Cuneo	n. 175 di Cuneo	n. 75 ad Asti
Novara (88)	Novara	n. 71 di Novara	n. 17 a Verbania
Torino (n. 315)	Torino Ivrea	n. 138 di Torino n. 73 di Torino	n. 4 ad asti
Verbania (n. 77)	Verbania	n. 77 di Verbania n. 17 di Novara	
Vercelli (n. 86)	Vercelli	n. 86 di Vercelli n. 5 di Asti n. 47 di Alessandria n. 6 di Biella	
<b><i>VALLE D'AOSTA</i></b>			
Aosta (n. 74)	Aosta	n. 74 di Aosta	
<b><i>LOMBARDIA</i></b>			
Bergamo (n. 244)	Bergamo	n. 244 di Bergamo	
Brescia (n. 206)	Brescia	n. 204 di Brescia n. 2 di Trento	n. 2 a Trento
Como (n. 160)	Como	n. 160 di Como	
Cremona (n. 115)	Cremona	n. 112 di Cremona	n. 3 a Mantova
Lecco (n. 90)	Lecco	n. 90 di Lecco	
Lodi (n. 61)	Lodi	n. 61 di Lodi n. 13 di Milano	
Mantova (n. 70)	Mantova	n. 70 di Mantova n. 3 di Cremona	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
Milano (n. 134)	Milano	n. 73 di Milano n. 1 di Monza	n. 13 a Iodi n. 22 a Pavia n. 8 a Monza n. 18 a Varese
Monza (n. 55)	Monza	n. 54 di Monza n. 8 di Milano	n. 1 a Milano
Pavia (n. 190)	Pavia	n. 190 di Pavia n. 22 di Milano	
Sondrio (n. 78)	Sondrio	n. 78 di Sondrio	
Varese (n. 141)	Varese Busto Arsizio	n. 103 di Varese n. 38 di Varese n. 18 di Milano	
<b>TRENTINO A.A.</b>			
Bolzano (116)	Bolzano	n. 116 di Bolzano	
Trento (n. 217)	Trento Rovereto	n. 192 di Trento n. 25 di Trento n. 2 di Brescia	
<b>VENETO</b>			
Belluno (n. 69)	Belluno	n. 69 di Belluno n. 1 di Pordenone	
Padova (n. 104)	Padova	n. 72 di Padova	n. 32 a Rovigo
Rovigo (n. 50)	Rovigo	n. 50 di Rovigo n. 32 di Padova	
Treviso (n. 95)	Treviso	n. 95 di Treviso	
Venezia (n. 44)	Venezia	n. 33 di Venezia	n. 11 a Pordenone
Verona (n. 98)	Verona	n. 98 di Verona	
Vicenza (n. 121)	Vicenza	n. 121 di Vicenza	
<b>FRIULI V.G.</b>			
Gorizia (n. 25)	Gorizia	n. 25 di Gorizia	
Pordenone (n. 51)	Pordenone	n. 50 di Pordenone n. 11 di Venezia n. 1 di Udine	n. 1 a Belluno

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
Trieste (n. 6)	Trieste	n. 6 di Trieste	
Udine (n. 136)	Udine	n. 135 di Udine	n. 1 a Pordenone
<b>LIGURIA</b>			
Genova (n. 67)	Genova	n. 67 di Genova n. 3 di La Spezia	
Imperia (n. 67)	Imperia	n. 67 di Imperia	
La Spezia (n. 32)	La Spezia	n. 29 di La Spezia	n. 3 a Genova
Savona (n. 69)	Savona	n. 69 di Savona	
<b>EMILIA R.</b>			
Bologna (n. 60)	Bologna	n. 59 di Bologna	n. 1 a Ferrara
Ferrara (n. 26)	Ferrara	n. 26 di Ferrara n. 1 di Bologna	
Forlì-Cesena (n. 30)	Forlì	n. 30 di Forlì-Cesena	
Modena (n. 47)	Modena	n. 47 di Modena	
Parma (n. 47)	Parma	n. 47 di Parma	
Piacenza (n. 48)	Piacenza	n. 48 di Piacenza	
Ravenna (n. 18)	Ravenna	n. 18 di Ravenna	
Reggio Emilia (n. 45)	Reggio Emilia	n. 45 di Reggio Emilia	
Rimini (n. 27)	Rimini	n. 27 di Rimini	
<b>TOSCANA</b>			
Arezzo (n. 39)	Arezzo	n. 39 di Arezzo	
Firenze (n. 44)	Firenze	n. 43 di Firenze	n. 1 a Prato
Grosseto (n. 28)	Grosseto	n. 28 di Grosseto	
Livorno (n. 20)	Livorno	n. 20 di Livorno n. 6 di Pisa	
Lucca (n. 35)	Lucca	n. 35 di Lucca	
Massa Carrara (n. 17)	Massa	n. 17 di Massa Carrara	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
Pisa (n. 39)	Pisa	n. 33 di Pisa	n. 6 a Livorno
Pistoia (n. 22)	Pistoia	n. 22 di Pistoia	
Prato (n. 7)	Prato	n. 7 di Prato n. 1 di Firenze	
Siena (n. 36)	Siena	n. 36 di Siena	
<b>UMBRIA</b>			
Perugia (n. 59)	Perugia Spoleto	n. 26 di Perugia n. 30 di Perugia	n. 3 a Terni
Terni (n. 33)	Terni	n. 33 di Terni n. 3 di Perugia	
<b>MARCHE</b>			
Ancona (n. 49)	Ancona	n. 49 di Ancona	
Ascoli Piceno (n. 33)	Ascoli Piceno	n. 27 di Ascoli Piceno n. 2 di Fermo n. 1 di Teramo	n. 6 a Fermo
Fermo (n. 40)	Fermo	n. 38 di Fermo n. 6 di Ascoli Piceno	n. 2 ad Ascoli Piceno
Macerata (n. 57)	Macerata	n. 57 di Macerata	
Pesaro e Urbino (n. 60)	Pesaro Urbino	n. 25 di Pesaro Urbino n. 35 di Pesaro Urbino	
<b>LAZIO</b>			
Frosinone (n. 91)	Frosinone Cassino	n. 37 di Frosinone n. 54 di Frosinone n. 9 di Latina n. 5 di Caserta	
Latina (n. 33)	Latina	n. 24 di Latina	n. 9 a Frosinone
Rieti (n. 73)	Rieti	71 di Rieti n. 5 di Roma	n. 2 a Roma
Roma (n. 121)	Roma Tivoli Velletri	n. 1 di Roma n. 73 di Roma n. 2 di Rieti n. 30 di roma	n. 5 a Rieti n. 12 a Viterbo

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
Viterbo (n. 60)	Viterbo Civitavecchia	n. 58 di Viterbo n. 2 di Viterbo n. 12 di Roma	
<b><i>ABRUZZO</i></b>			
Chieti (n. 104)	Chieti	n. 104 di Chieti	
L'Aquila (n. 108)	L'Aquila	n. 108 di L'Aquila	
Pescara (n. 46)	Pescara	n. 46 di Pescara	
Teramo (n. 47)	Teramo	n. 46 di Teramo	n. 1 a Ascoli Piceno
<b><i>MOLISE</i></b>			
Campobasso (n. 84)	Campobasso Larino	n. 53 di Campobasso n. 30 di Campobasso	n. 1 a Isernia
Isernia (n. 52)	Isernia	n. 52 di Isernia n. 1 di Campobasso	
<b><i>CAMPANIA</i></b>			
Avellino (n. 119)	Avellino	n. 87 di Avellino	n. 32 a Benevento
Benevento (n. 78)	Benevento	n. 78 di Benevento n. 32 di Avellino	
Caserta (n. 104)	S. Maria Capuavetere	n. 80 di Caserta	n. 5 a Frosinone n. 19 a Napoli
Napoli (n. 92)	Napoli Napoli Nord in Aversa Nola Torre Annunziata	n. 17 di Napoli n. 19 di Napoli n. 19 di Caserta n. 34 di Napoli n. 22 di Napoli	
Salerno (n. 158)	Salerno Nocera Inferiore Vallo della Lucania	n. 60 di Salerno n. 19 di Salerno n. 51 di Salerno	n. 28 a Potenza
<b><i>PUGLIA</i></b>			
Bari (n. 41)	Bari	n. 37 di Bari	n. 4 a Barletta-Andria-Trani
Barletta-Andria-Trani (n. 10)	Trani	n. 7 di Barletta-Andria-Trani n. 4 di Bari	n. 3 a Foggia
Brindisi (n. 20)	Brindisi	n. 20 di Brindisi	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
Foggia (n. 61)	Foggia	n. 61 di Foggia n. 3 di Barletta-Andria-Trani	
Lecce (n. 97)	Lecce	n. 97 di Lecce	
Taranto (n. 29)	Taranto	n. 29 di Taranto	
<b><i>BASILICATA</i></b>			
Matera (n. 31)	Matera	n. 31 di Matera	
Potenza (n. 100)	Potenza Lagonegro	n. 64 di Potenza n. 36 di Potenza n. 28 di Salerno	
<b><i>CALABRIA</i></b>			
Catanzaro (n. 80)	Catanzaro Lamezia Terme	n. 57 di Catanzaro n. 22 di Catanzaro n. 3 di Vibo Valentia	n. 1 a Crotona
Cosenza (n. 155)	Cosenza Castrovillari Paola	n. 64 di Cosenza n. 59 di Cosenza n. 32 di Cosenza	
Crotone (n. 27)	Crotone	n. 27 di Crotone n. 1 di Catanzaro	
Reggio Calabria (n. 97)	Reggio Calabria Locri Palmi	n. 23 di Reggio Calabria n. 41 di Reggio Calabria n. 33 di Reggio Calabria	
Vibo Valentia (n. 50)	Vibo Valentia	n. 47 di Vibo Valentia	n. 3 a Catanzaro
<b><i>SICILIA</i></b>			
Agrigento (n. 43)	Agrigento Sciacca	n. 28 di Agrigento n. 15 di Agrigento n. 5 di Trapani	
Caltanissetta (n. 22)	Caltanissetta Gela	n. 18 di Caltanissetta n. 4 di Caltanissetta	
Catania (n. 58)	Catania Caltagirone	n. 43 di Catania n. 2 di Messina n. 15 di Catania	
Enna (n. 20)	Enna	n. 20 di Enna n. 1 di Messina	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE  
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 36

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
Messina (n. 108)	Messina Barcellona Pozzo di Gotto Patti	n. 41 di Messina n. 24 di Messina n. 40 di Messina	n. 1 ad Enna n. 2 a Catania
Palermo (n. 82)	Palermo Termini Imerese	n. 20 di Palermo n. 62 di Palermo	
Ragusa (n. 12)	Ragusa	n. 12 di Ragusa	
Siracusa (n. 21)	Siracusa	n. 21 di Siracusa	
Trapani (n. 24)	Trapani Marsala	n. 11 di Trapani n. 8 di Trapani	n. 5 ad Agrigento
<b>SARDEGNA</b>			
Cagliari (n. 122)	Cagliari	n. 119 di Cagliari n. 2 di Oristano	n. 3 a Nuoro
Nuoro (n. 77)	Nuoro Lanusei	n. 32 di Nuoro n. 9 di Sassari n. 23 di Nuoro n. 3 di Cagliari	n. 22 a Oristano
Oristano (n. 88)	Oristano	n. 86 di Oristano n. 22 di Nuoro	n. 2 a Cagliari
Sassari (n. 90)	Sassari Tempio Pausania	n. 58 di Sassari n. 23 di Sassari	n. 9 a Nuoro

**Fonte: Ministero della Giustizia**

